

Создано: 12.03.2026 в 15:29

Обновлено: 03.04.2026 в 11:36

**Денис Илащук, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Литовская улица, 16**

**83 790 000 ₹**

Санкт-Петербург, Литовская улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Литовская](#)

**Офис**

Общая площадь

399 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

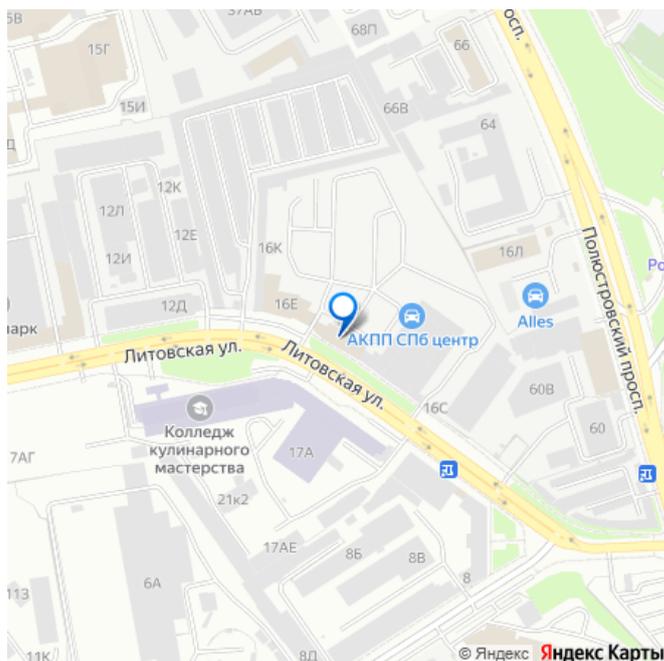
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. На территории 3,5 га запланировано строительство технопарка общей площадью 25 313 м2, начало строительства-май 2025 года, ввод в эксплуатацию 2 квартал 2026 года. Комплекс будет включать в себя торгово-офисные площади, складские и производственные. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Три

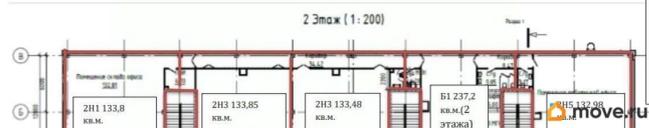
для заметок

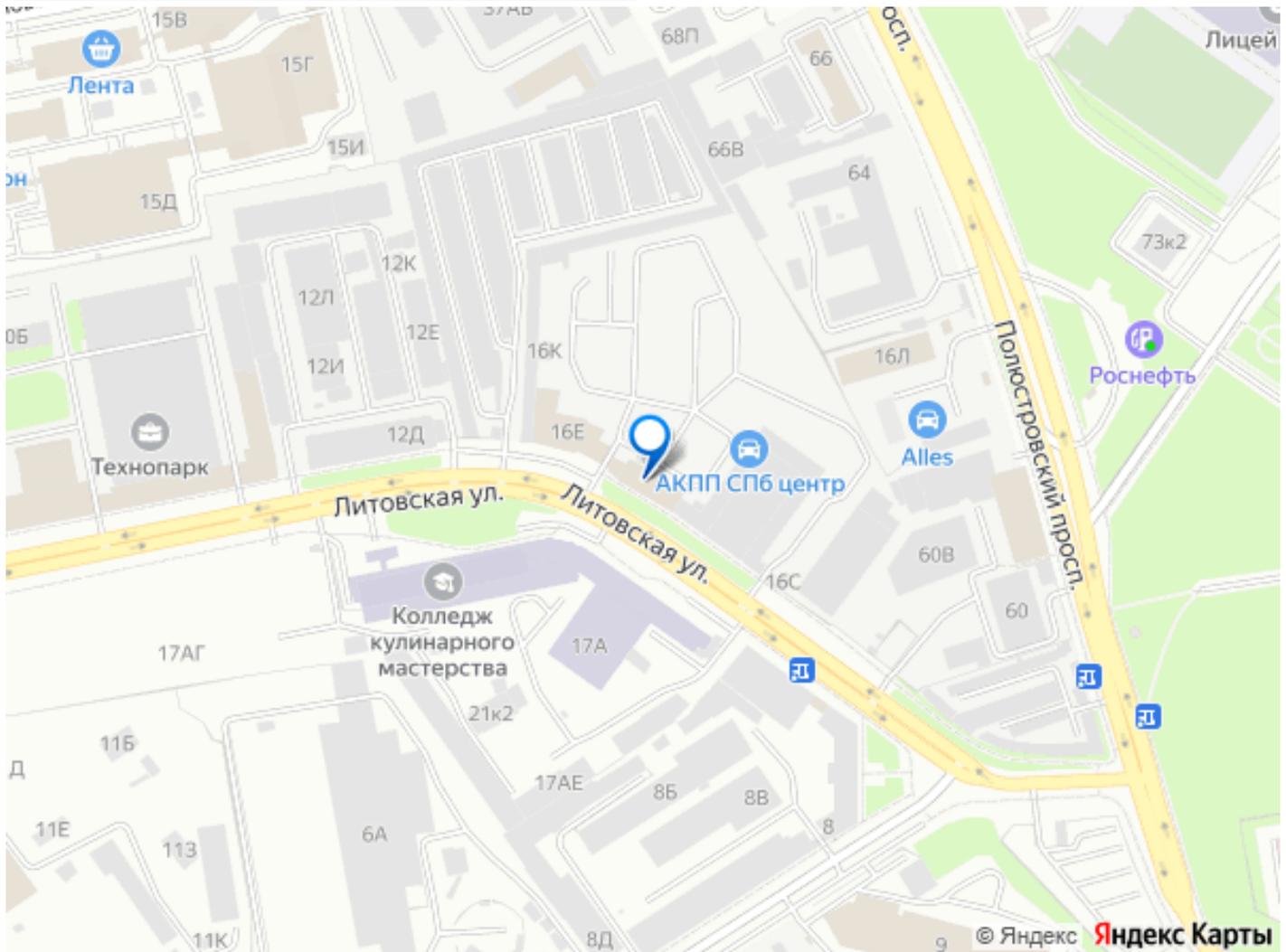


помещения на плане 2 Н- 1, 2 и 3 каждое по 133 м2, проведены все необходимые коммуникации. Нагрузка на пол до 1 тонны, вторая очередь, здание 2.1. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 85617-68



**2 этаж - Высота потолков 4 метра, нагрузка на пол до 1 тонны.**





Move.ru - вся недвижимость России