

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:21

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 15:24

**Санкт-Петербург, Подольская улица, 41Б**

**5 197 200 ₺**

Санкт-Петербург, Подольская улица, 41Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)

## Офис

Общая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

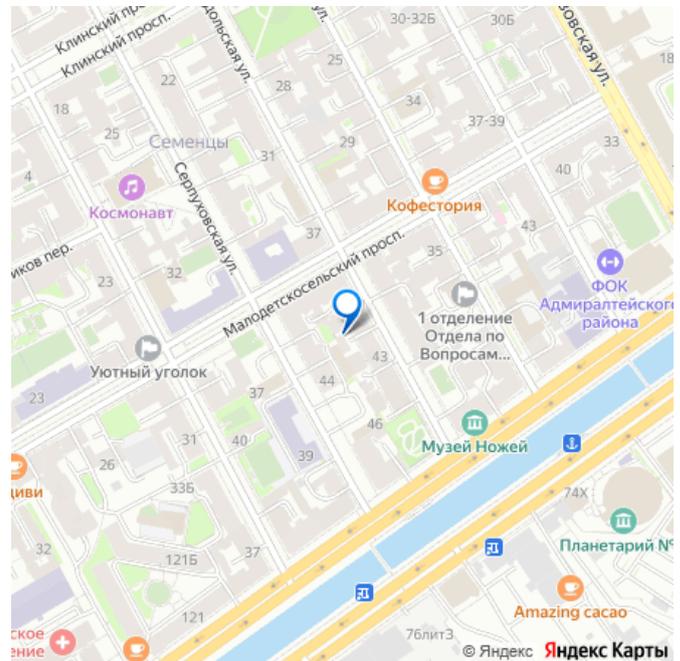
Код лота: 62С46С9-4001-8234-1. Реализуется на торгах. Продается помещение в центре города в пешей доступности ст. м «Технологический институт». Адрес: г. Санкт-Петербург, Подольская ул. , д. 41, лит. Б, пом. 5-Н. Общая площадь: 26, 2 кв. м Кадастровый номер: 78:32:0001713:1222 Этаж: 1 этаж (всего 3 этажа) Вход: общий со двора Окна: 2 во двор. Высота потолков: 3, 16 м. Помещение в собственности Санкт-Петербурга. Состояние отделки помещений: требуется проведение ремонтных работ. Инженерные коммуникации:

<https://spb.move.ru/objects/9292456756>

**Анастасия Кириллова, Российский аукционный дом**

**79893418589**

для заметок



Электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление. Транспортная доступность: Помещение расположено в 880 м от станции метро «Технологический институт» (10 мин пешком). Помещение возможно использовать после проведения ремонтных работ в качестве офисного, апартаментов, либо сферы услуг (студия красоты, массажный кабинет, мастерская и т. д. ). [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1598060](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1598060)



