

Создано: 11.09.2025 в 23:48

Обновлено: 07.12.2025 в 12:38

**Санкт-Петербург, Боровая улица, 45**

**8 827 500 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

**Офис**

Общая площадь

26.75 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

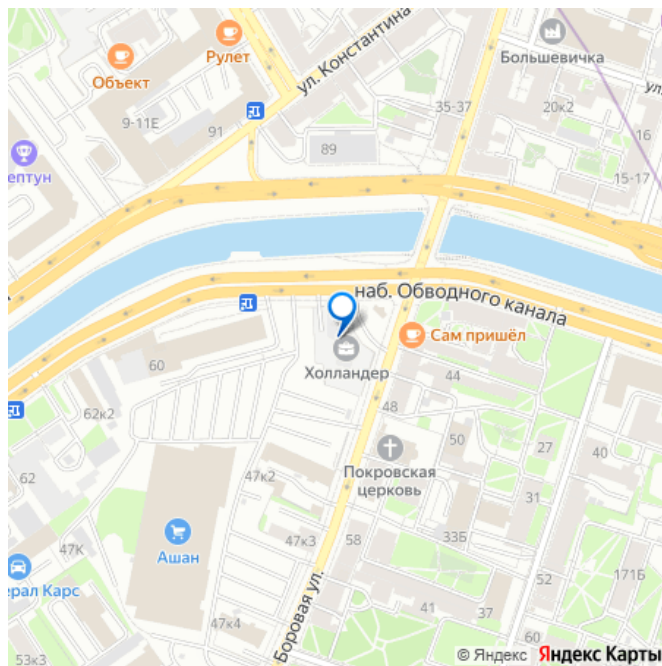
Офисы в бизнес-центре «Холландер» - в центре Санкт-Петербурга, рядом с метро «Обводный канал». Новый бизнес-центр предлагает офисы площадью от 25 до 300 м<sup>2</sup> с возможностью объединения, потолками до 4,2 м и террасами на верхних этажах. Здание оснащено современной инженерией, системой безопасности, просторным лобби, кафе и магазинами. Объект расположен в районе с ограниченным предложением качественных офисных помещений, в 5 минутах от метро и рядом с основными транспортными магистралями.

<https://spb.move.ru/objects/9284865668>

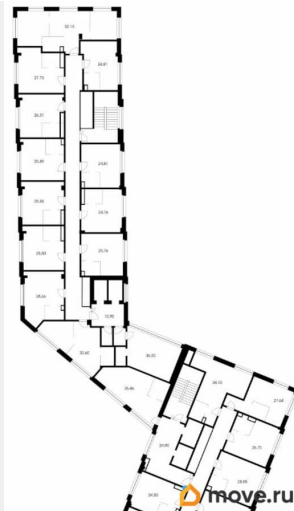
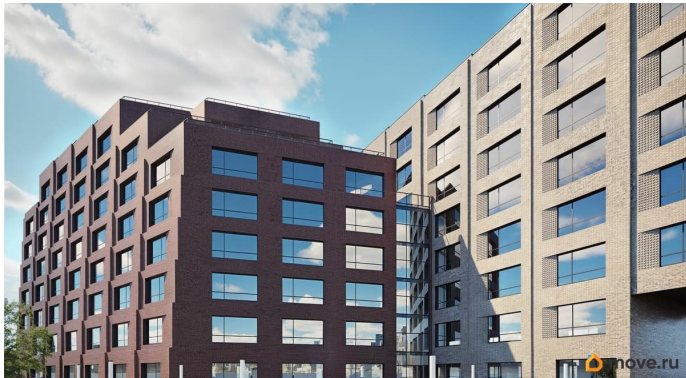
**Hollander, Hollander**

**79111681936**

для заметок



Предусмотрены подземный паркинг на 60 машиномест и 89 мест для велосипедов.  
«Холландер» - это редкая возможность приобрести ликвидную коммерческую недвижимость с высоким потенциалом доходности. Сдача - IV квартал 2026 года. Старт продаж открыт.

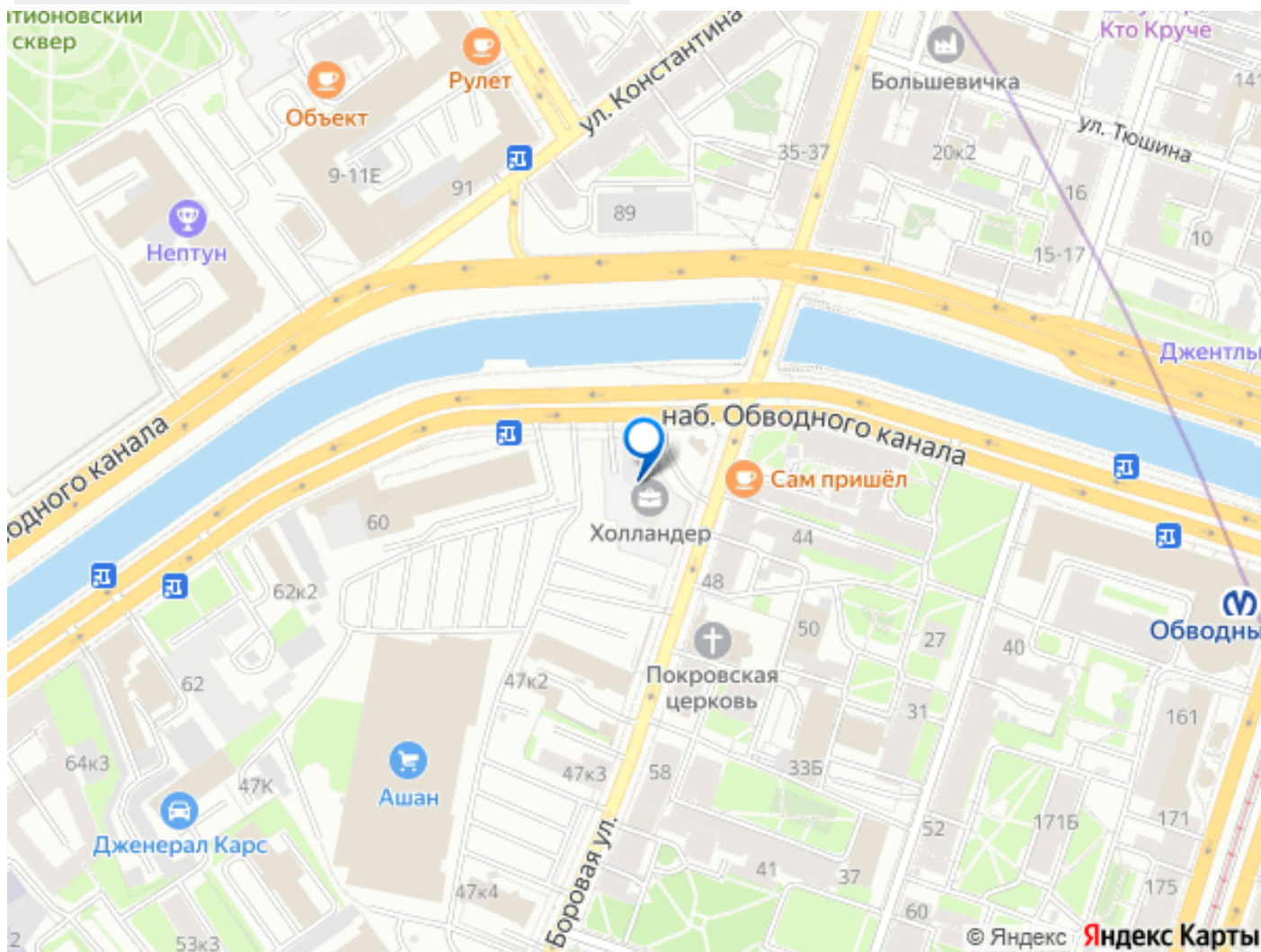


3

Этаж

26.75 м²

Площадь



Move.ru - вся недвижимость России