

🕒 Создано: 19.02.2026 в 23:43

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 13:59

**Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 4**

**95 795 000 ₹**

Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

349 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

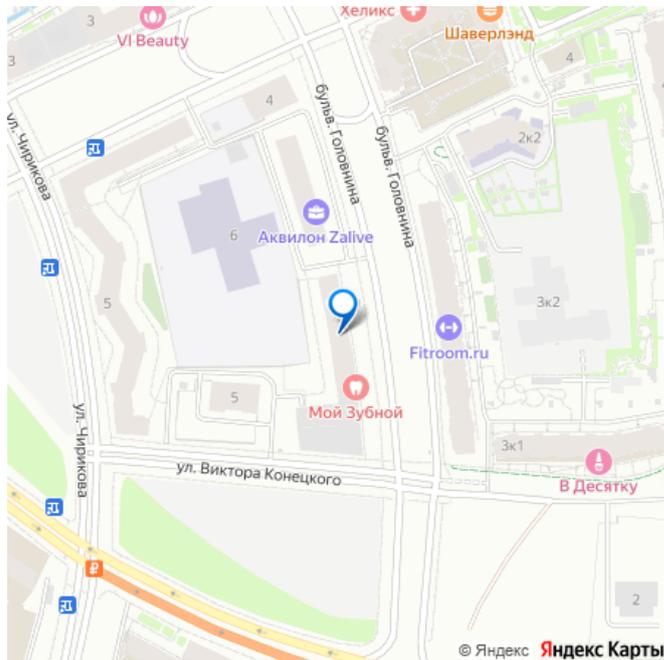
343621 ПО-НАСТОЯЩЕМУ ГОРЯЧИЙ ЛОТ! В продаже коммерческие помещения на 1 этаже БЦ INSIDE (В.О., Бульвар Головнина, 4). Это не просто «коммерция». Это шанс занять место в самой быстрорастущей локации Василеостровского района — намывные территории! Район растёт как на дрожжах, а вы будете в самом его сердце. Почему это must have: Первый этаж БИЗНЕС-ЦЕНТРА. Перспективный перекрёсток — трафик и заметность обеспечены. Панорамное остекление (витрина сама себя рекламирует). Что продаём: 349,2 м<sup>2</sup> — 116 109 000 ? 273,7 м<sup>2</sup> — 91 005 250 ? Суперформат: ОБЪЕДИНЕНИЕ 622,9 м<sup>2</sup> — идеально для

<https://spb.move.ru/objects/9290868695>

**Дарья Бусыгина, Русский Фонд  
Недвижимости**

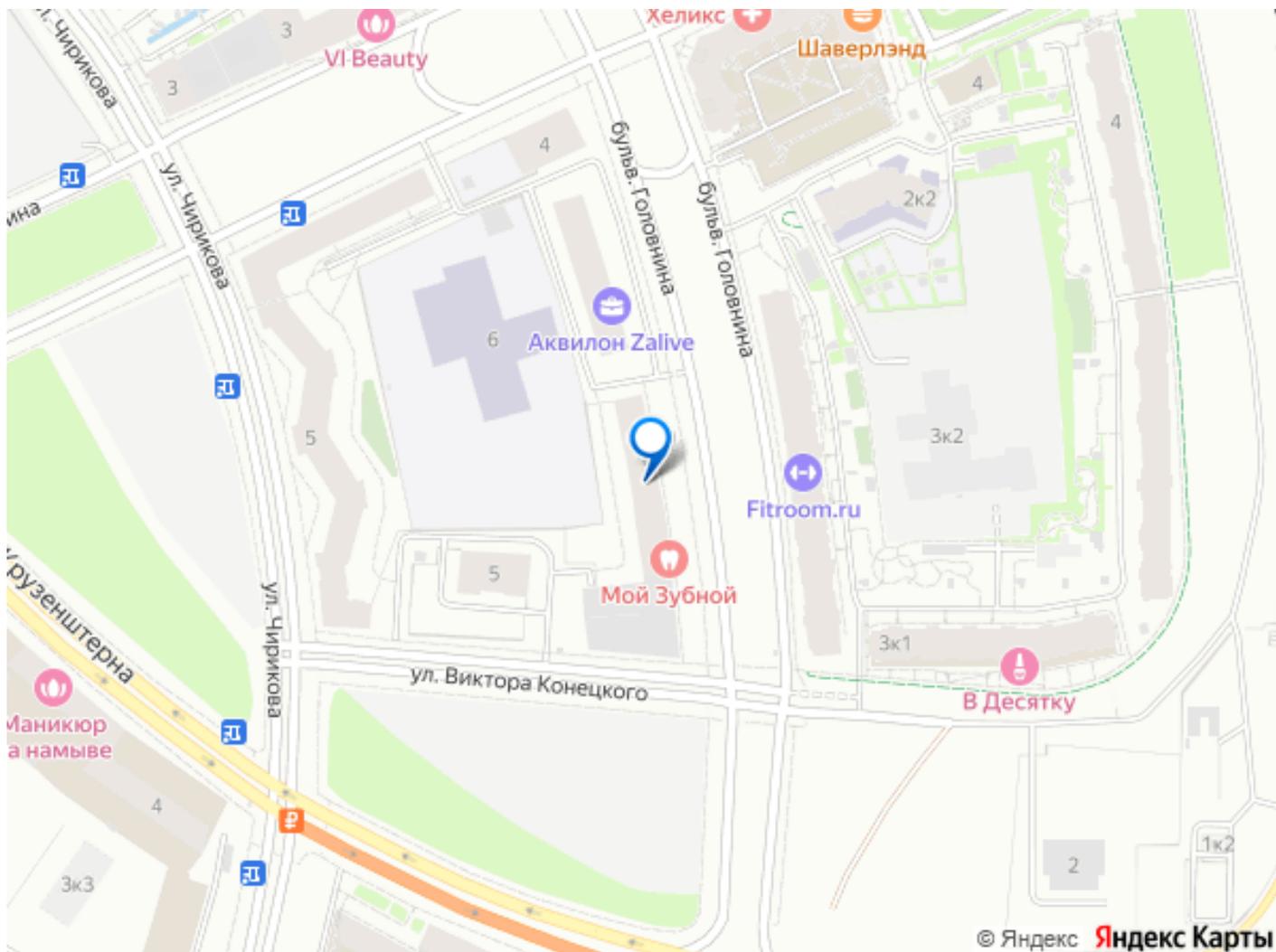
**79811128248**

для заметок



сетевика или якорного арендатора. Это готовая площадка для масштаба! Цена объединения: 207 114 250 ? Характеристики, которые ценят: Открытая планировка (без лишних заморочек) Высота потолков 3,6 м (воздух и простор) Мощность 0,16 кВт/м? (хватит на всё) Цена за метр — 332 500 ?





Move.ru - вся недвижимость России