

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:54

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 02:45

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
29К3**

1 146 800 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 29К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Офис

Общая площадь

17.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

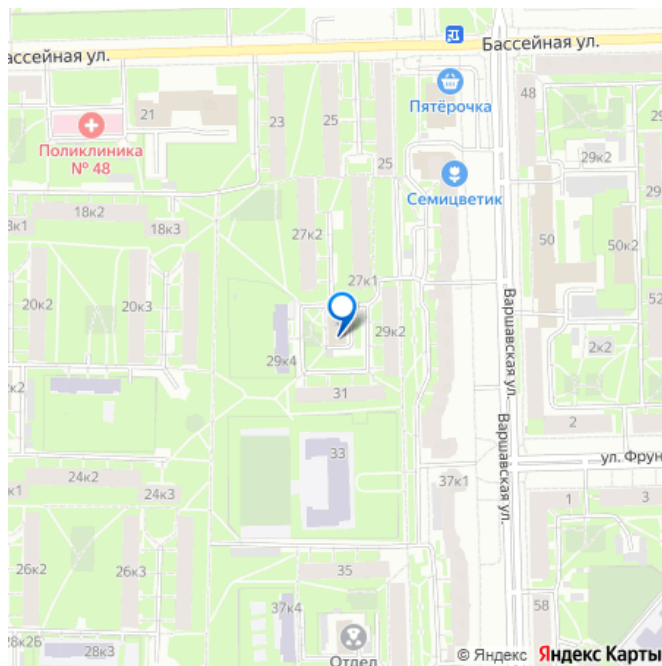
Код лота: 62С46С9-4001-8245-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Московском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в двухэтажном нежилом здании. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах.

<https://spb.move.ru/objects/9292917585>

**Вера Смирнова, Российский
аукционный дом**

79811735315

для заметок



Интенсивность транспортных и пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность отличная. Ближайшая станция метро «Парк Победы» расположена на расстоянии 1км. Помещение находится в удовлетворительном состоянии, есть перепланировки.

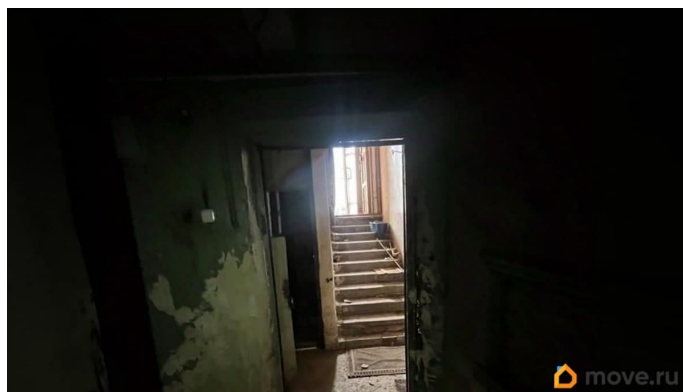
Кадастровый номер: 78:14:0007548:12843

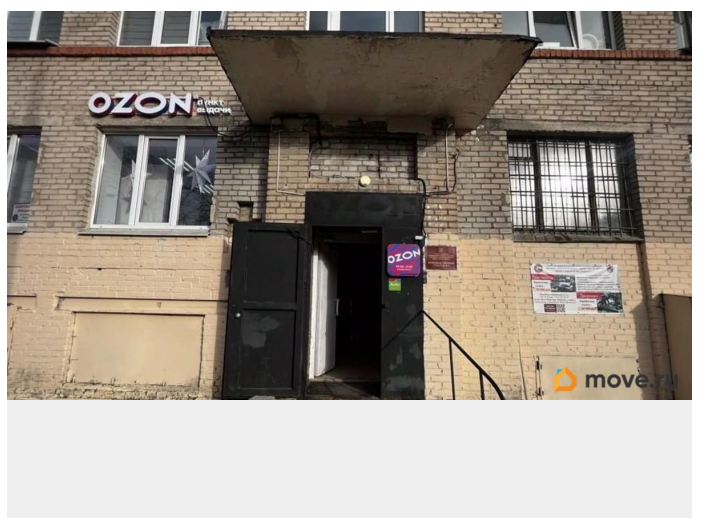
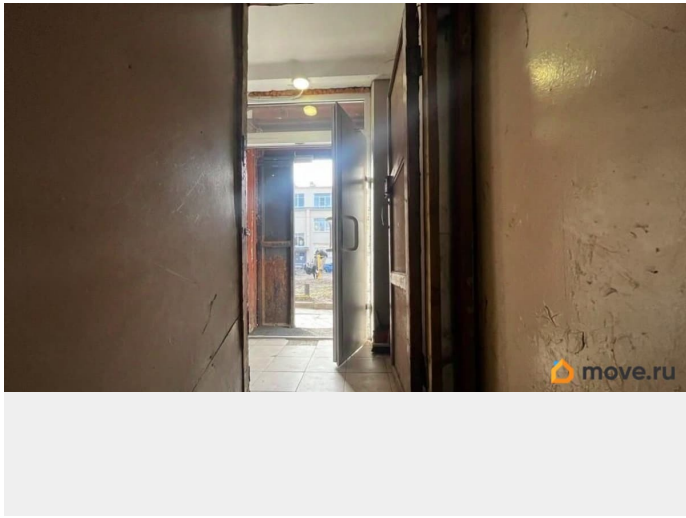
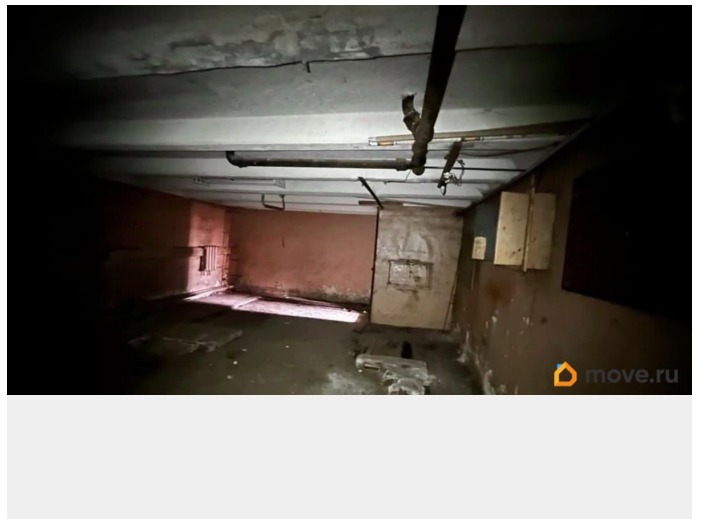
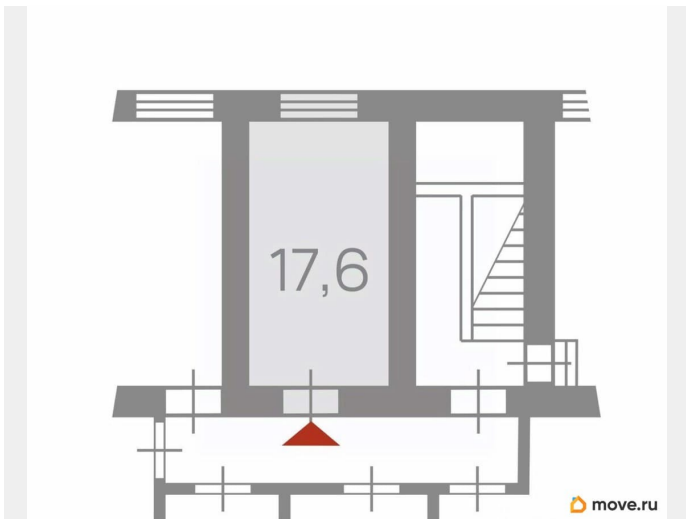
Площадь: 17, 6 кв. м. Этаж: Подвал (заглубление 1, 10 м) Высота потолков: 2, 25 м. Входы: Два общих входа со стороны двора. Окна: 1 окно (подвальное, выходит во двор).

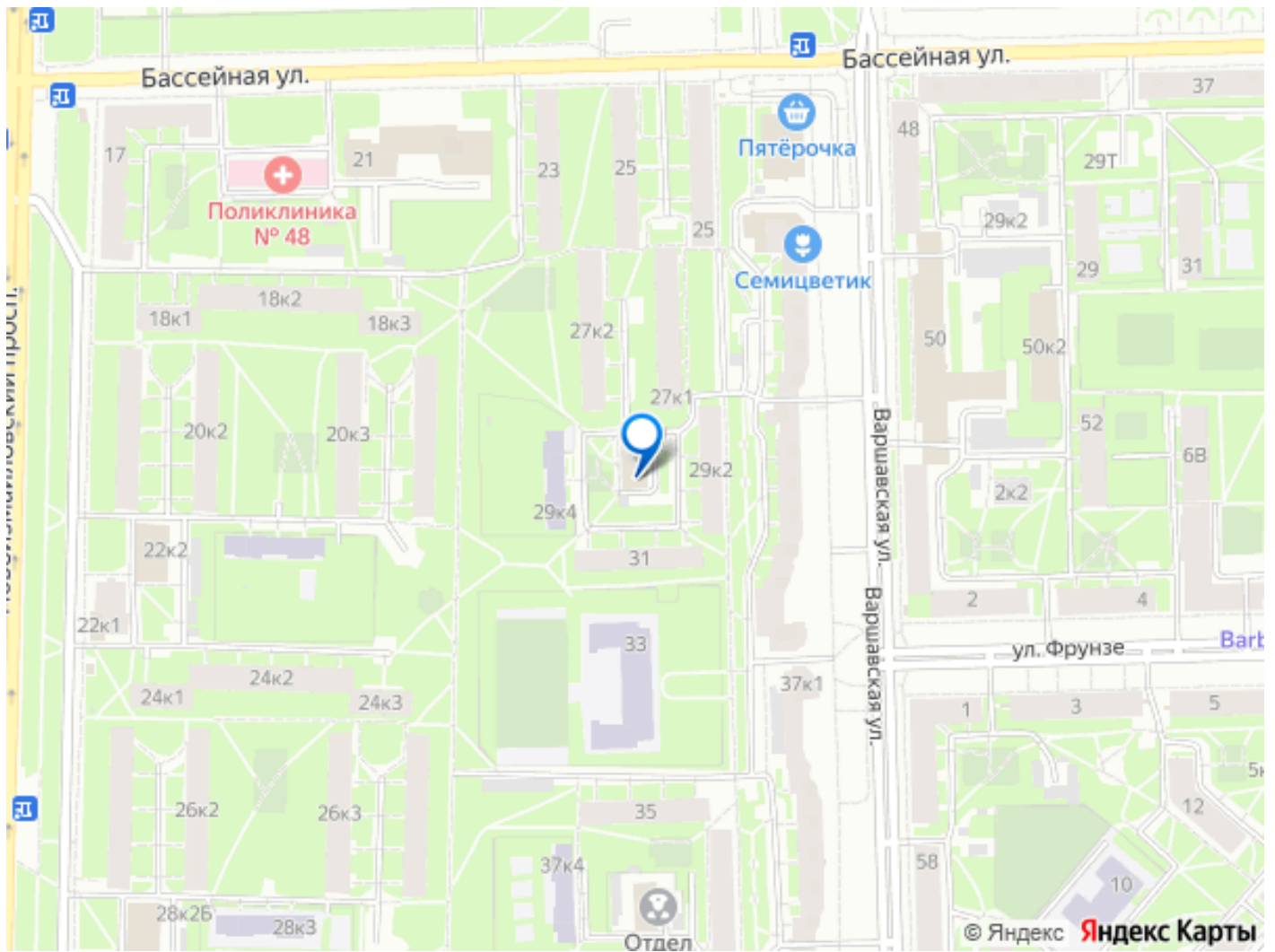
Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения и отопления.

Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! Возможное использование: склад, мастерская, офис или другое коммерческое использование

Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке ЭТП РАД Lot-online. ru. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1598302







Move.ru - вся недвижимость России