

Создано: 20.10.2025 в 18:22

Обновлено: 07.02.2026 в 17:25

<https://spb.move.ru/objects/9285881569>

Ирина Ачкасова, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Невский проспект,  
74-76

**67 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 74-76

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[проспект Невский](#)



## Офис

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

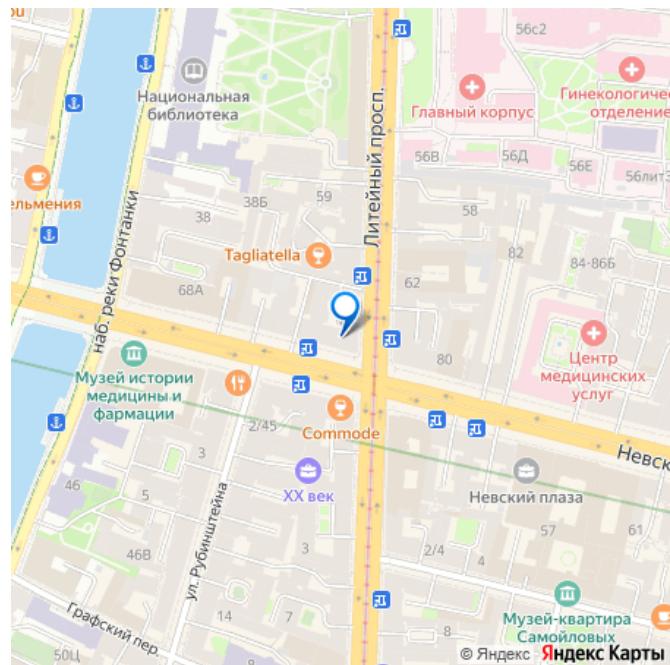
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

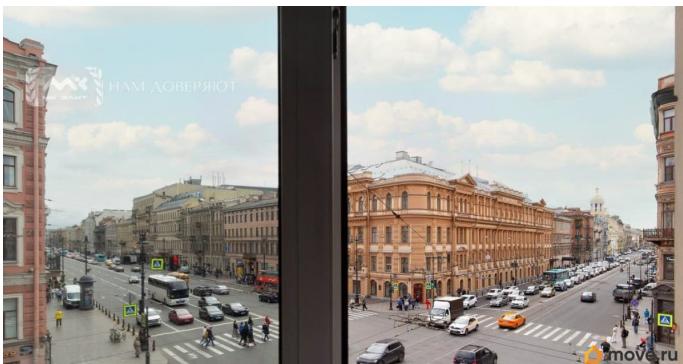
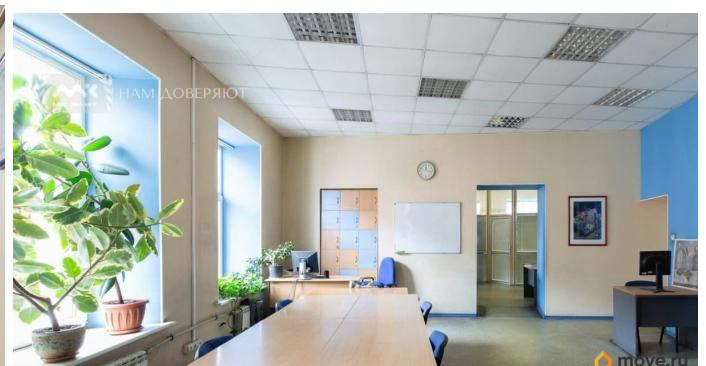


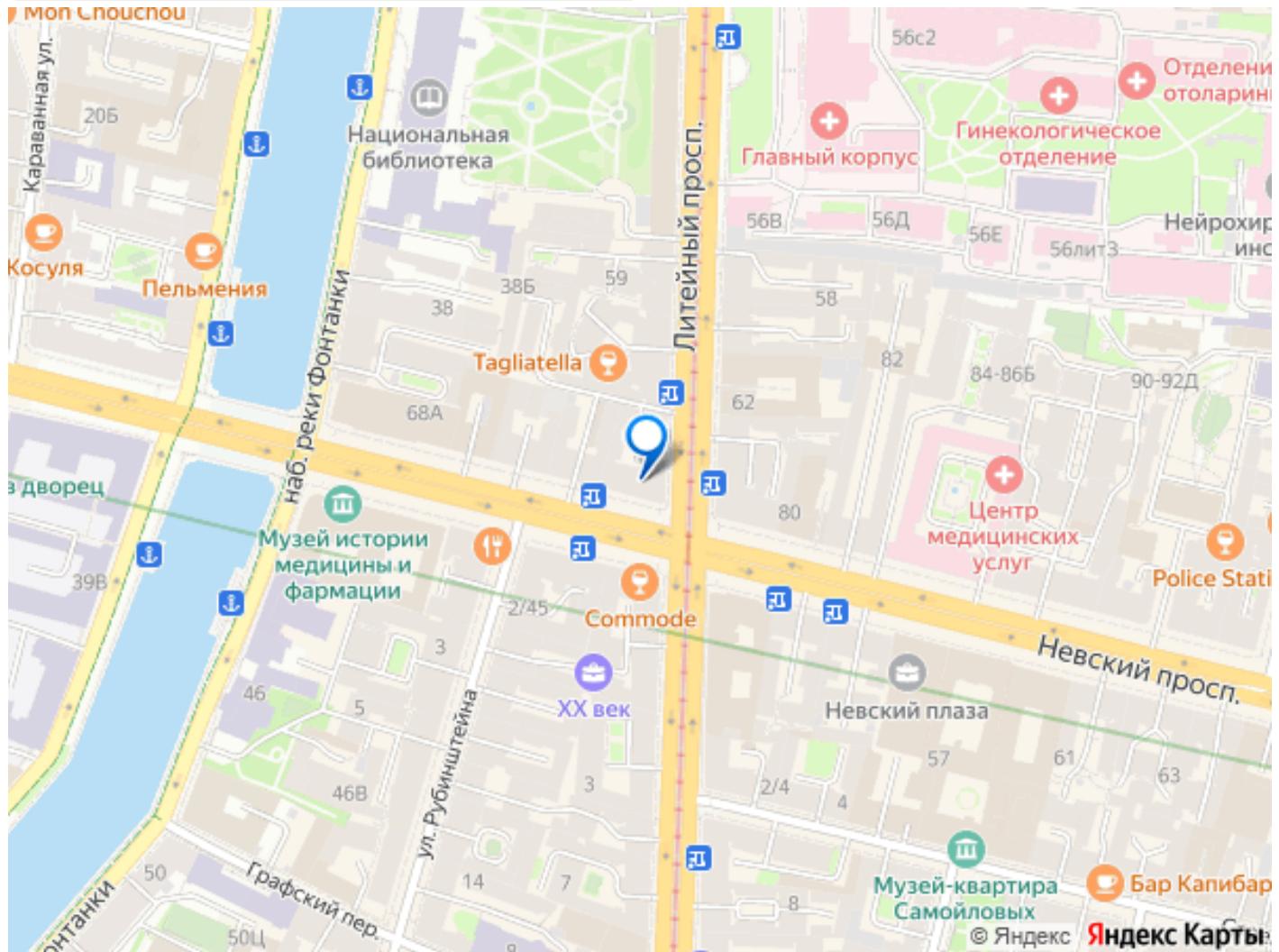
## Описание

Арт. 122697129 Продается видовой офис в историческом центре! Внизу 2 этажа - это коммерция, поэтому можно согласовать любую перепланировку. Помещение очень светлое, в нем 11 окон, которые выходят на Невский проспект и на Литейный пр-т.

Высота потолков 3.73 м<sup>2</sup>. Отличная инфраструктура и локация. Школы, детские сады, магазины, поликлиники, театры и музеи - все в пешей доступности. Рядом метро, 5 минут пешком до ст. Маяковская. Все документы готовы для продажи. Звоните.

Оперативные показы, отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России