

Создано: 20.12.2025 в 08:29

Обновлено: 04.02.2026 в 14:56

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 19

**94 854 240 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

**Офис**

Общая площадь

304.02 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

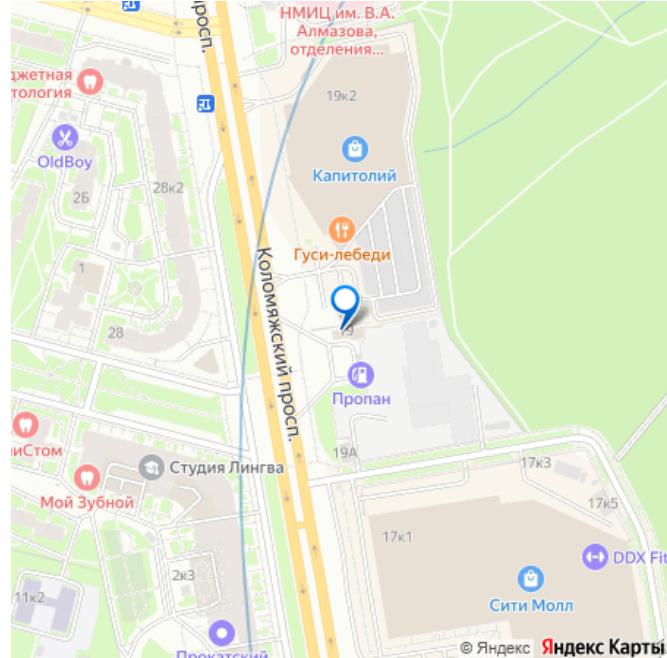
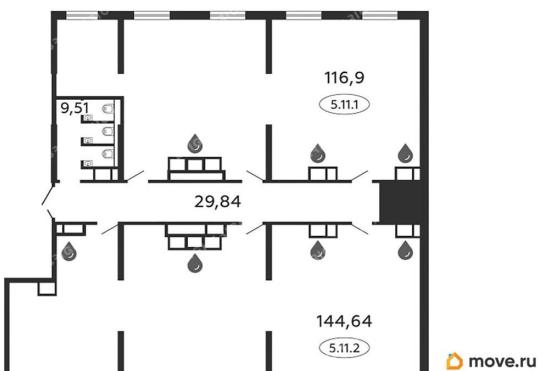
Офисное помещение 304.0 кв. м в бизнес-центре Saan. Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Приморский. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 53671.21; - Высота потолков: 3.2 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 202. Стоимость: 94 854 240 руб. Финансовые условия: - Налог: Не облагается налогом. Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы

<https://spb.move.ru/objects/9287559801>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

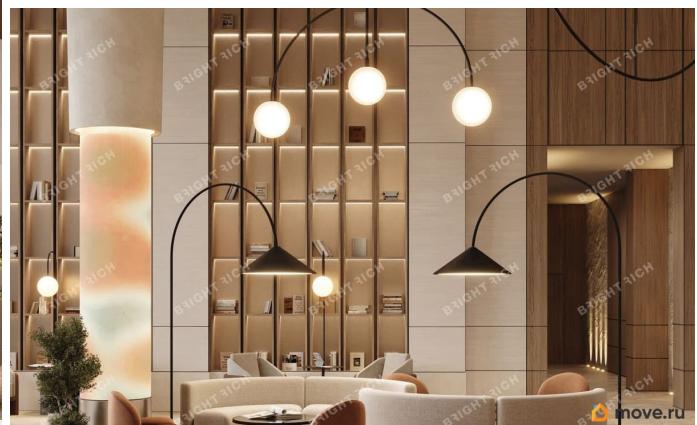
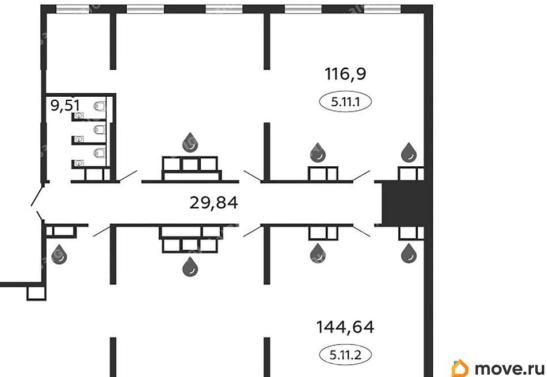
**79811452402**

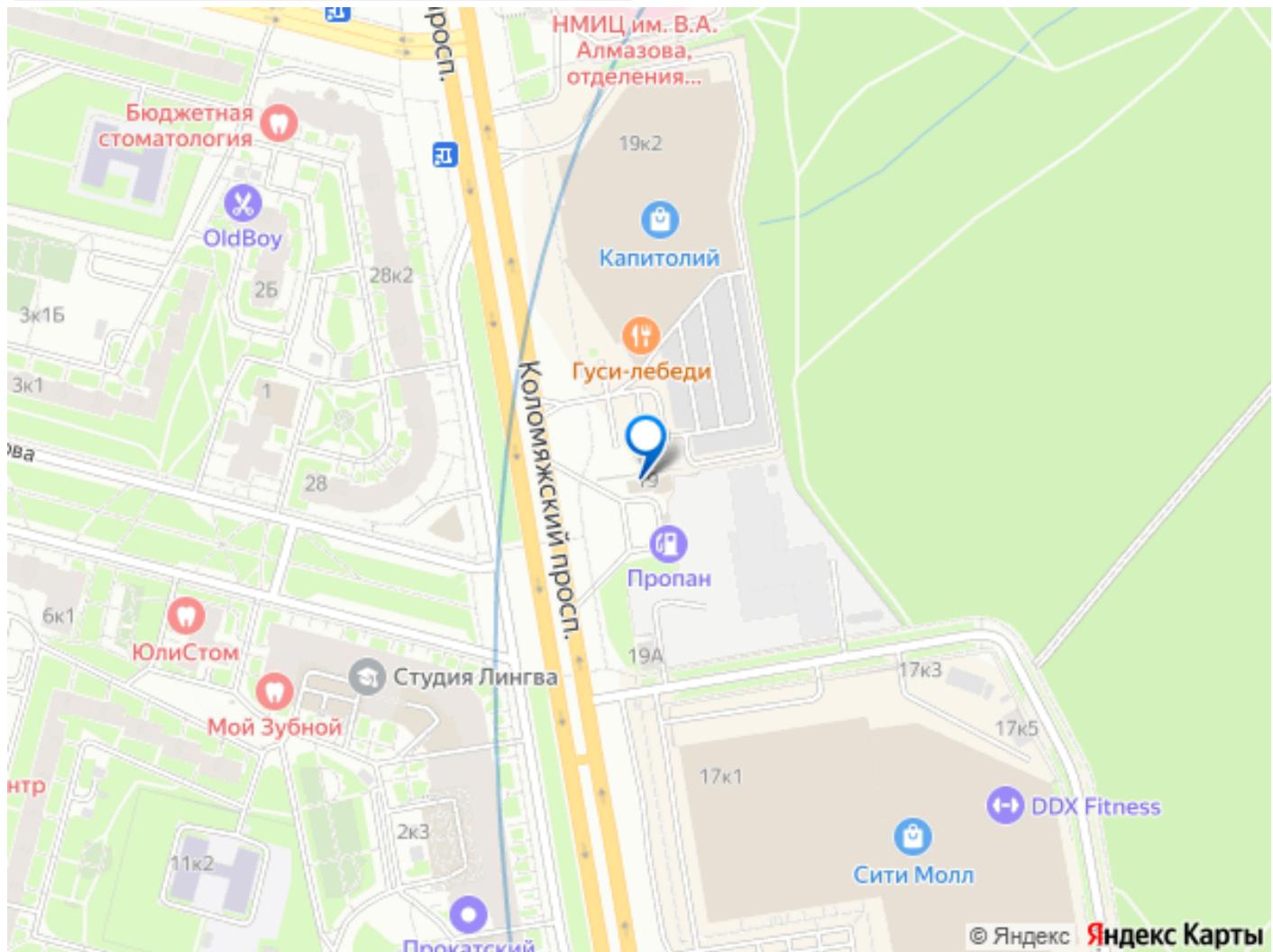
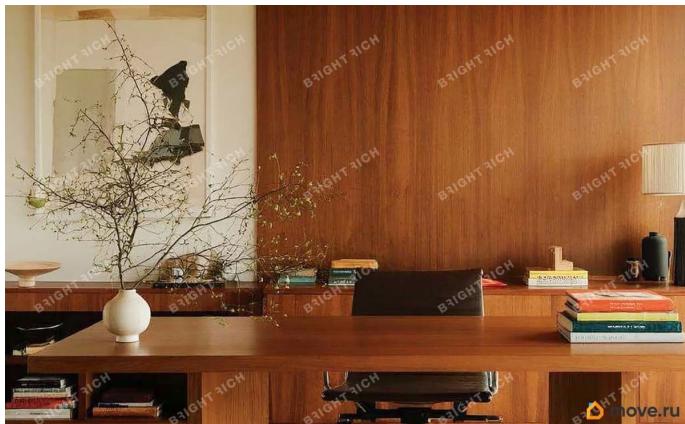
для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
60.006480,30.297587 ID = c\_1785500





Move.ru - вся недвижимость России