

Создано: 31.03.2026 в 13:23

Обновлено: 01.04.2026 в 14:55

**Санкт-Петербург, Литовская улица, 16**

**49 291 200 ₹**

Санкт-Петербург, Литовская улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Литовская](#)

## Офис

Общая площадь

234.72 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

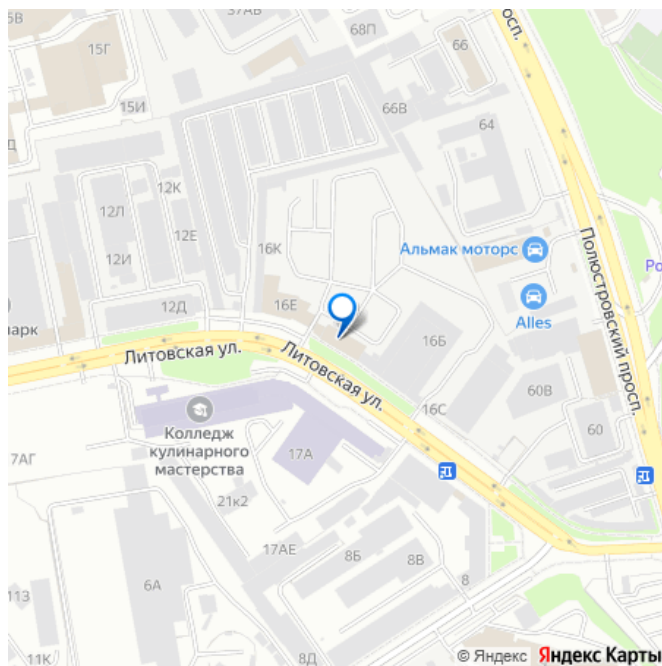
Продажа офисного помещения 234,72 м<sup>2</sup> на третьем этаже технопарка L618. Просторный офис с панорамным видом и гибкой планировкой в современном деловом кластере Санкт-Петербурга. Локация Санкт-Петербург, ул. Литовская, д.16. 15 минут до метро пешком. О проекте Технопарк L618 — современный деловой комплекс с развитой инфраструктурой для технологических и сервисных компаний. Монолитный каркас, панорамное остекление, лифты. Параметры помещения - Площадь помещения — 234,72 м<sup>2</sup>, этаж — 3. - Высота потолков — 3,5 м,

<https://spb.move.ru/objects/9292918790>

**Бриз, Бриз**

**79112775258**

для заметок



нагрузка на пол — 1 т/м?. - Свободная планировка, большие окна, хорошее естественное освещение. Подходит для различных видов бизнеса - IT-компания; - коворкинг; - офис компании; - медицинский центр. Инвестиционный потенциал  
Прогнозируемый рост стоимости в L618 — до 30% к вводу. Срок ввода — 2 квартал 2027 года. Обращайтесь — подберем оптимальный вариант под ваш бизнес или инвестиционные задачи.

