

🕒 Создано: 09.04.2026 в 17:18

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 09:30

**Собственник**

**79118279521**

**Санкт-Петербург, улица Парфеновская,  
12**

**8 480 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 12

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Офис

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

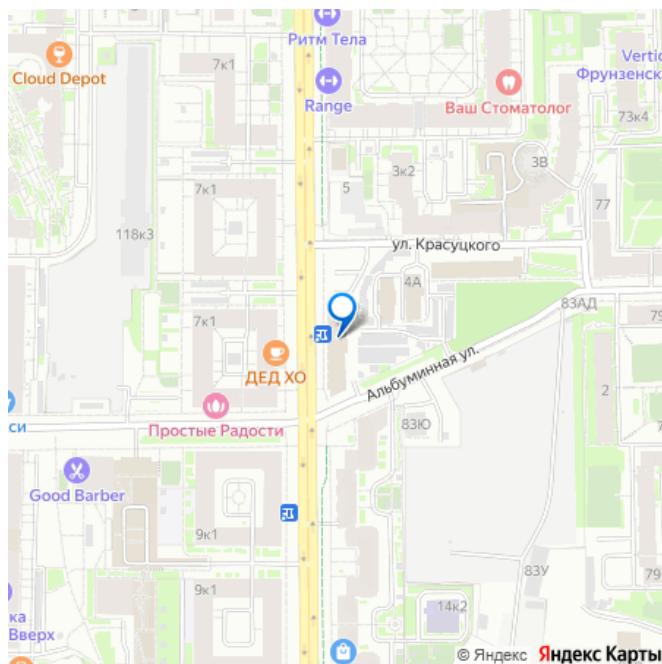
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продам офис в новом бизнес центре класса А Akvilon Links. Рядом метро Фрунзенская, Балтийская, Московский проспект, выезд на ЗСД. Рядом, возле здания есть автобусная остановка. Выполнена чистовая отделка. Есть вся необходимая мебель (может остаться или быть вывезена - по договоренности).

Спланировано три зоны: - переговорная зона за овальным столом на 6-8 чел - Рабочее место руководителя - Диванная зона Есть стеллаж для документов, комод для бытовых принадлежностей, чай/кофе. Возможна иная организация пространства - с отдельными рабочими местами, для этого предусмотрено

для заметок



много розеток в удобных местах. В объявлении показаны фото с мебелью и без нее. Система вентиляции - приточно-вытяжная. Круглосуточная охрана, доступ в здание по пропускам, для гостей - по документу. В здании идеальный порядок, приветливый ресепшн, на этаже тихо. Парковка: на прилегающих улицах бесплатно, паркинг на внутренней территории БЦ за доп плату. Подземные паркинги есть в соседних жилых зданиях. Часы работы БЦ: 9.00-22.00. Прямая продажа.

