

Создано: 27.01.2026 в 08:48

Обновлено: 20.02.2026 в 10:36

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
19

89 967 600 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Офис

Общая площадь

249.91 м²



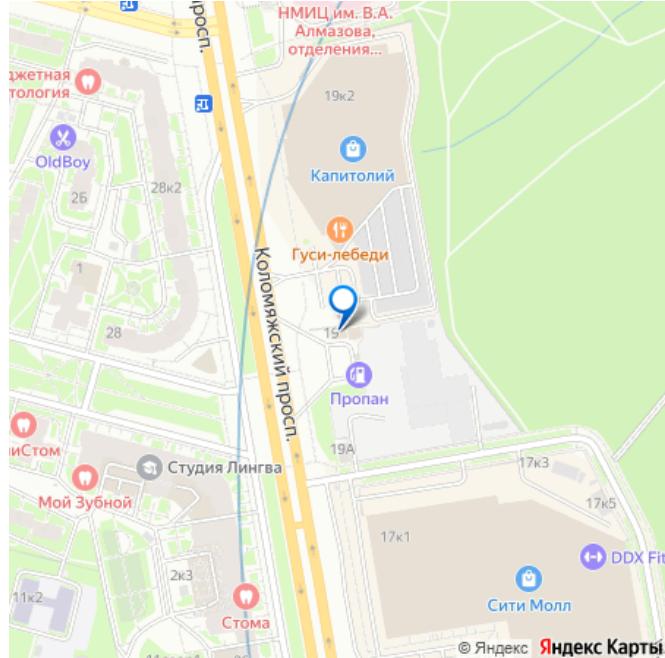
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 249.9 кв. м в бизнес-центре SAAN. Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Приморский. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 53671.21; - Высота потолков: 3.2 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 202. Стоимость: 89 967 600 руб. Финансовые условия: - Налог: Не облагается налогом. Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы

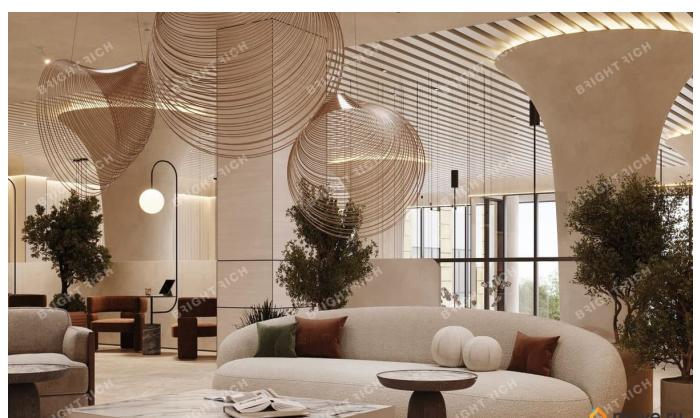
<https://spb.move.ru/objects/9288404794>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

79811452402

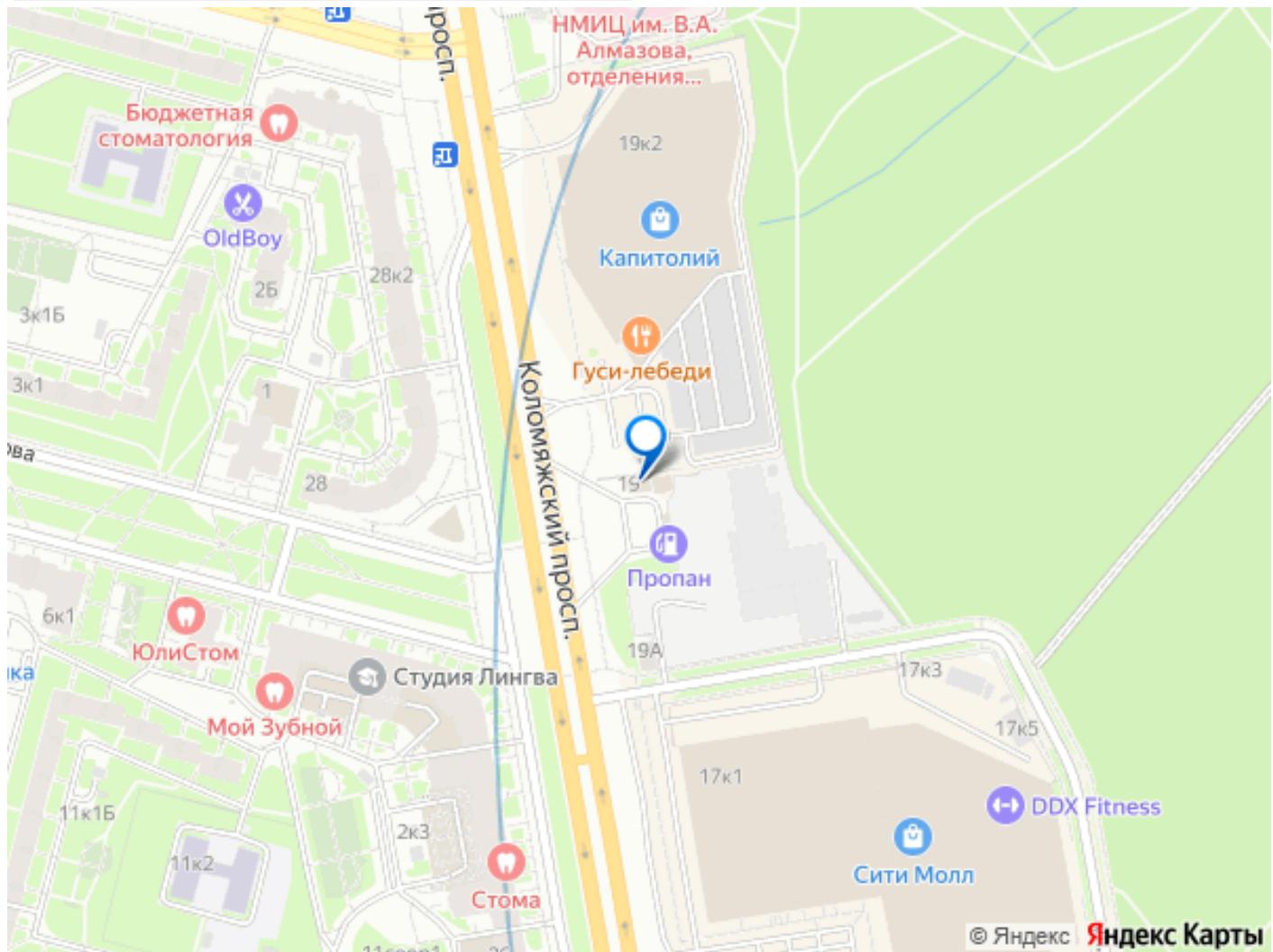
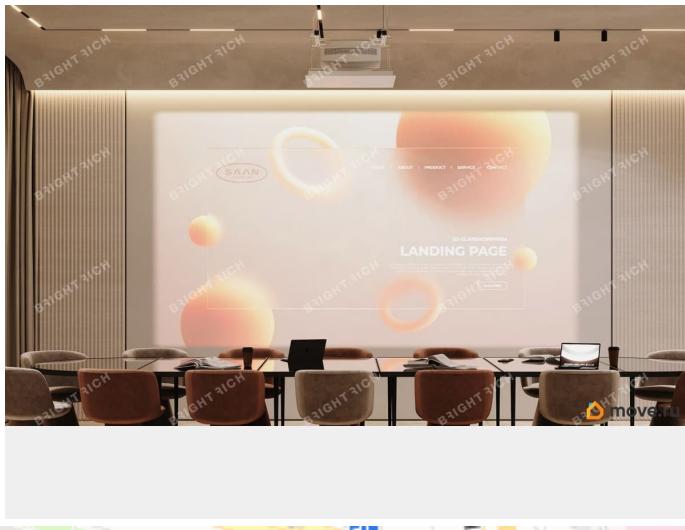
для заметок

оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
60.006480,30.297587 ID = c_1786509



Коломяжский проспект





Move.ru - вся недвижимость России