

🕒 Создано: 23.01.2026 в 11:16

Обновлено: 13.02.2026 в 14:36

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 51-53**

42 000 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 51-53

Округ

[СПб, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

156.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

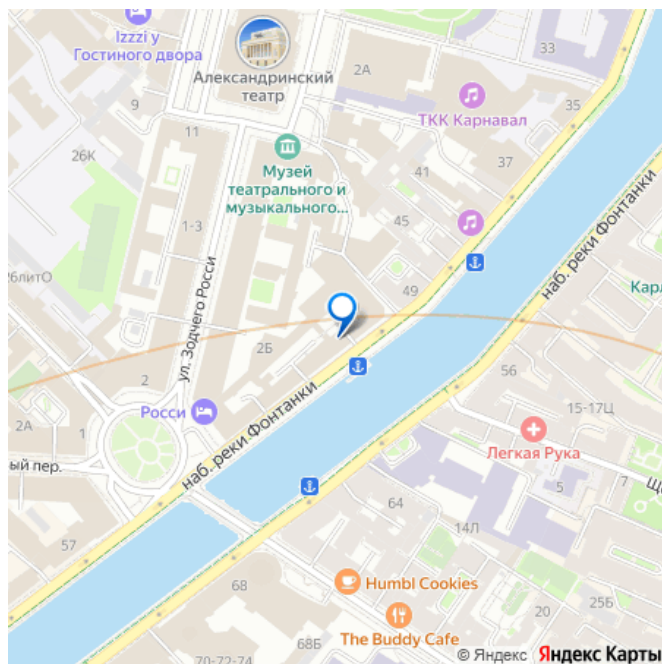
Офисное помещение площадью 156,4 кв. м расположено в историческом центре Санкт-Петербурга на набережной реки Фонтанки, 51-53. Объект обладает исключительной транспортной доступностью: в пешей доступности находятся ключевые магистрали и станции метрополитена. Помещение имеет отдельный вход. Качественный ремонт. Планировка включает оборудованные рабочие зоны, два санузла и изолированную комнату отдыха для сотрудников; все помещения являются светлыми за счет наличия окон. Важным преимуществом является наличие охраняемой закрытой

<https://spb.move.ru/objects/9288255784>

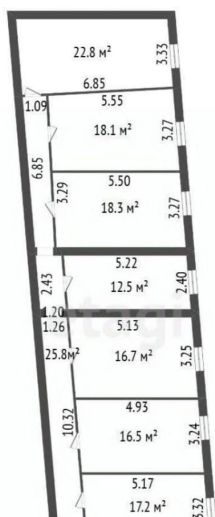
Татьяна Конопелько, Этажи Санкт-Петербург

79810038964

для заметок



парковки во внутреннем дворе. Объект свободен от арендаторов, что позволяет новому собственнику немедленно занять помещение или реализовать собственные планы без каких-либо ограничений. Продажа осуществляется физическим лицом, гарантирована юридическая чистота сделки и предоставляется профессиональное сопровождение на всех этапах. Просмотр объекта возможен в любое удобное время по предварительной договоренности. Можно взять в аренду. Долгосрочная аренда Код пользователя: 89421 Номер в базе: 10832452



move.ru





