

🕒 Создано: 31.05.2024 в 01:48

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 15:39

Санкт-Петербург, улица Токарева, 26

**24 354 541 ₹**

Санкт-Петербург, улица Токарева, 26

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Офис

Общая площадь

265.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

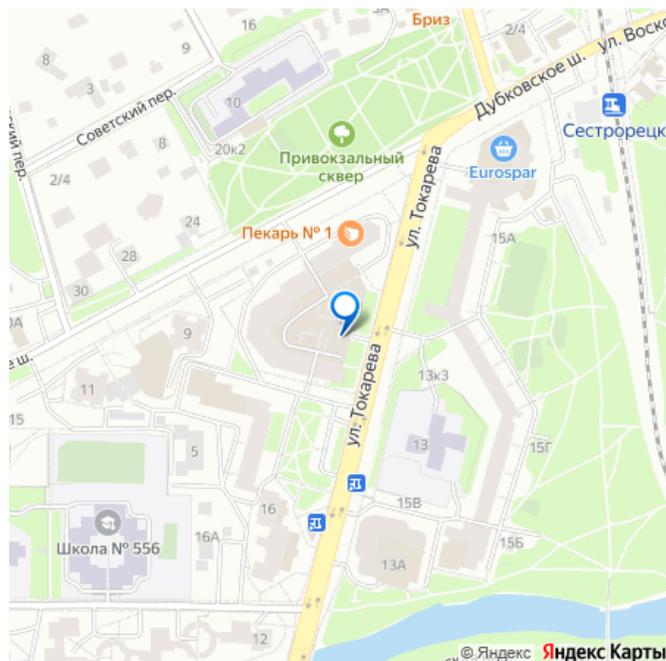
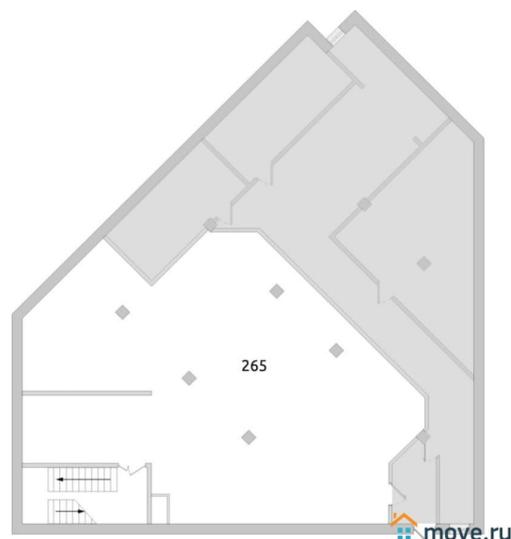
В продаже помещение от надежного застройщика строительной компании ЦДС. В рамках 214 ФЗ, выход на прогулочную улицу. Супер перспективный проект с точки зрения коммерческой недвижимости (арендные ставки в районе варьируются от 1 500 до 2 500 рублей за квадратный метр). Высокая покупательская способность жителей квартала позволяет держать высокие арендные ставки, квартал является фактически закрытым и заселенным высота потолков 3,15 м. вентиляция есть, а удачная планировка позволит извлекать прибыль из каждого квадратного метра. Компания ЦДС готова предоставить покупателю рассрочку,

<https://spb.move.ru/objects/9254222759>

**Группа ЦДС - Отдел коммерческой  
недвижимости, Группа ЦДС - Отдел  
коммерческой недвижимости**

**79817897050**

для заметок



и оказать содействие в оформлении ипотеки на коммерческую недвижимость, что позволит вам перекрывать платежи по ипотеке арендной платой. Без комиссий, без посредников. Большой выбор планировок, и способов оплаты. Звоните! \*Всю информацию уточняйте у менеджеров отдела продаж по телефону, указанному в объявлении. Полная информация о застройщике и проекте строительства размещена на сайте наш.дом.рф.

