

Создано: 18.11.2025 в 13:41

Обновлено: 11.12.2025 в 10:54

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 79

**1 536 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 79

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)

**Офис**

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

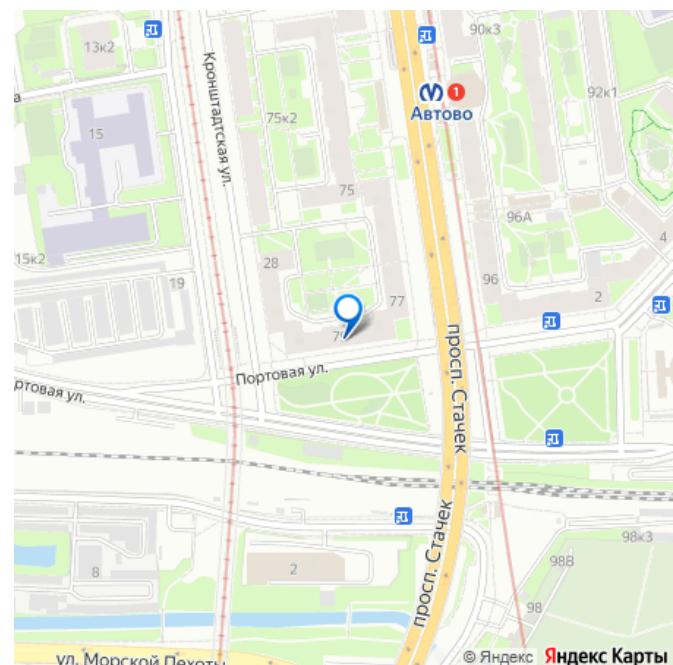
Код лота: 62C46C9-4001-7583-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Кировском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в десятиэтажном здании 1954 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах. Интенсивность транспортных и

<https://spb.move.ru/objects/9286692853>

**Вера Смирнова, Российский  
аукционный дом**

**79811735315**

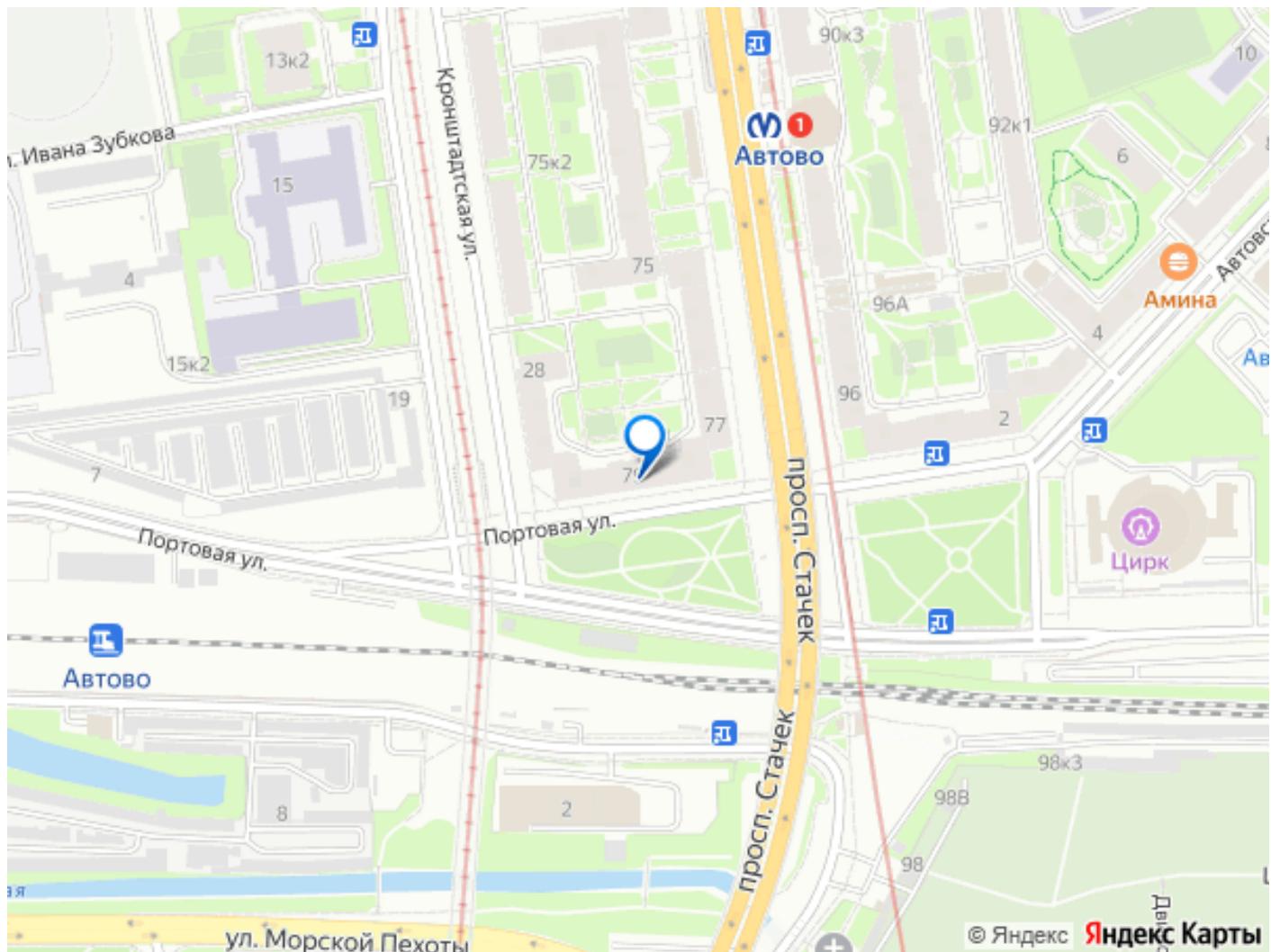
для заметок



пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность отличная. Ближайшая станция метро «Автово» расположена на расстоянии 330 м. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется. Перепланировки не выявлены. Площадь помещения: 30, 5 кв. м Этаж: Подвал, заглубление 1, 40 м Высота: 2, 20 м Окна: отсутствуют Вход: 1 отдельный вход со двора. Доступ во двор не ограничен. Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения, отопления, водоснабжения и канализации. Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! В помещении проходят транзитные трубы! Возможное использование: салон бытовых услуг Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке Lot-Online. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1582318](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1582318)







Move.ru - вся недвижимость России