

🕒 Создано: 16.02.2026 в 23:25

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 12:32

**Три Кита, Три Кита**  
**79811332787**

**Санкт-Петербург, Кронверкский  
проспект, 33**

**3 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 33

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Кронверкский](#)

**Офис**

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В продаже офис Кронверкский проспект, 33 .  
Петроградская сторона — один из самых престижных и атмосферных районов города. Это не просто помещение. Это правильный старт для бизнеса, который планирует расти. 21 м<sup>2</sup> в центре деловой энергии Компактное, продуманное пространство, где каждый метр работает на вас. Параметры: Площадь — 21 м<sup>2</sup> Цокольный этаж — приватность и тишина Высота потолков — 2 м Офисная отделка — можно заехать и работать Вход через аккуратную парадную Электрическая

для заметок



мощность — 3 кВт Уличная парковка.

Локация, которая продаёт сама себя В пешей доступности м. Горьковская. Петроградская сторона — это интеллигентная аудитория, плотный пешеходный трафик и сильное деловое окружение. Здесь открывают:

- юридические и бухгалтерские кабинеты
- студии красоты
- кабинеты психологов
- консультационные офисы

представительства компаний Это идеальный формат для: — старта — второго офиса — тихой штаб-квартиры Почему это выгодно Локации на Кронверкском появляются крайне редко. Вы покупаете не просто квадратные метры. Вы покупаете адрес. А адрес в бизнесе — это половина успеха.





