

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:18

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 11:45

**Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская  
улица, 8**

**3 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская улица, 8

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 12-я Красноармейская](#)

**Офис**

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

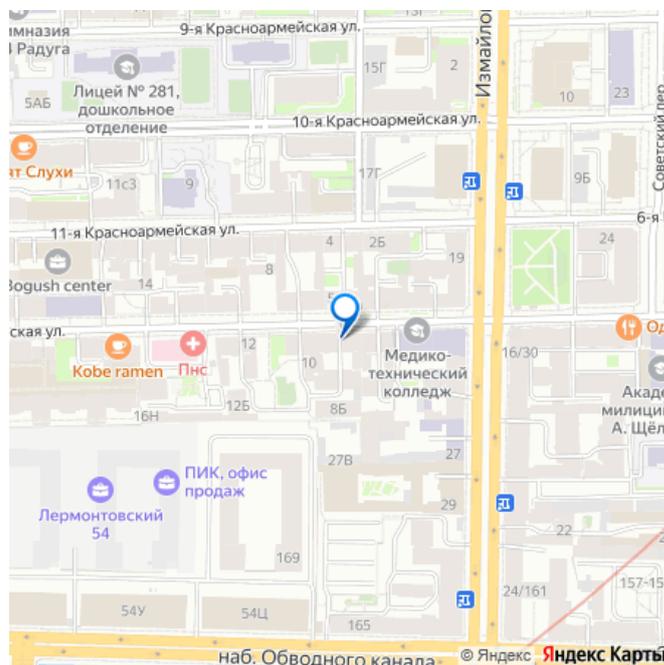
**Описание**

Код лота: 62С46С9-4001-8119-1. Реализуется на торгах. Продается помещение в пешей доступности ст. м «Балтийская». Адрес: г. Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская ул. , д. 8, лит. А, пом. 6-Н. Общая площадь: 33, 4 кв. м. Кадастровый номер: 78:32:0001719:3466. Этаж: цоколь, заглубление 0, 20 м. Вход: отдельный со двора. Высота потолков: 2, 95 м. Помещение в собственности Санкт-Петербурга. Состояние отделки помещений: требуется проведение капитального ремонта.

<https://spb.move.ru/objects/9290483266>

**Анастасия Кириллова, Российский  
аукционный дом**  
**79893418589**

для заметок



Инженерные коммуникации: требуют восстановления и подключения. Помещение расположено в 970 м от станции метро «Балтийская» (11 мин пешком). В паре минут ходьбы от помещения расположены остановки общественного транспорта. Перспективы развития объекта: Помещение возможно использовать после проведения ремонтных работ в качестве помещения свободного назначения. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1595208](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1595208)



