

Создано: 29.04.2025 в 16:11

Обновлено: 09.02.2026 в 00:23

<https://spb.move.ru/objects/9286521394>

Агент 360, Агент 360

79817200425

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
63К1**

7 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 63К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Офис

Общая площадь

22.9 м²



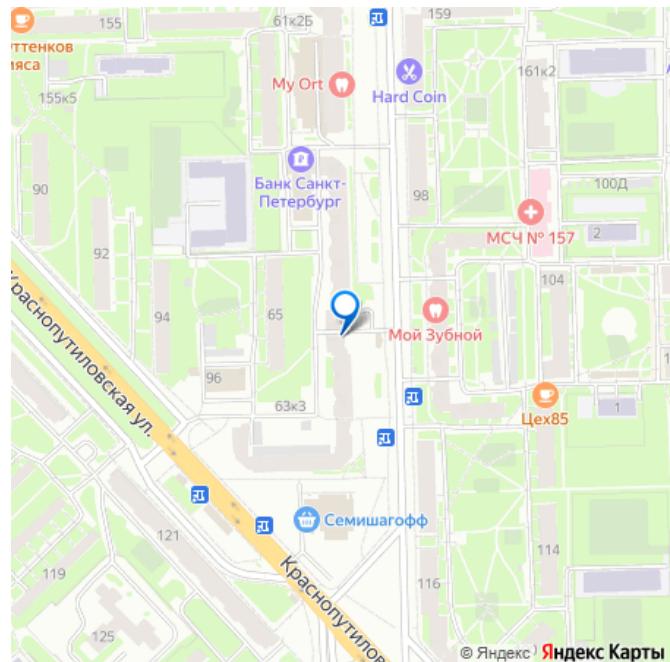
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

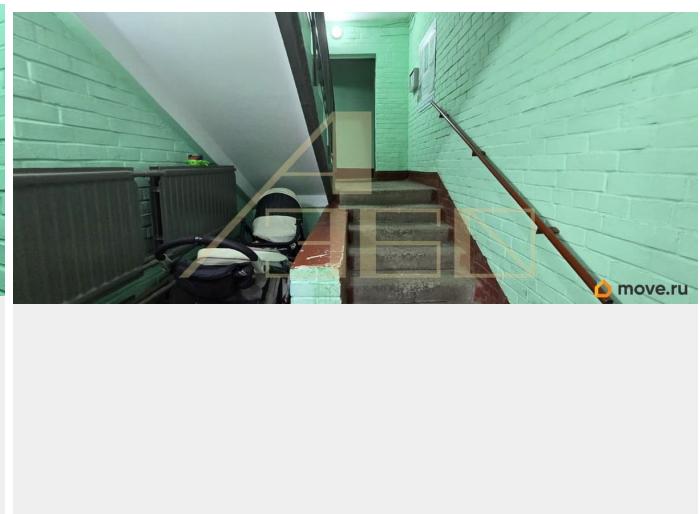
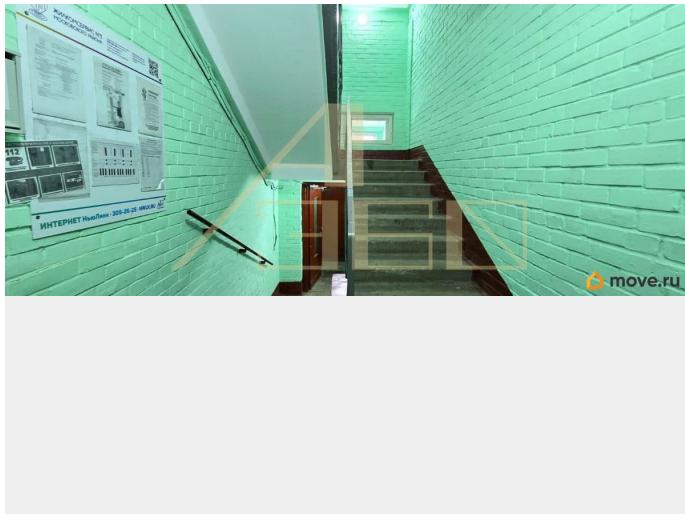
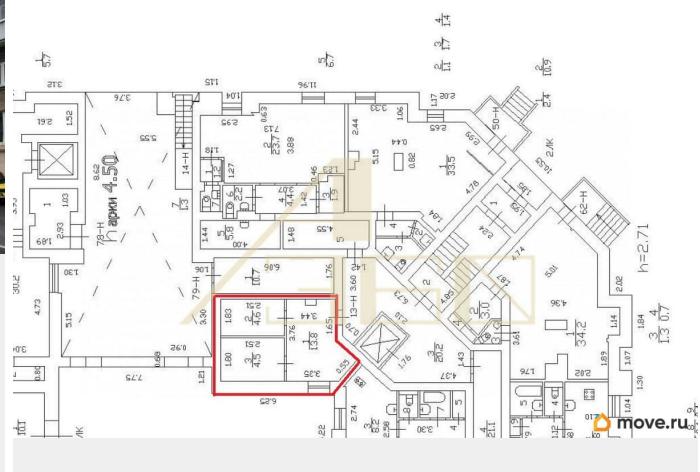
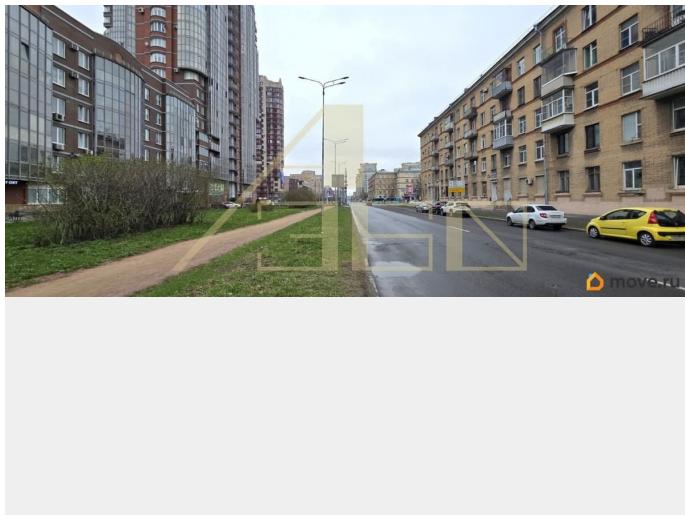
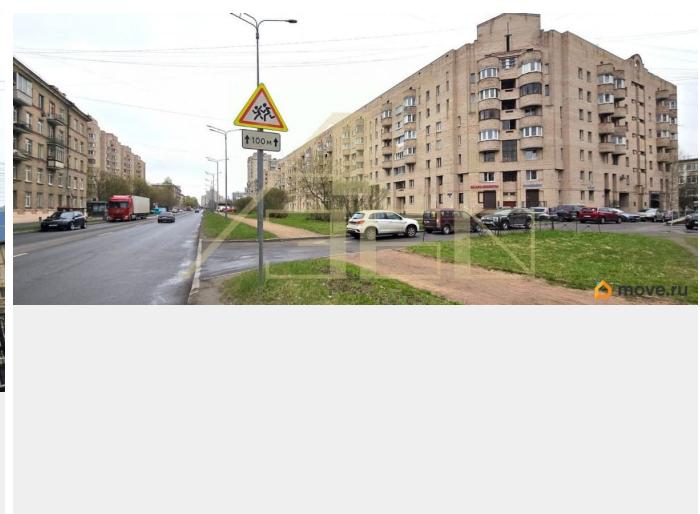
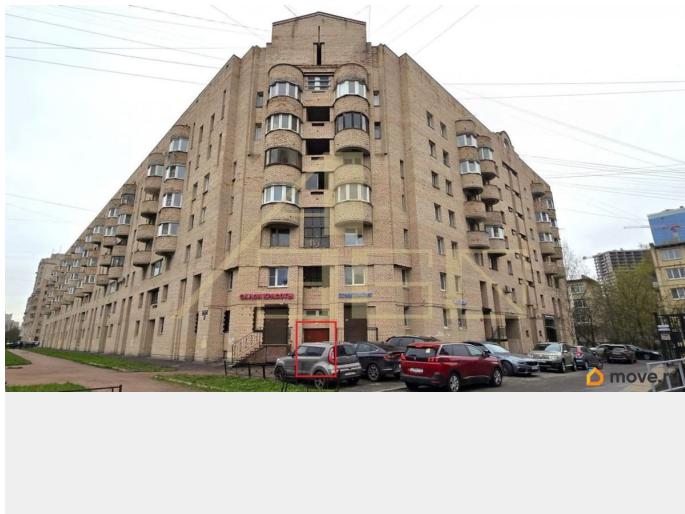
[Коммерческая недвижимость](#)

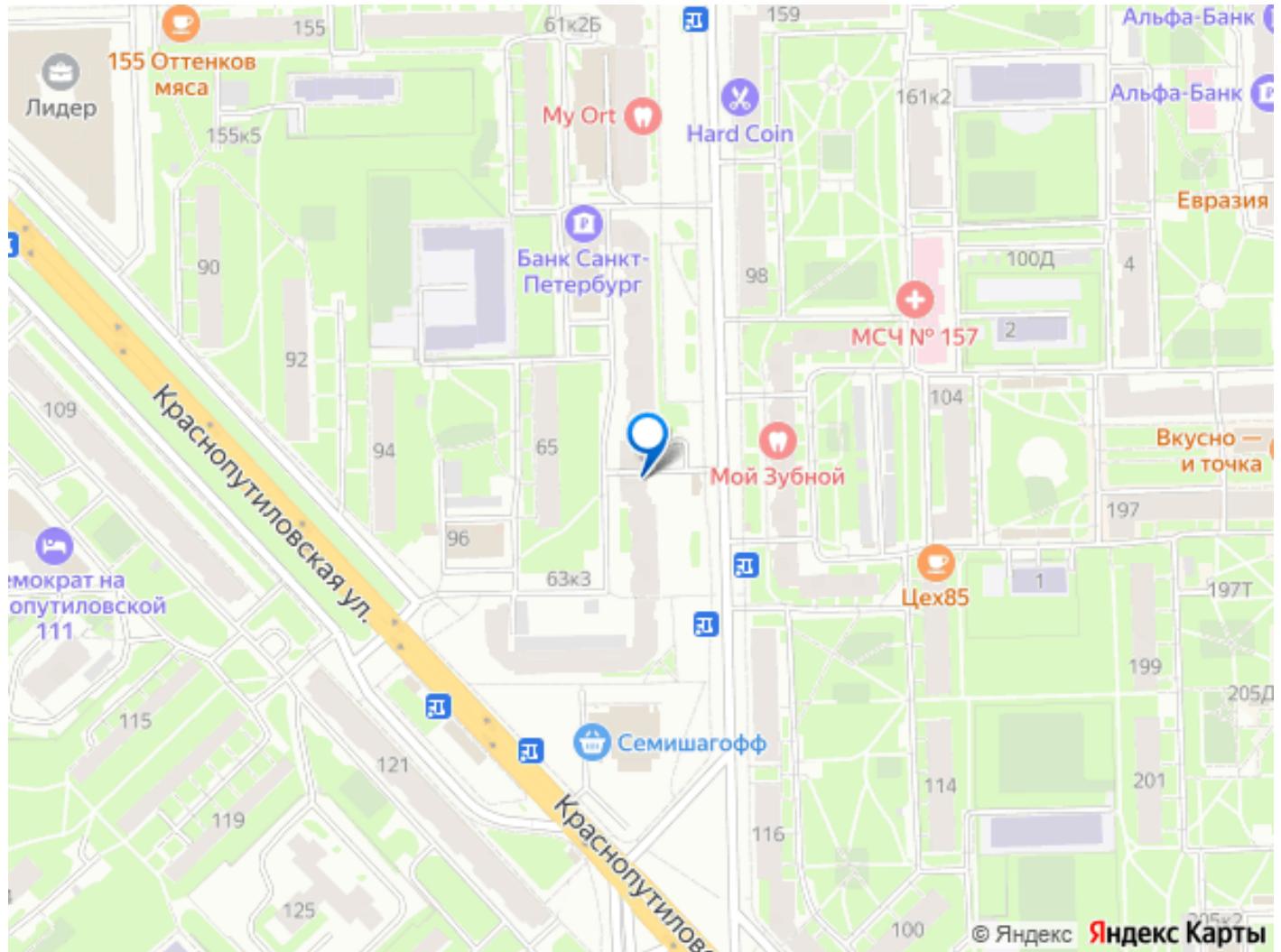


Описание

Арт. 102755387 В шаговой доступности от ст. метро «Московская» предлагаем коммерческое (нежилое) помещение площадью 22,9 кв.м. Все городские коммуникации: Электроснабжение: 3 кВт (возможно увеличение), Высота потолков: 2,5 м, Возможность установки рекламной вывески, Стояки, трубы и электропроводка поменяны, Подключение высокоскоростного интернета без проблем, Помещение сдано в аренду. Сделан качественный ремонт под действующего Арендатора. Назначение:

нежилое Отличное помещение с большим
пешеходным и автомобильным трафиком.
Центр досуговой и деловой жизни города,
высокая покупательская способность! ОЧЕНЬ
ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ С ОТСУТСТВИЕМ
НЕОБХОДИМОСТИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ
ВЛОЖЕНИЙ!!! ВСЕ УЖЕ СДЕЛАНО ЗА ВАС!!!





Move.ru - вся недвижимость России