

🕒 Создано: 25.03.2026 в 17:04

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:48

**Санкт-Петербург, 2-я Васильевского острова линия, 39/16**

**1 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Васильевского острова линия, 39/16

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение для пассивного дохода. Помещение 11,2 кв2 без мокрой точки помещения. Сан узел один на этаже. - В пешей доступности рядом метро в пешей доступности . - Объект находится на - 1 этаже, имеет отдельный кадастровый номер и сдается с чистой отделкой, что позволяет начать арендные отношения сразу. - Планировка функциональна и отвечает требованиям современного бизнеса. - Для покупателей доступно полное юридическое сопровождение сделки и помощь в получении кредитного одобрения. - Это предложение представляет собой выгодную инвестицию в

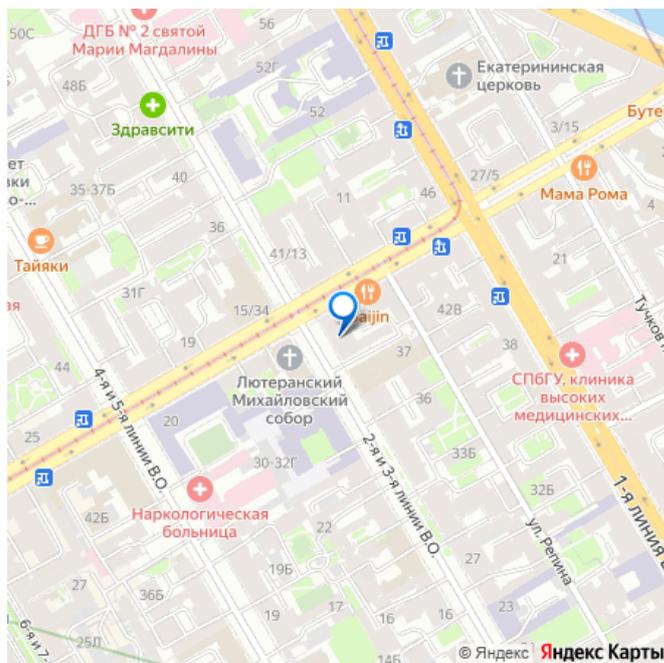
<https://spb.move.ru/objects/9292573924>

**Артём Дмитриевич Рыжиков, Этажи**

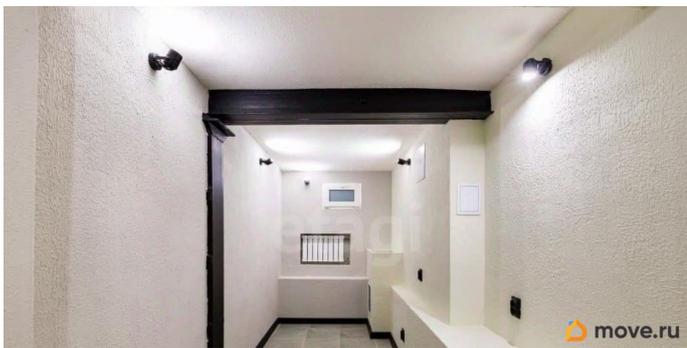
**Санкт-Петербург**

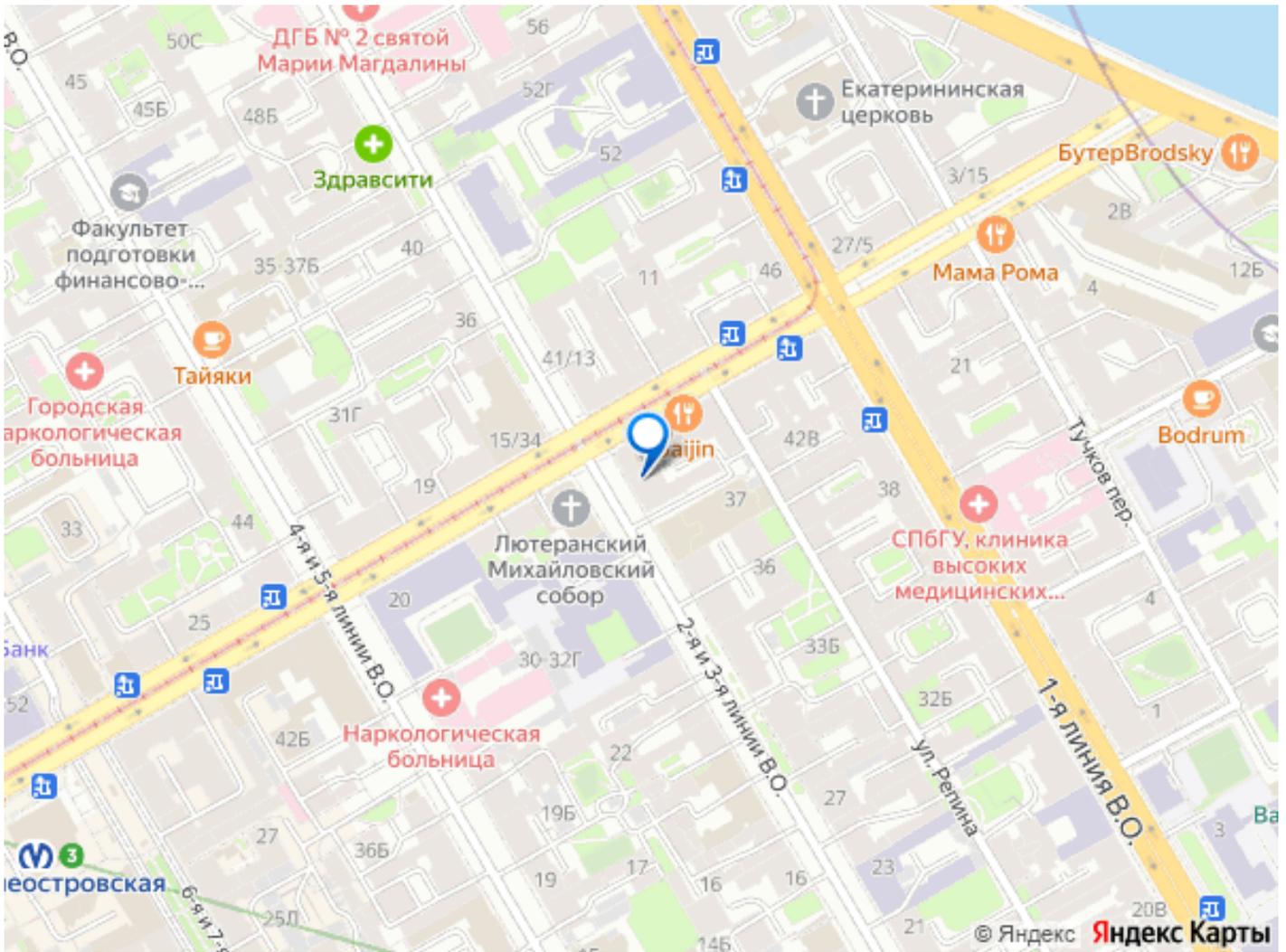
**79819325694**

для заметок



недвижимость исторического центра Санкт-Петербурга с четкими финансовыми перспективами и минимальными организационными усилиями. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 144077 Номер в базе: 10555366





Move.ru - вся недвижимость России