

Создано: 24.02.2026 в 11:47

Обновлено: 02.04.2026 в 09:51

Денис Илащук, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Литовская улица, 16

56 640 000 ₹

Санкт-Петербург, Литовская улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Литовская](#)

Офис

Общая площадь

236 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

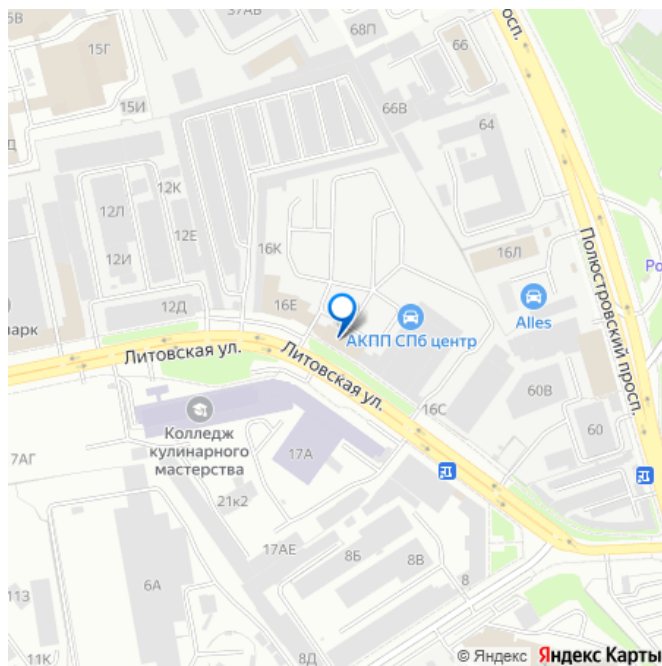
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

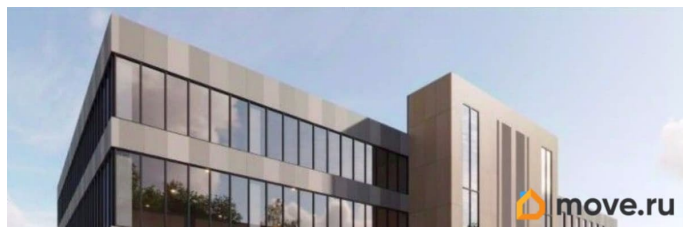
Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. На территории 3,5 га запланировано строительство технопарка общей площадью 25 313 м², начало строительства-май 2025 года, ввод в эксплуатацию 2 квартал 2026 года. Комплекс будет включать в себя торгово-офисные площади, складские и производственные. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещения

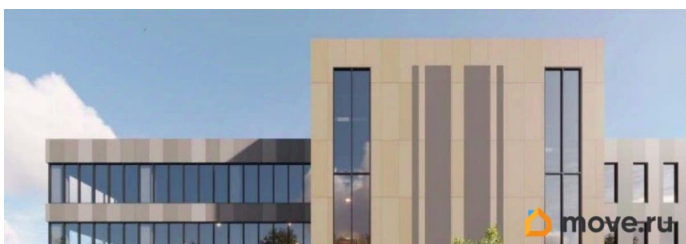
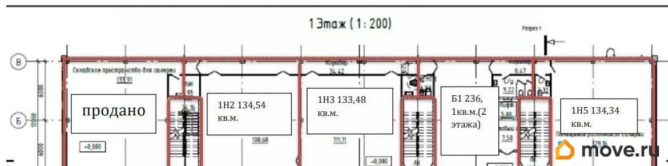
для заметок

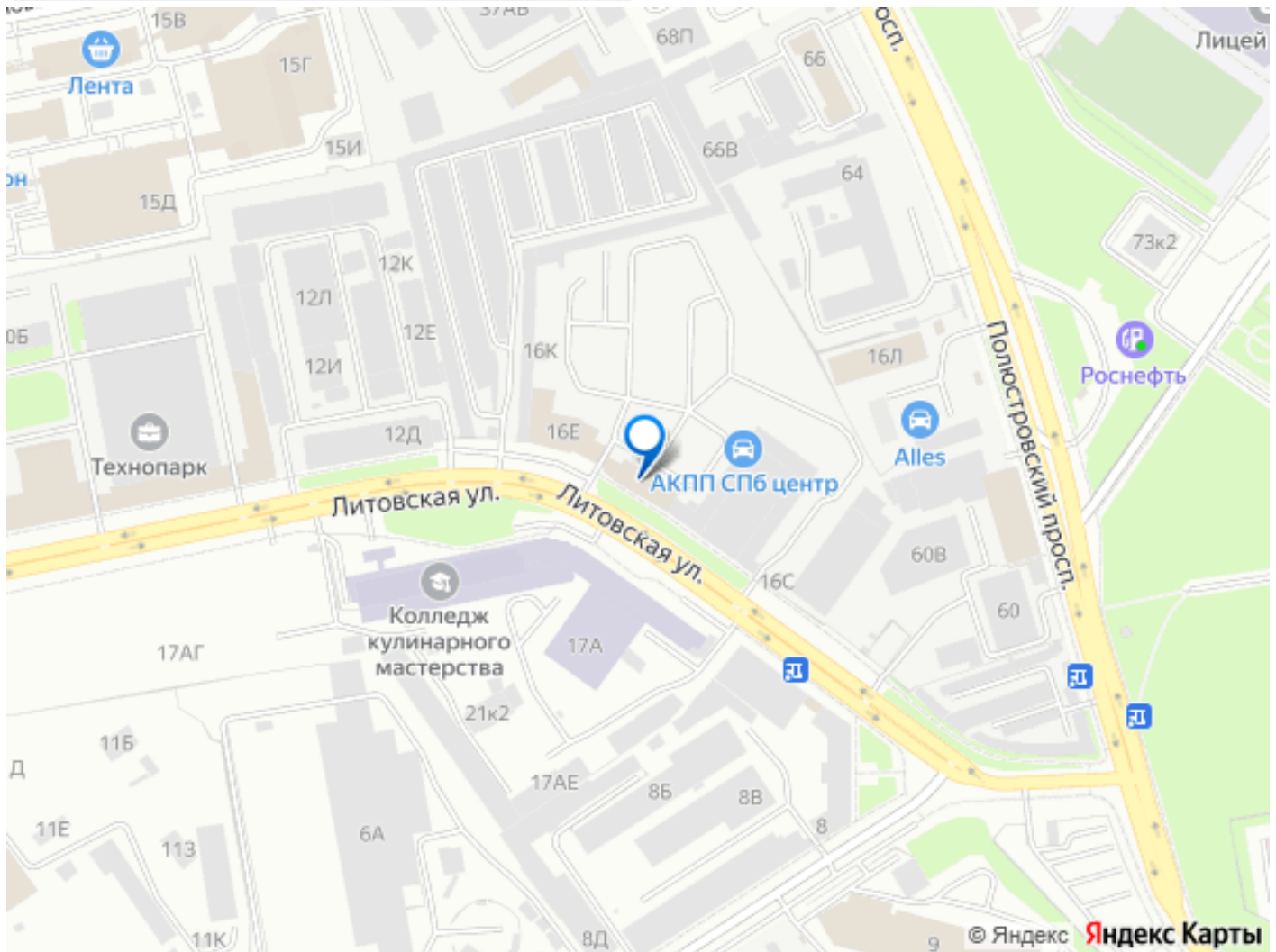


на плане Б-1 двухуровневое, проведены все необходимые коммуникации. Нагрузка на пол до 5 тонн, вторая очередь, здание 2.1. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83811-68



1 этаж - Высота потолков 4,5 метров, нагрузка на пол 5 тонн.





Move.ru - вся недвижимость России