

🕒 Создано: 03.03.2026 в 07:34

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 08:42

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,  
19**

**65 454 893 ₺**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

## Офис

Общая площадь

203.17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

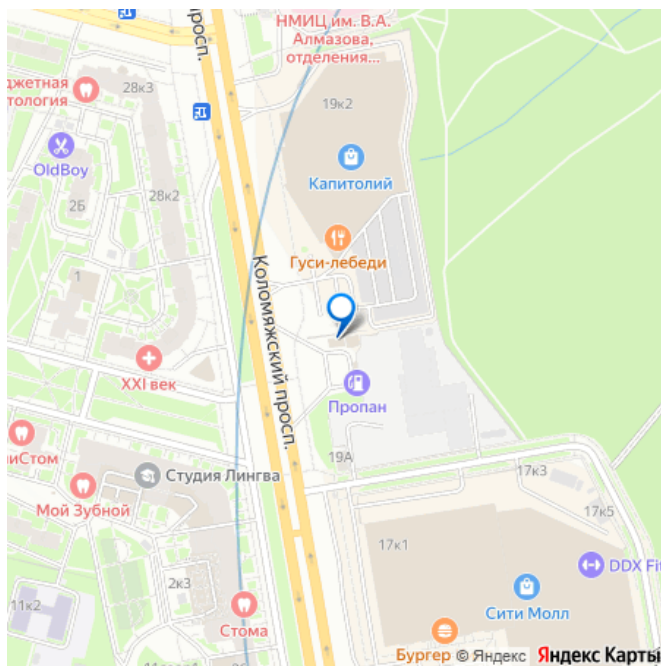
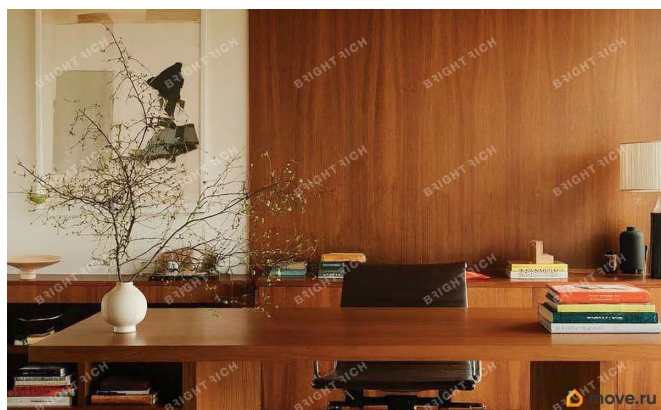
Офисное помещение 203.2 кв. м в бизнес-центре SAAN. Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Приморский. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 53671.21; - Высота потолков: 3.2 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 202. Стоимость: 65 454 893 руб. Финансовые условия: - Налог: Не облагается налогом. Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы

<https://spb.move.ru/objects/9290790616>

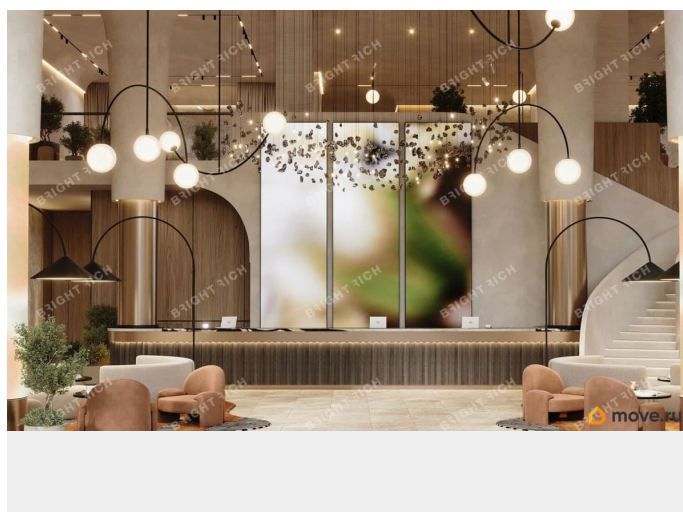
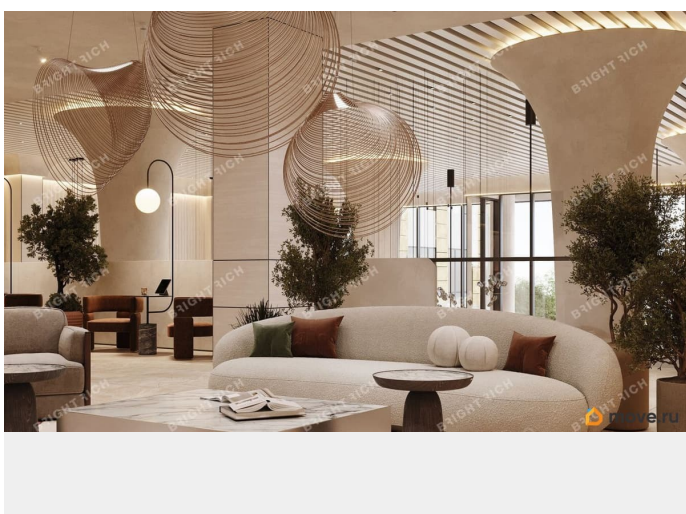
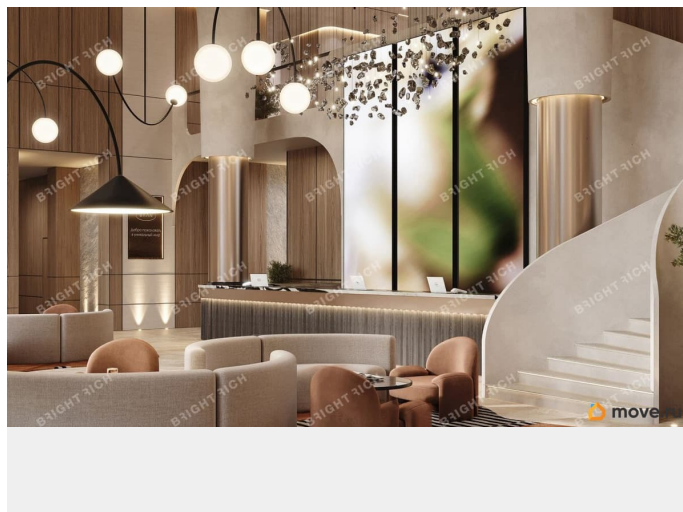
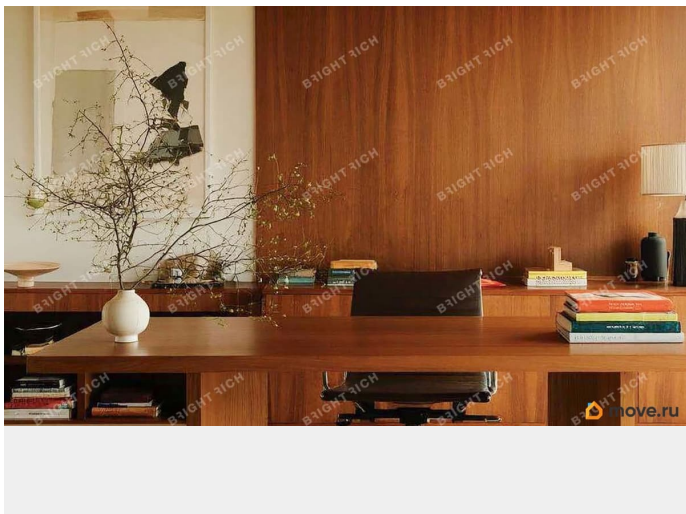
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

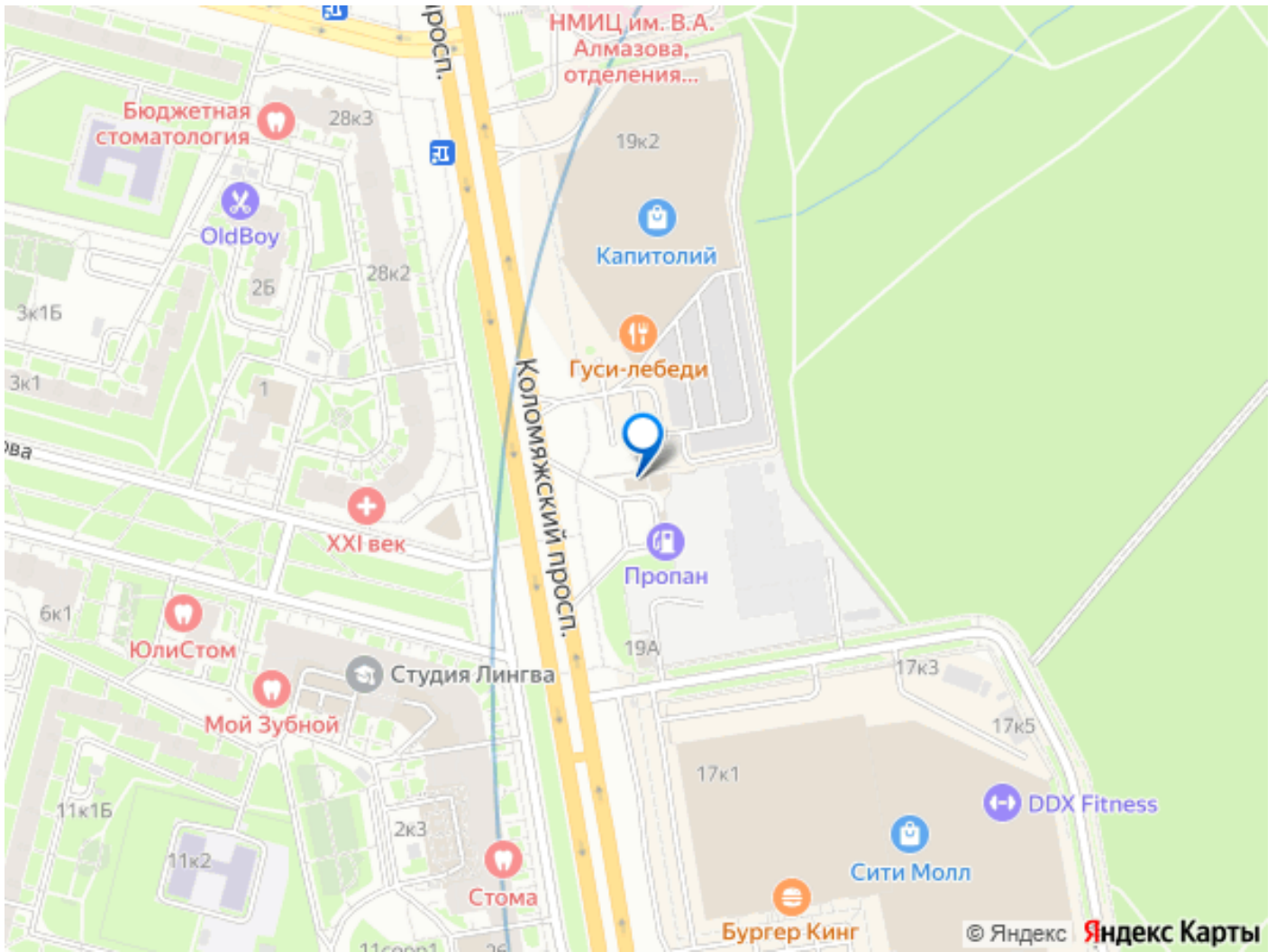
**79811452402**

для заметок



оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
60.006480,30.297587 ID = c\_1788570





Move.ru - вся недвижимость России