

Создано: 19.01.2026 в 09:44

Обновлено: 11.02.2026 в 10:43

<https://spb.move.ru/objects/9288099891>

Дмитрий Дымченко, Active Unity

79816907105

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 78к5

85 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 78к5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

Офис

Общая площадь

157 м²



Детали объекта

Тип сделки

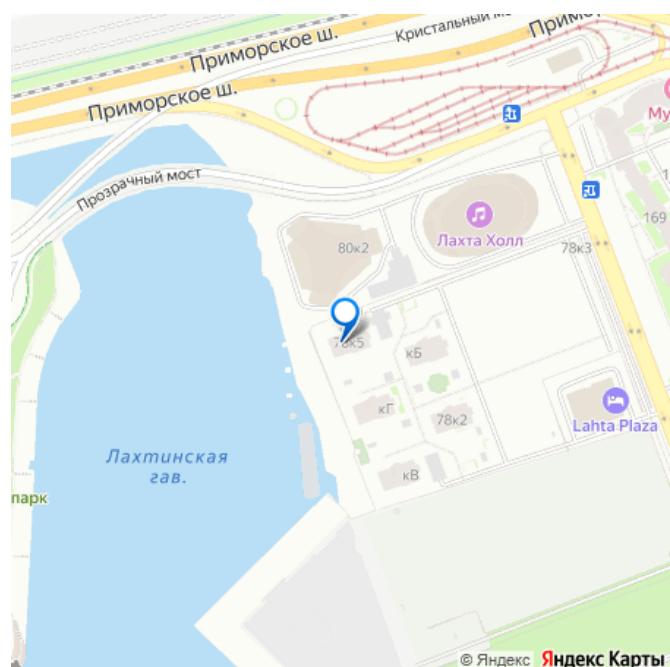
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127872860 Вашему вниманию предлагаются апартаменты в многофункциональном комплексе «Лахта Плаза» в Приморском районе напротив Лахта-центра с прекрасными видовыми характеристиками! Многофункциональный комплекс «Лахта Плаха» был построен компанией «Конкорд менеджмент и консалтинг» в 2016 году. На территории комплекса, которая занимает 3,9 Га расположились 5 кирпично-монолитных 8-этажных домов и 4* гостиница с



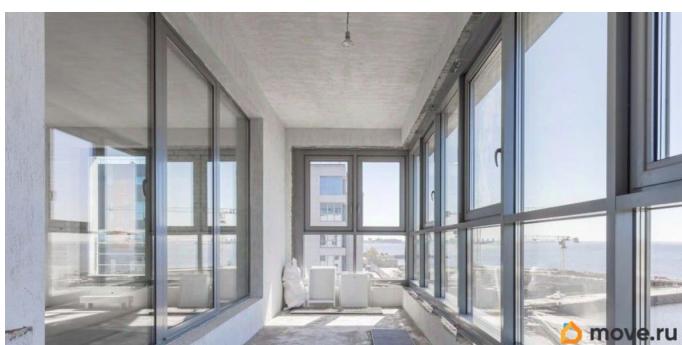
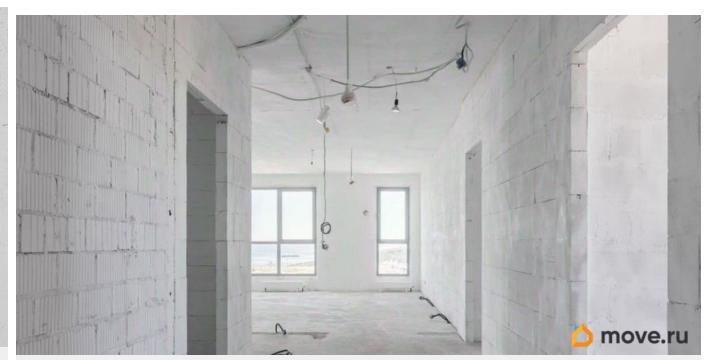
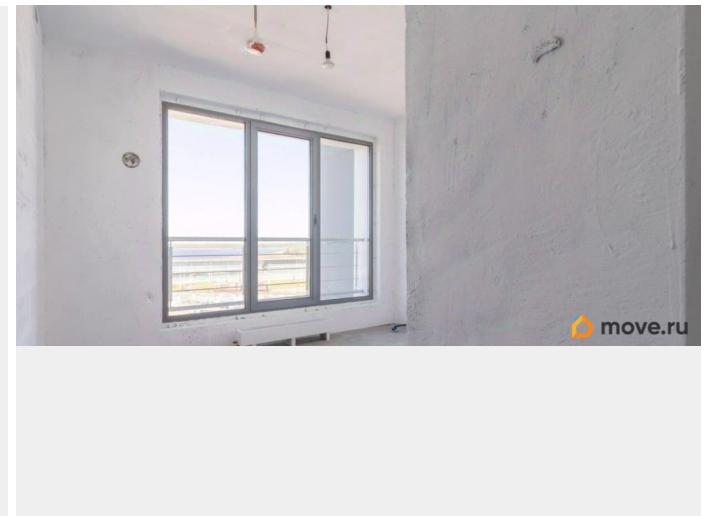
одноименным названием. Весь комплекс расположен в Лахтинской Гавани, уникальном месте Приморского района.

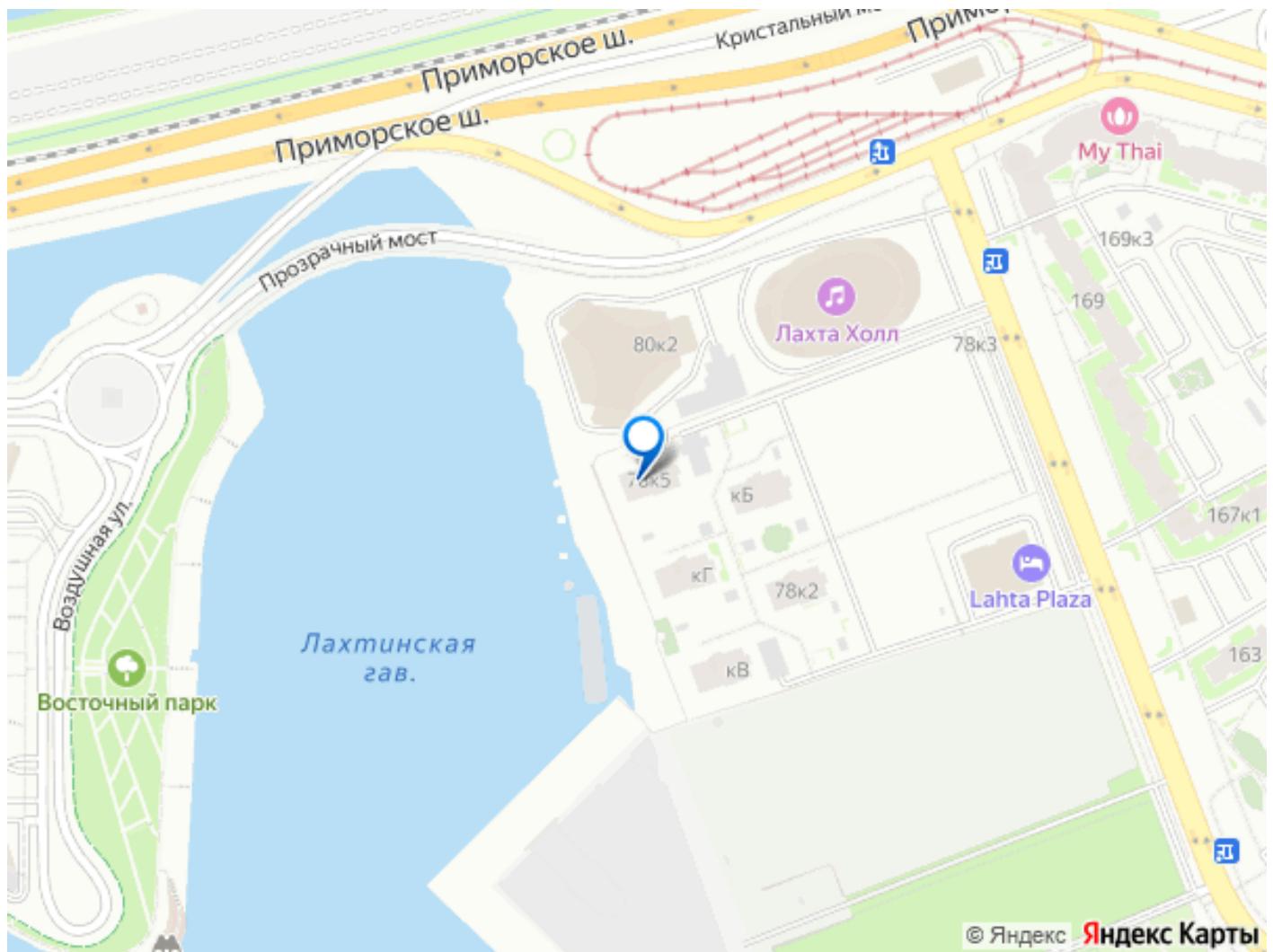
Рядом находится потрясающий парк им. 300-летия Санкт-Петербурга, где проходят различные фестивали и выставки. Напротив расположена доминанта города - Лахта центр со своей инфраструктурой и смотровой площадкой. По соседству с комплексом строится культурно-исторический центр «Парусник «Полтава». Также рядом расположен торговый центр и аквапарк ПитерЛэнд, гипермаркет Перекресток. Сама территория комплекса закрыта для посторонних, доступ сотрудникам, проживающим и гостям возможен через КПП.

На территории есть места для гостевой парковки, в самом комплексе есть подземный паркинг. Во дворе есть смотровая площадка на Лахта центр и места для отдыха.

Комплекс имеет хорошую транспортную доступность, по Приморскому шоссе можно выехать как в сторону Курортного района, так и в центр города. Также рядом находится заезд/съезд на Западный скоростной диаметр. До ближайшей станции метро Беговая 15 минут пешком. В округе множество общеобразовательных и частных школ, детские сады, метро Беговая.

Апартаменты с таким видом остались в единственном экземпляре и прекрасно подойдут как для проживания, так для инвестиций ! Предлагаемый объект имеет потрясающие видовые характеристики на Финский залив и Лахта центр, свободную планировку, без отделки. Может использоваться под офис, апартаменты или смешанный тип. В собственности одного физического лица. Дополнительно сможем предложить места в подземном паркинге.





Move.ru - вся недвижимость России