

Создано: 24.02.2026 в 14:01

Обновлено: 03.03.2026 в 20:21

**Санкт-Петербург, 15-я Васильевского  
острова линия, 16**

**1 464 000 ₽**

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 16

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

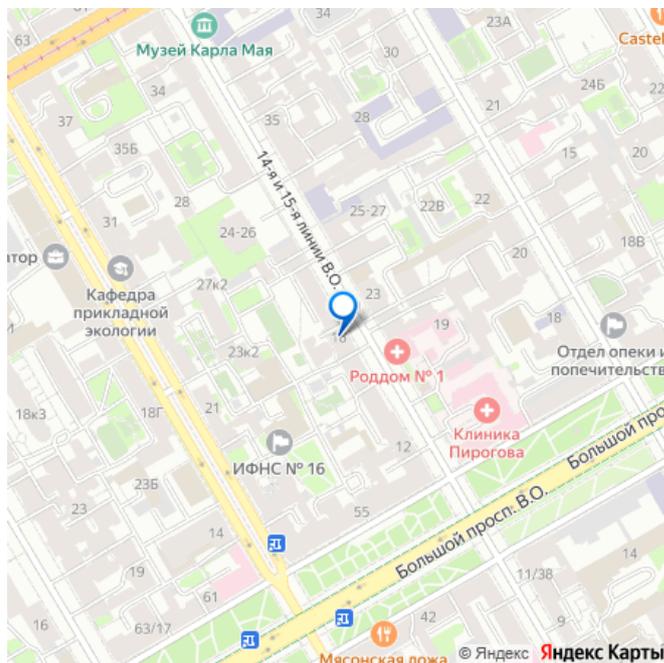
Код лота: 62С46С9-4001-8117-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Василеостровском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в пятиэтажном здании 1900 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах (платная). Интенсивность транспортных и

<https://spb.move.ru/objects/9290482625>

**Вера Смирнова, Российский  
аукционный дом**

**79811735315**

для заметок



пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность отличная. Ближайшая станция метро «Василеостровская» расположена на расстоянии 960 м. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется.

Визуально выявлены перепланировки.

Площадь помещения: 16, 6 кв. м Этаж: 1

Высота: н/д Окна: 2 Вход: Общий со двора

Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения. Требуется заключение договоров с

балансодержателями сетей! Возможное использование: кладовка, салон бытовых услуг Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом

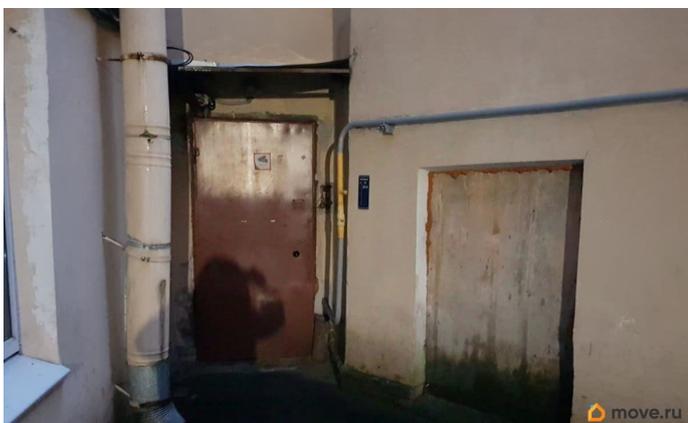
Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке Lot-Online. Просмотр помещения осуществляется

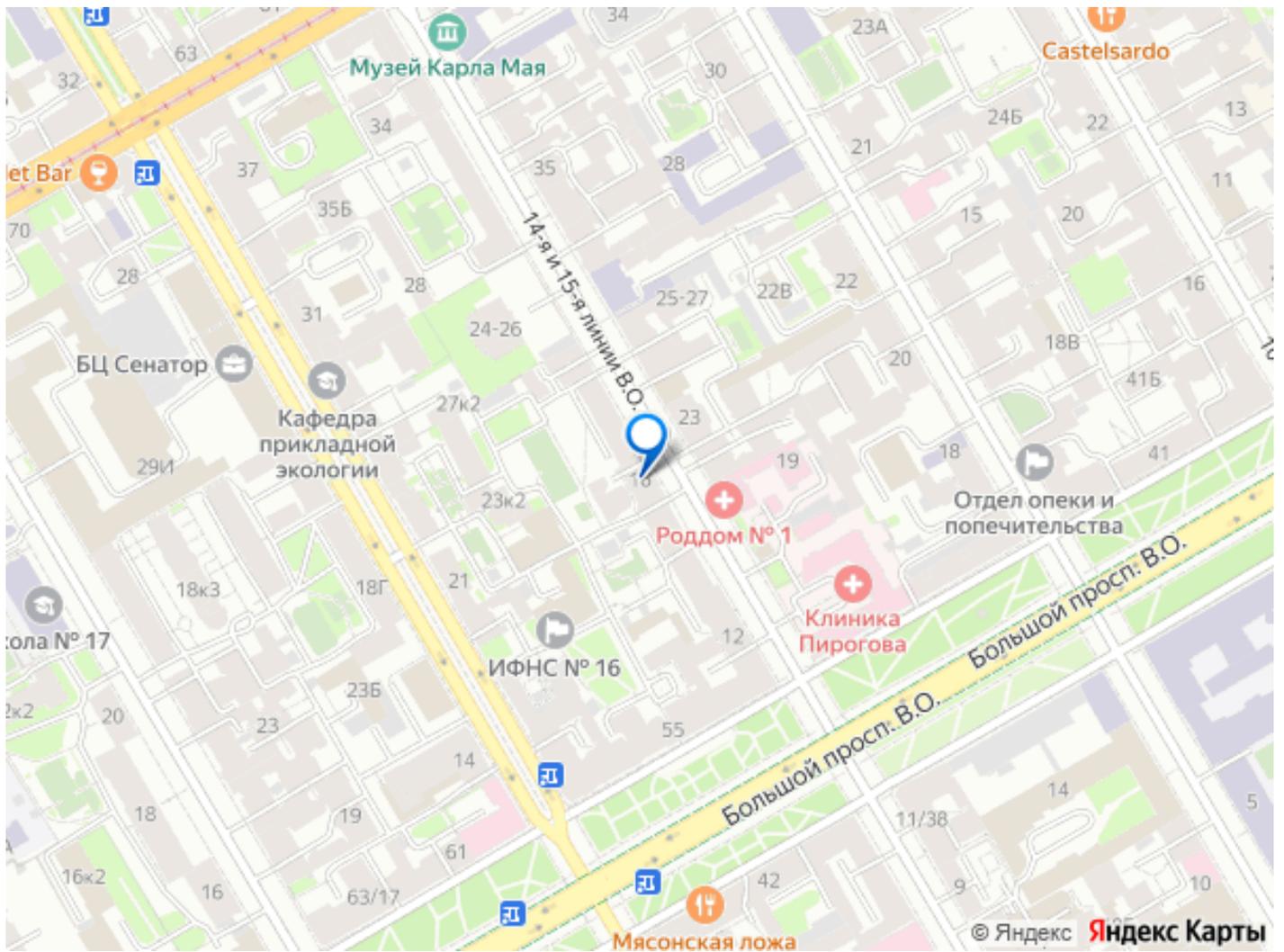
в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на

организацию осмотра необходимо подавать заранее. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1595195](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1595195)

[view&product\\_id=1595195](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1595195)







Move.ru - вся недвижимость России