

Создано: 31.05.2024 в 01:48

Обновлено: 10.02.2026 в 13:49

Санкт-Петербург, улица Токарева, 26

19 483 633 ₽

Санкт-Петербург, улица Токарева, 26

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

265.3 м²

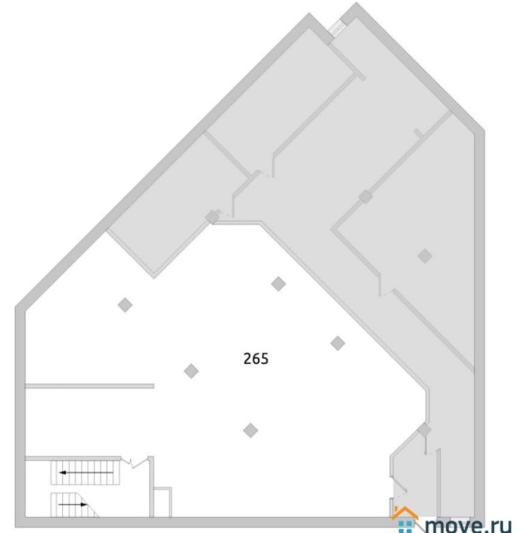
Детали объекта

Тип сделки

Продам

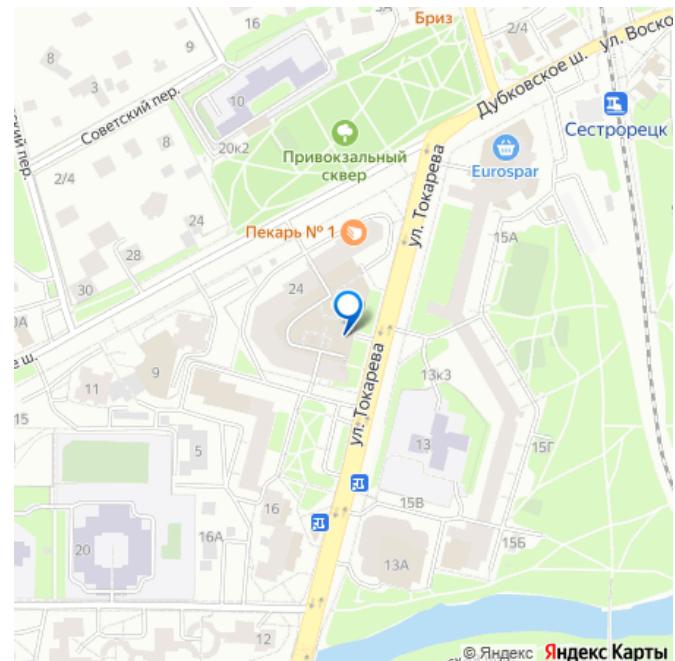
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже помещение от надежного застройщика строительной компании ЦДС. В рамках 214 ФЗ, выход на прогулочную улицу. Супер перспективный проект с точки зрения коммерческой недвижимости (арендные ставки в районе варьируются от 1 500 до 2 500 рублей за квадратный метр). Высокая покупательская способность жителей квартала позволяет держать высокие арендные ставки, квартал является фактически закрытым и заселенным высота потолков 3,15 м. вентиляция есть, а удачная планировка позволит извлекать прибыль из каждого квадратного метра. Компания ЦДС готова предоставить покупателю рассрочку,



и оказать содействие в оформлении ипотеки на коммерческую недвижимость, что позволит вам перекрывать платежи по ипотеке арендной платой. Без комиссий, без посредников. Большой выбор планировок, и способов оплаты. Звоните! *Всю информацию уточняйте у менеджеров отдела продаж по телефону, указанному в объявлении. Полная информация о застройщике и проекте строительства размещена на сайте наш.дом.рф.



