

## МОНОЛИТ ПЛЮС, МОНОЛИТ ПЛЮС 79819648720

Санкт-Петербург, улица Генерала  
Хрулева, 5

**80 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Хрулева, 5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Генерала Хрулева](#)

### Офис

Общая площадь

317 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

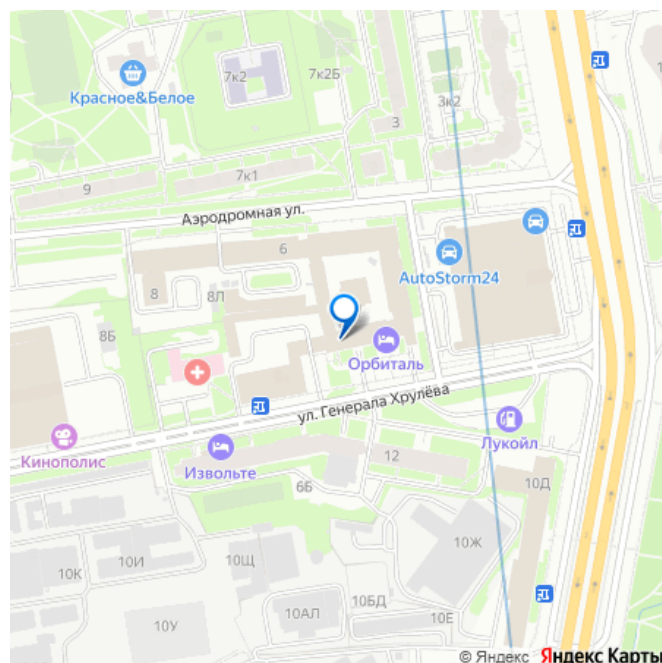
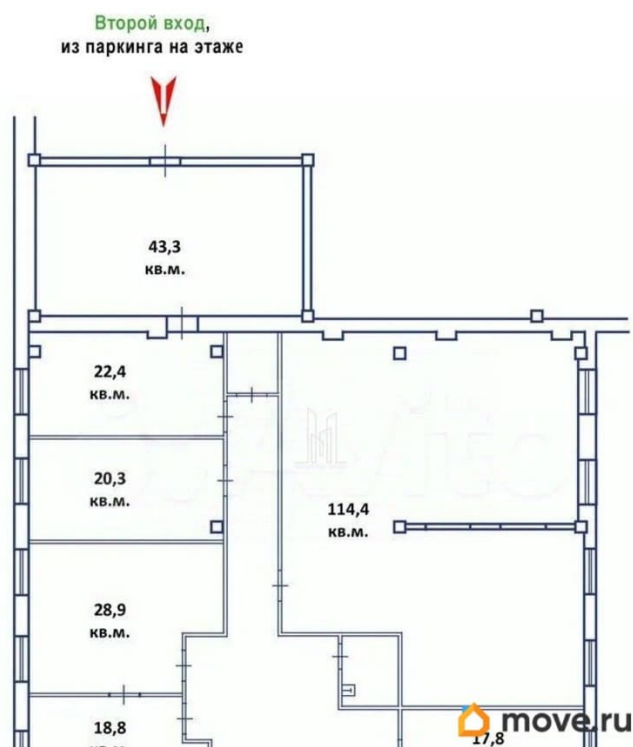
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 128673017 Офисное помещение 317 кв.м. в бизнес-центре. Прямая продажа. Характеристики: Класс: В+; 4этаж площадь: 317 Высота потолков: 3.2 м; Наличие лифта: 3; Кол-во мест паркинга: 3. Стоимость: 80 000 000 руб. Оформление сделки напрямую от собственника, без обременений, без НДС. Готовы организовать просмотр в удобное время. Состояние объекта: отличное Количество предоставляемых в аренду парковочных мест: 3, вход в паркинг непосредственно из офиса. Наличие

для заметок



предприятий общепита в здании: есть Для  
офиса спроектированы и встроены  
отдельные системы кондиционирования и  
вентиляции.

