

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:42

🕒 Обновлено: 18.03.2026 в 15:42

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 68

5 508 333 ₺

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 68

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

45.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код лота: 62С46С9-4001-8194-1. Реализуется на торгах. Адрес: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 68, лит. А, пом. 3-Н. Общая площадь: 45, 9 кв. м Кадастровый номер: 78:32:0001149:3357 Этаж: 1 Вход: 1 отдельный со двора. Окна: отсутствуют. Год постройки: 1868 г. Высота потолков: 2, 65 м. Вид права: собственность Санкт-Петербурга Состояние отделки помещений: требуется проведение капитального ремонта.

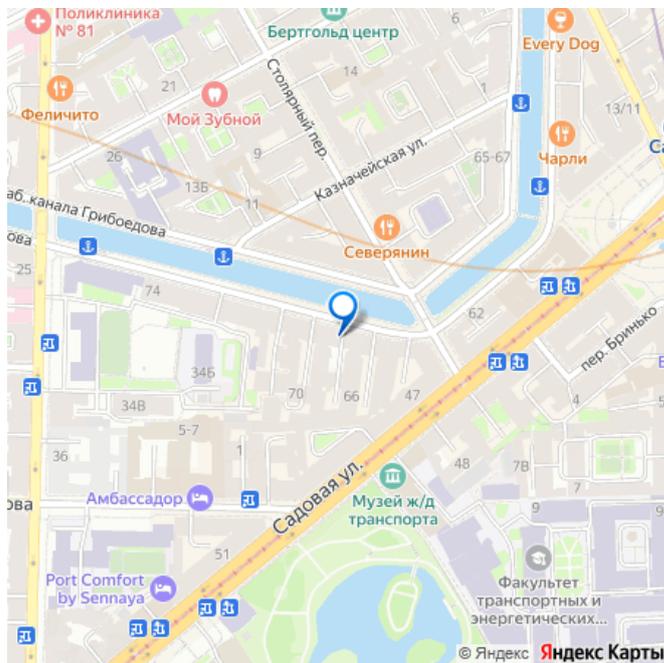
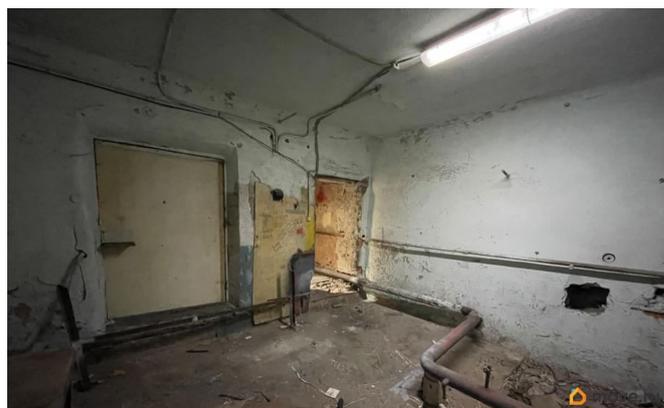
Инженерные коммуникации: электроснабжение, отопление, водоснабжение и канализация. В помещении также проходят транзитные общедомовые

<https://spb.move.ru/objects/9291961192>

Анастасия Кириллова, Российский аукционный дом

79893418589

для заметок



трубы. Местоположение и окружение: Объект расположен в историческом центре Петербурга в непосредственной близости от культурно-исторических объектов. В шаговой доступности Юсуповский сад, Никольские ряды, Новая Голландия и др. Транспортная доступность: Объект расположен в 350 м от станции метро «Садовая» и 510 м от станции метро «Спасская», «Сенная площадь». Ближайшая остановка общественного транспорта расположена на Садовой улице в паре минуте ходьбы. Парковка осуществляется на близлежащей территории (платная). Перспективы развития объекта Помещение возможно использовать после проведения ремонтных работ в качестве помещения сферы услуг, офиса или складского помещения. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1597673

