

🕒 Создано: 06.09.2025 в 08:58

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 08:25

**Санкт-Петербург, улица Восстановления,
19**

50 148 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Восстановления, 19

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Офис

Общая площадь

159.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

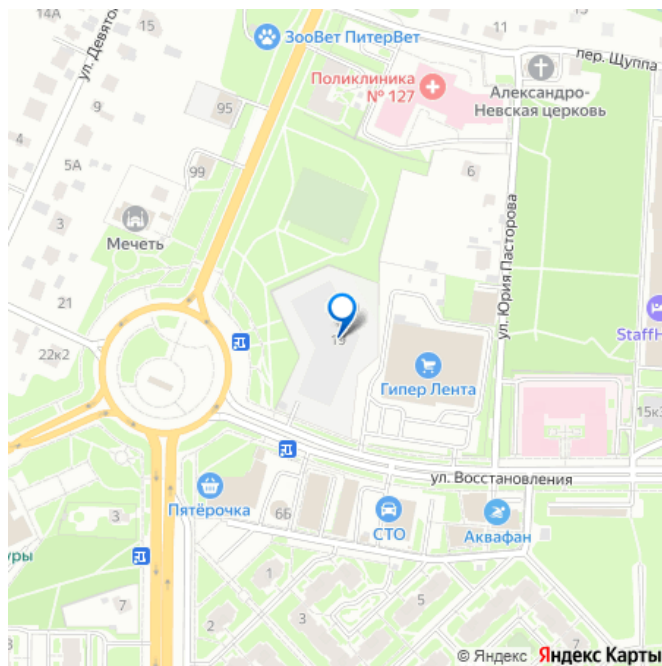
Офисное помещение 159.2 кв. м в бизнес-центре «Smart Восстановления». Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Красносельский. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 5440; - Код налоговой: 07; - Размер типового этажа: 3200; - Высота потолков: 5 м, 7 м; - Наличие лифта: Есть. Стоимость: 50 148 000 руб. Финансовые условия: - Налог: УСН. Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-

<https://spb.move.ru/objects/9284715504>

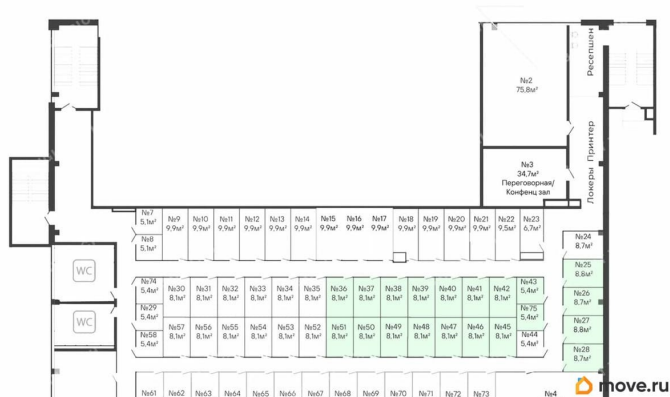
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

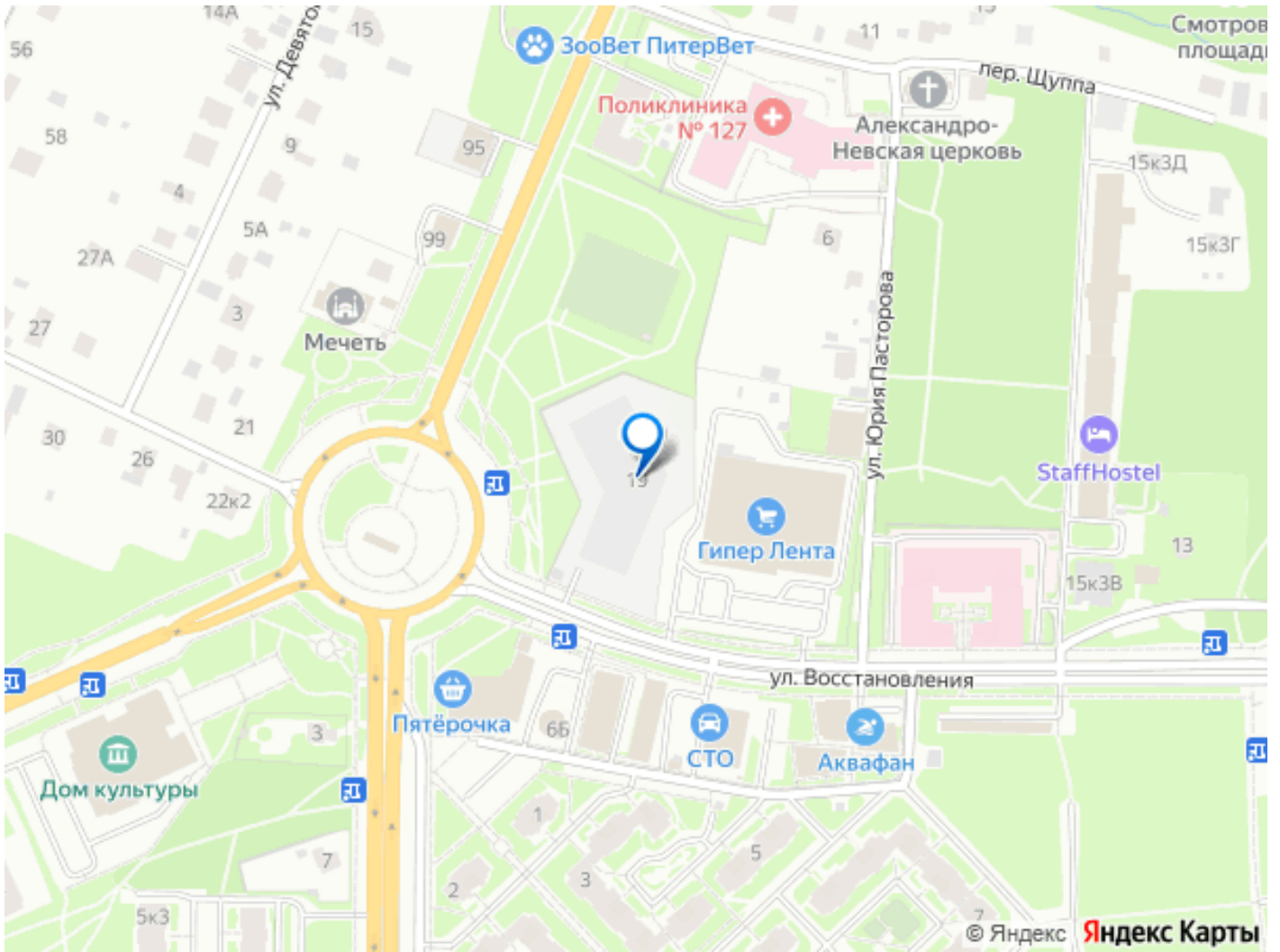
79811452402

для заметок



презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.724475,30.082497 ID =
с_1779054





Move.ru - вся недвижимость России