

🕒 Создано: 22.12.2025 в 14:48

Обновлено: 13.01.2026 в 11:19

**Санкт-Петербург, Детскосельская улица,
17/17**

4 780 000 ₽

Санкт-Петербург, Детскосельская улица, 17/17

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

Офис

Общая площадь

219.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

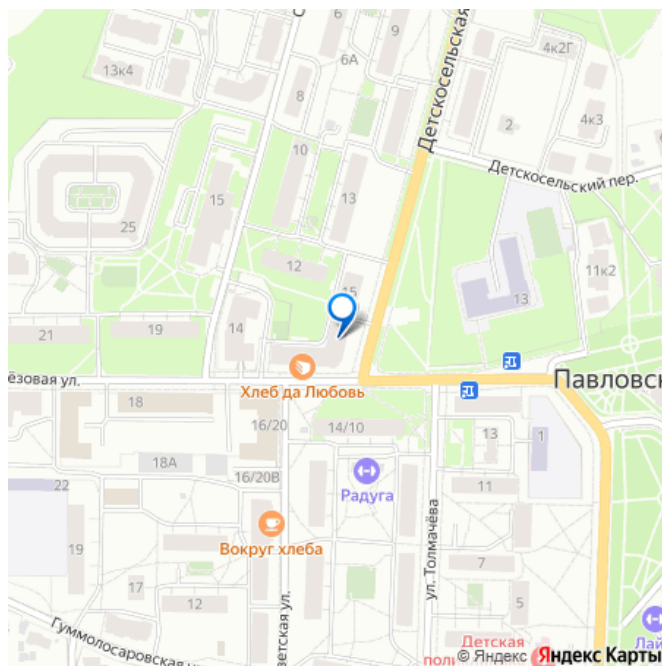
Код лота: 62С46С9-4001-7818-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Пушкинском районе Санкт-Петербурга в г. Павловске. Помещение расположено в трехэтажном здании 1958 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах. Интенсивность транспортных и пешеходных

<https://spb.move.ru/objects/9287592052>

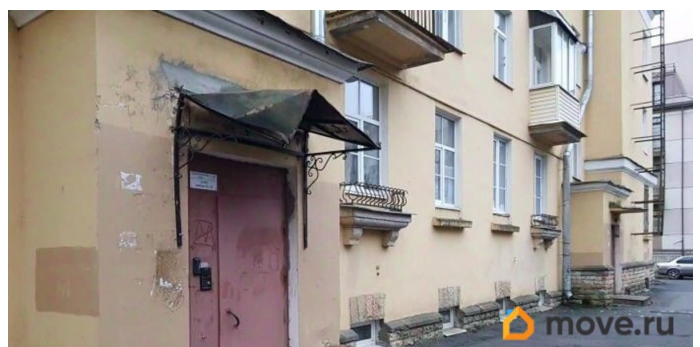
**Вера Смирнова, Российский
аукционный дом**

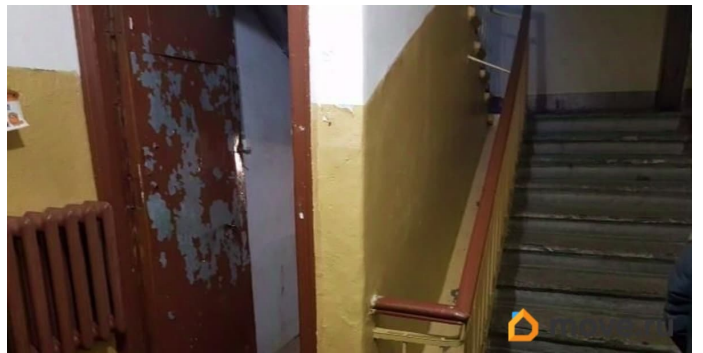
79811735315

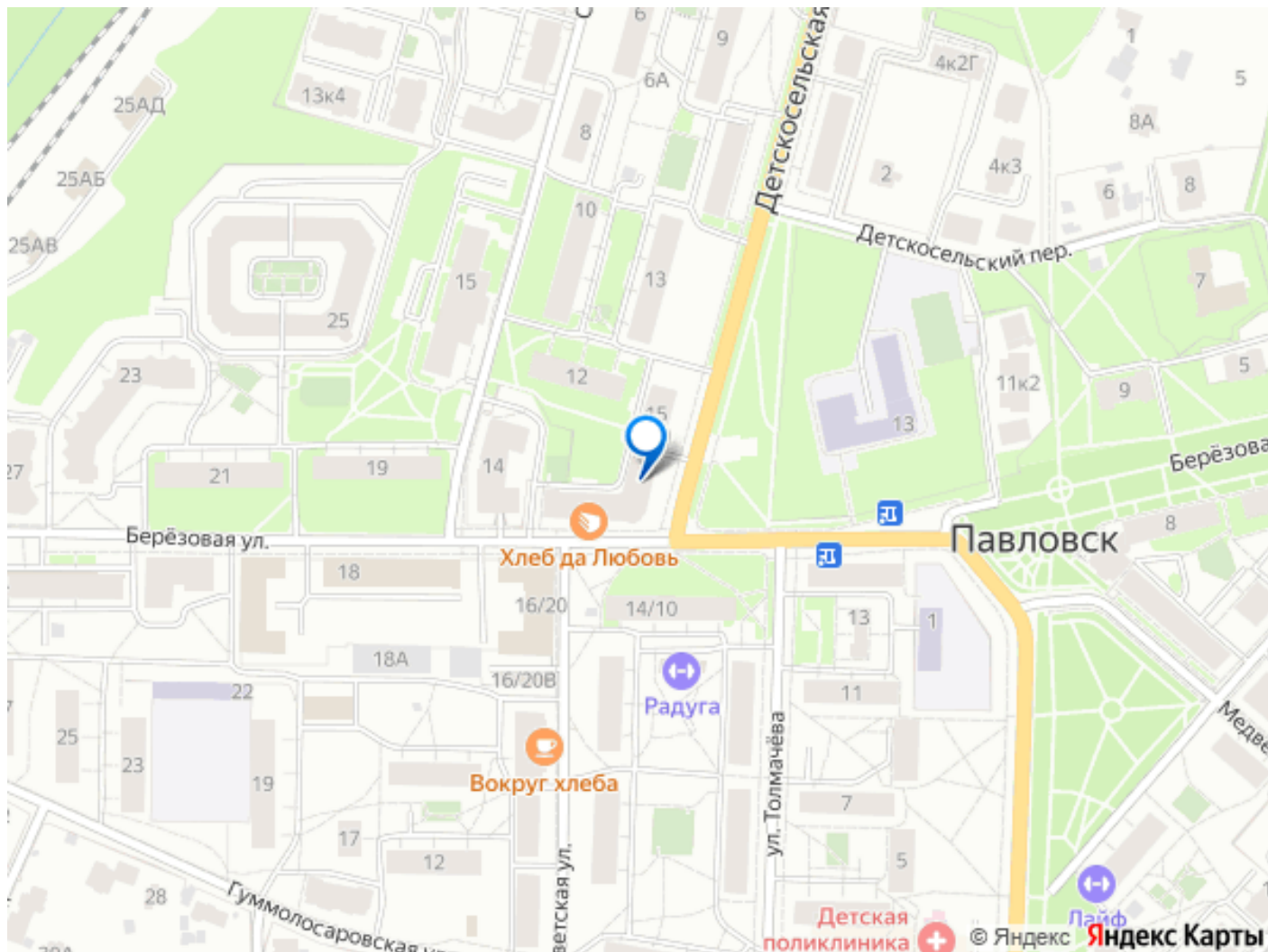
для заметок



потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность хорошая. В 800 метрах от Объекта расположена ж/д станция «Павловск». Ближайшая станция метро «Купчино» расположена на расстоянии 19 км. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется. Есть перепланировки. Площадь помещения: 219, 2 кв. м Этаж: Подвал, заглубление 0, 95 м Высота: 2, 60 м Окна: несколько во двор и на улицу подвальные Вход: 2 общих входа со двора Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения и канализации. Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! Возможное использование: офис Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке Lot-Online. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1587533







Move.ru - вся недвижимость России