

Создано: 28.01.2026 в 18:09

Обновлено: 19.02.2026 в 14:27

**Санкт-Петербург, улица Капитана
Воронина, 8**

2 244 800 ₽

Санкт-Петербург, улица Капитана Воронина, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Капитана Воронина](#)

Офис

Общая площадь

34.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

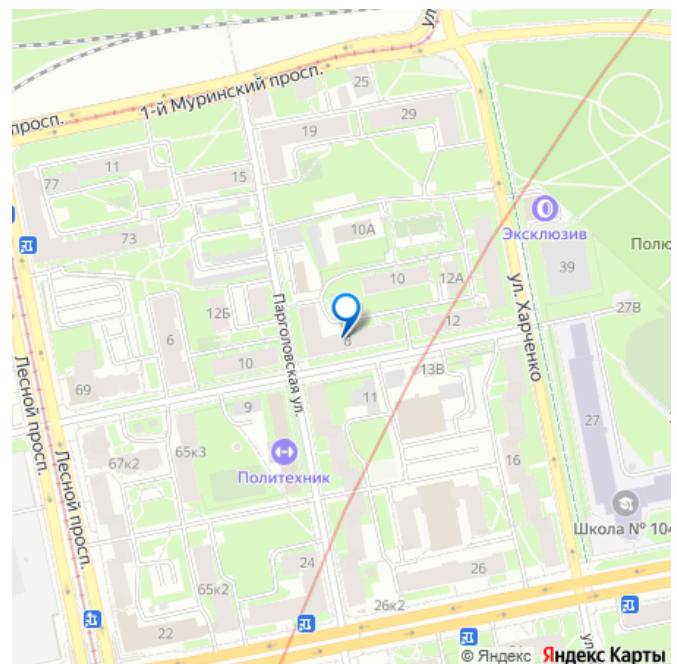
Код лота: 62C46C9-4001-7984-1. Реализуется на торгах. Продается помещение в шаговой доступности ст. м «Лесная». Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Капитана Воронина, д. 8, пом. 7-Н. Общая площадь: 34, 9 кв. м. Кадастровый номер: 78:36:0511905:1651. Этаж: подвал (всего 5). Вход: 1 общий со двора. Окна: во двор подвального типа. Высота потолка: 2, 5 м. Год постройки: 1959 г. Помещение в собственности Санкт-Петербурга. Состояние отделки помещений: требуется проведение ремонта. В помещении проходят транзитные

<https://spb.move.ru/objects/9288496933>

**Анастасия Кириллова, Российский
аукционный дом**

79893418589

для заметок



трубы. Инженерные коммуникации:
визуально выявлены электроснабжение,
отопление, водоснабжение, канализация.
Местоположение и транспортная
доступность: Помещение расположено в
жилом доме в спальном районе города,
рядом также расположено несколько
студенческих общежитий Помещение
находится в 5 минутах ходьбы (490 м) от
станции метро «Лесная». Помещение
возможно использовать после проведения
ремонтных работ в качестве помещения
офисного назначения, либо сферы услуг
(бытовые услуги, ателье). [https://catalog. lot-online. ru/index. php?dispatch=products. view&product_id=1590366](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1590366)



