

🕒 Создано: 02.08.2025 в 07:40

Обновлено: 02.12.2025 в 15:19

**Санкт-Петербург, Гранитная улица, 51**

**69 825 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 51

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)

## Офис

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

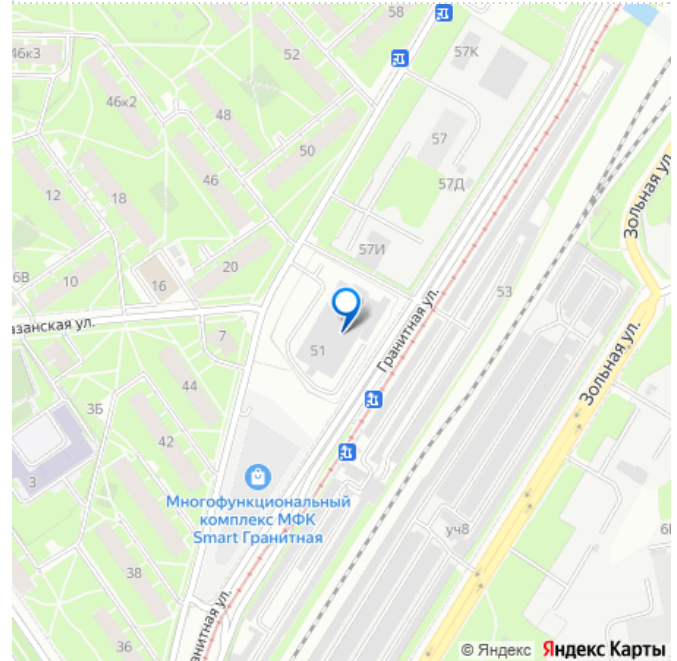
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

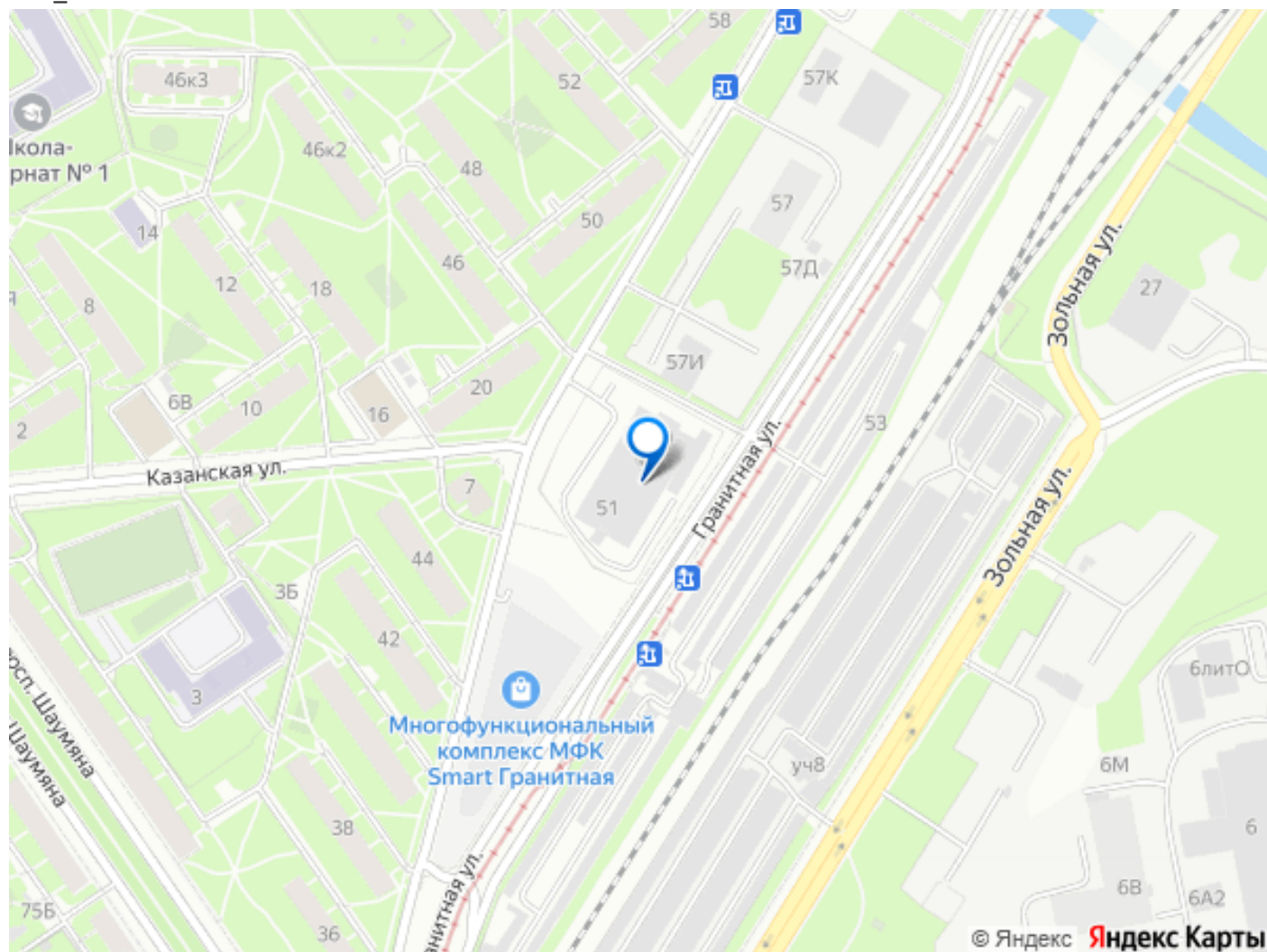
## Описание

Офисное помещение 190 кв. м в бизнес-центре «Smart Гранитная» от собственника. Район: Красногвардейский. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 4760; - Код налоговой: 06; - Размер типового этажа: 1562; - Наличие лифта: Есть. Стоимость: 69 825 000 руб. Финансовые условия: - Налог: УСН. Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.924461,30.430002 ID

для заметок



= c\_1776939



Move.ru - вся недвижимость России