

🕒 Создано: 17.12.2025 в 13:14

🔄 Обновлено: 04.02.2026 в 12:22

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
65Э**

**92 587 900 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 65Э

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Офис

Общая площадь

235.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр премиум класса LOCUS by Akvilon — это новое место на карте делового Петербурга. Новая точка, в которой сходятся все линии роста — близость к центру города, развитая инфраструктура, удобное расположение у метро на пересечении двух важных магистралей Северной столицы.

Характеристики: Класс: А+ Срок сдачи: 4 кв.

2026 г. Общая площадь здания: 6 966 м<sup>2</sup>

Этажность: 6-8 Количество офисов: 29

Подземный паркинг: 30 мест Архитектурная

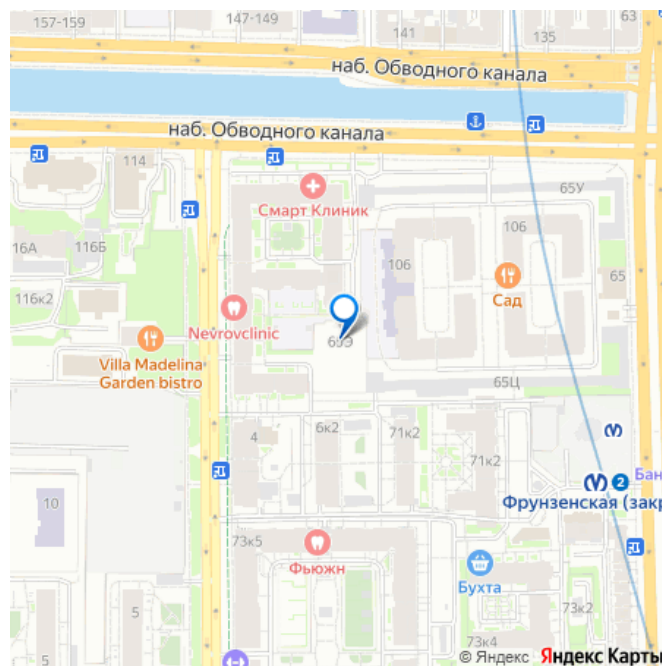
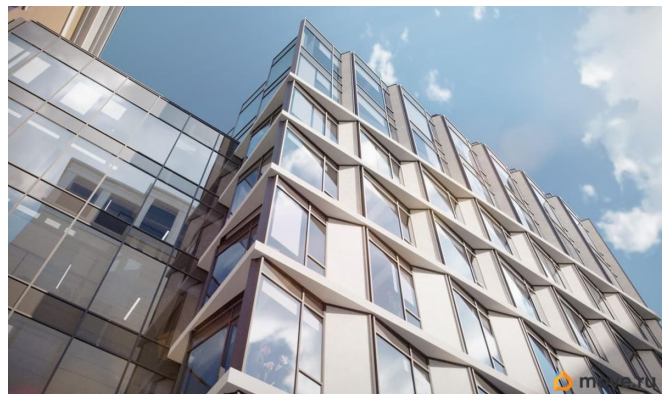
студия: Intercolumnium Локация: Бизнес-

<https://spb.move.ru/objects/9287489590>

Агент

**79118409566**

для заметок



центр LOCUS by Akvilon находится на пересечении крупных магистралей Петербурга и поблизости от станции метро «Фрунзенская». Это удобная локация, которая позволяет оставаться в центре деловой жизни и быстро добираться до главных транспортных хабов города — аэропорта Пулково и Московского вокзала. Статусный офис в центре города и панорамные виды на Обводный канал позволяют увидеть перспективы, дают свободу решений и выбора. Современный взгляд на архитектуру, инженерные системы и безопасность предлагают все условия для развития бизнеса и выгодных инвестиций.

