

Создано: 19.11.2025 в 11:55

Обновлено: 17.01.2026 в 13:52

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 25

960 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 25

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Офис

Общая площадь

26.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код лота: 62C46C9-4001-7812-1. Реализуется на торгах. Помещение свободного назначения в Московском районе на проспекте Юрия Гагарина Общая площадь: 26, 9 кв. м Собственность. Продается помещение свободного назначения, расположенное на первой линии домов по проспекту Юрия Гагарина в 9-этажном многоквартирном доме 1958 года постройки. Пешеходный и автомобильный трафики по проспекту Юрия Гагарина средние. Доступ в помещение осуществляется через общий

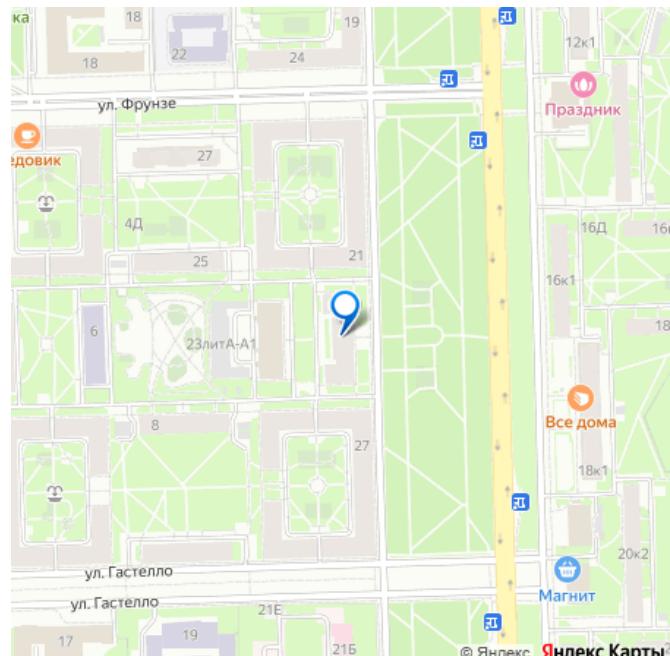
<https://spb.move.ru/objects/9286693599>

Вера Смирнова, Российский аукционный дом
79811735315

для заметок



 move.ru



вход со двора. Подъезд к помещению свободный. Парковка свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах. Окружение помещения составляет жилая застройка с включением коммерческих объектов.

Технические характеристики: Из инженерных коммуникаций в помещении присутствует: электроснабжение, проходят транзитные трубы Текущее использование: не используется Состояние:

удовлетворительное Кадастровый номер: 78:14:0007644:4302 Этаж: подвал
(заглубление 1. 34 м) Высота пол потолок: 2, 34 м Входы: 1 общий со двора Окна: нет

Транспортная доступность: Станция метро «Парк Победы» - 1, 27 км Ближайшая остановка общественного транспорта 300 м (4 минуты пешком) Оптимальное использование помещения: в качестве помещения свободного назначения

https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1587518



