

🕒 Создано: 20.10.2025 в 18:22

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 12:20

**Санкт-Петербург, Невский проспект,  
74-76**

**64 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 74-76

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

**Офис**

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

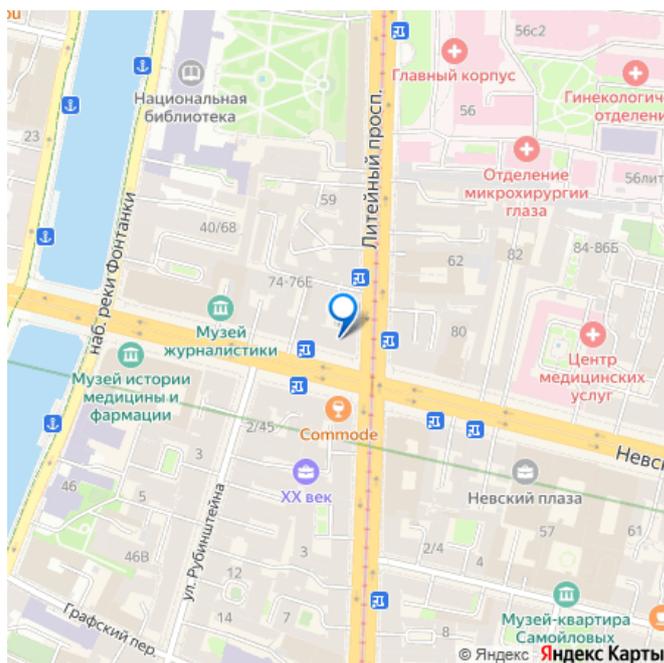
**Описание**

Арт. 122697129 Продается видовой офис в историческом центре! Внизу 2 этажа - это коммерция, поэтому можно согласовать любую перепланировку. Помещение очень светлое, в нем 11 окон, которые выходят на Невский проспект и на Литейный пр-т. Высота потолков 3.73 м2. Отличная инфраструктура и локация. Школы, детские сады, магазины, поликлиники, театры и музеи - все в пешей доступности. Рядом метро, 5 минут пешком до ст. Маяковская. Все документы готовы для продажи. Звоните.

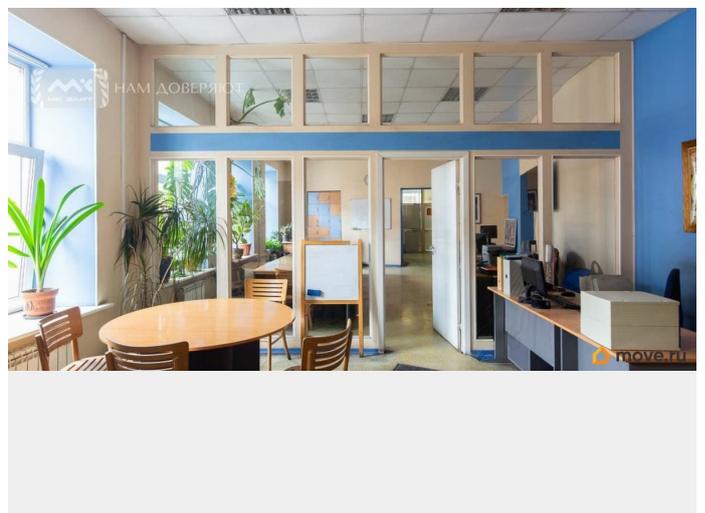
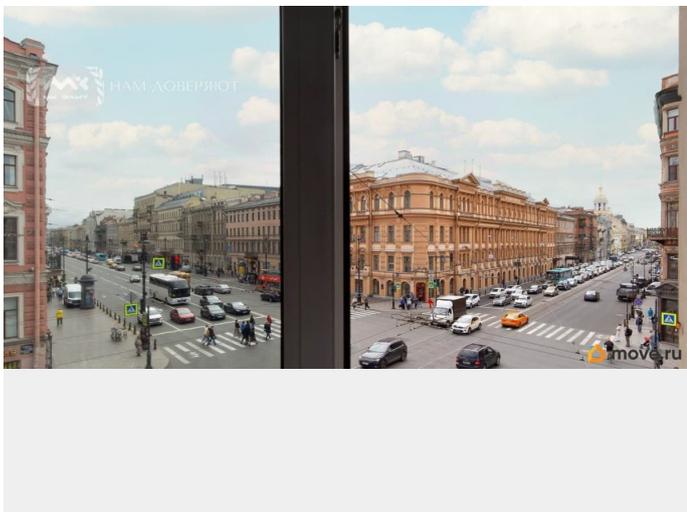
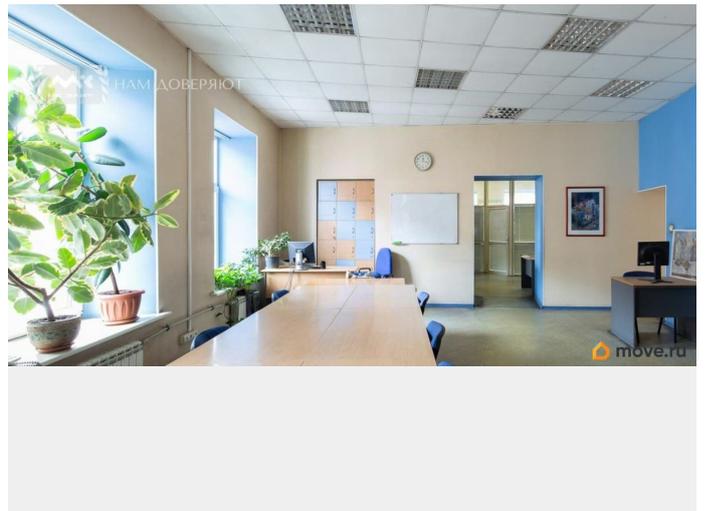
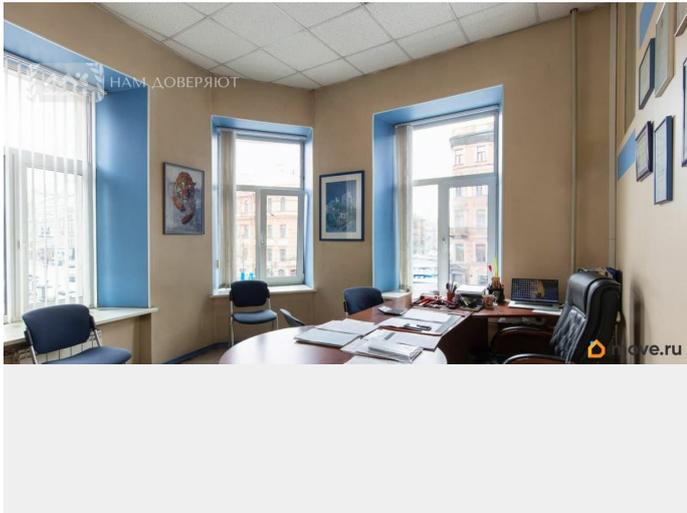
<https://spb.move.ru/objects/9285881569>

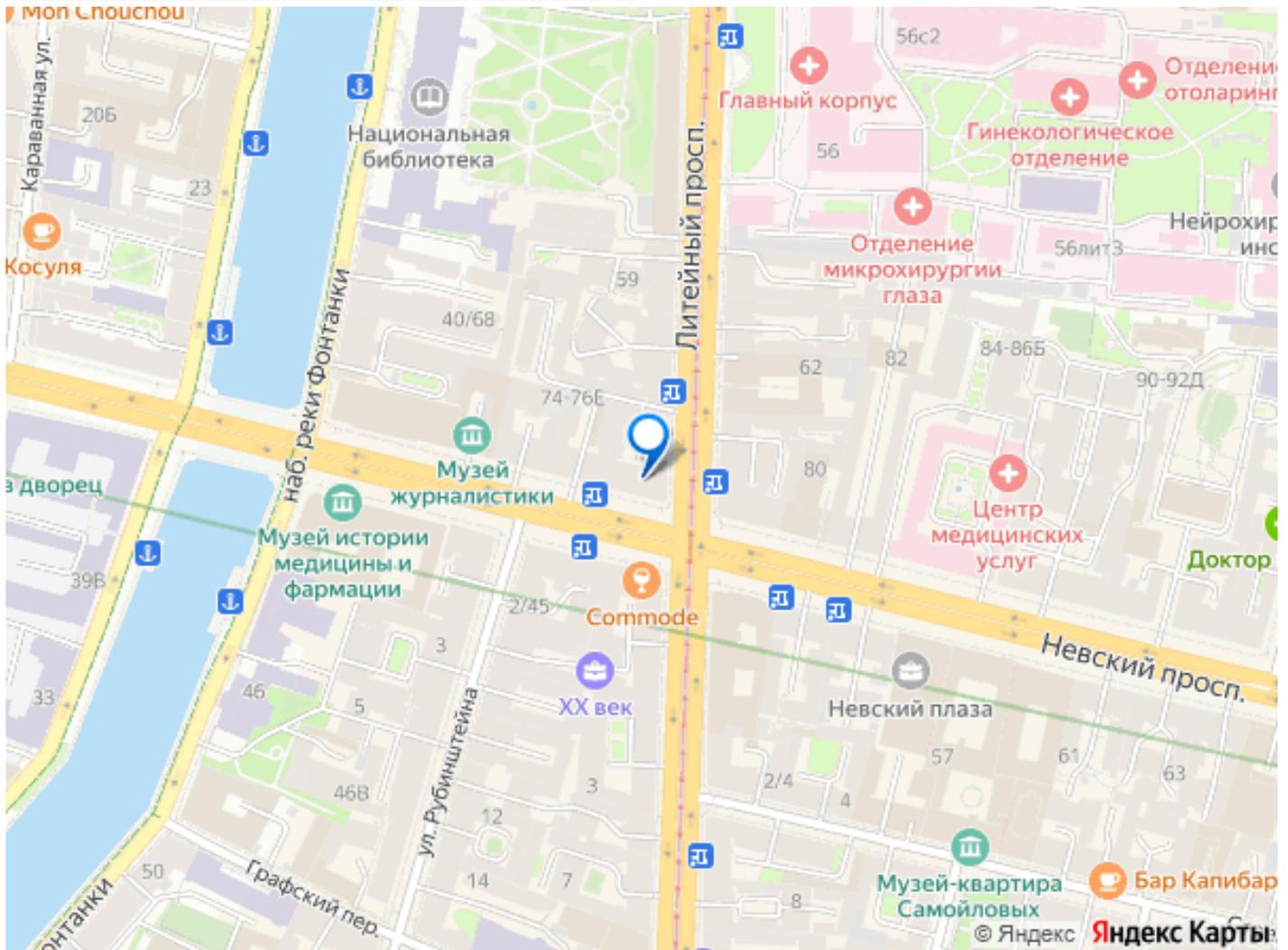
**Ирина Ачкасова, Мир Квартир Элит  
79112770142**

для заметок



# Оперативные показы, ответу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России