

Создано: 19.08.2025 в 17:27

Обновлено: 03.12.2025 в 16:00

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 36К1

**2 210 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 36К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пограничника Гарькавого](#)

**Офис**

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>



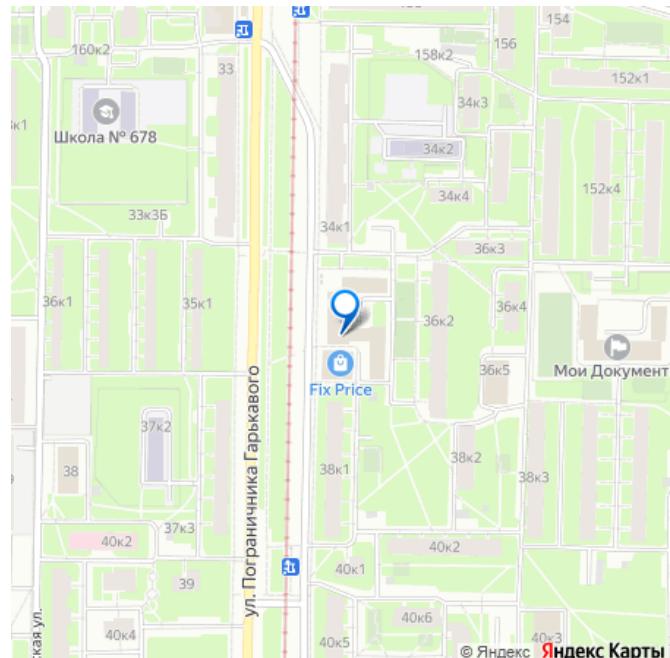
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код лота: 62C46C9-4001-7624-1. Реализуется на торгах. Помещение производственно-складского назначения в Красносельском районе на улице Пограничника Гарькавого. Общая площадь: 47, 8 кв. м Собственность. Продается помещение производственно-складского назначения, расположенное на первой линии домов по улице Пограничника Гарькавого в подвале трехэтажного нежилого здания 1969 года постройки. Пешеходный и автомобильный трафики по улице Пограничника Гарькавого средние.

<https://spb.move.ru/objects/9286688513>

Вера Смирнова, Российский аукционный дом  
**79811735315**

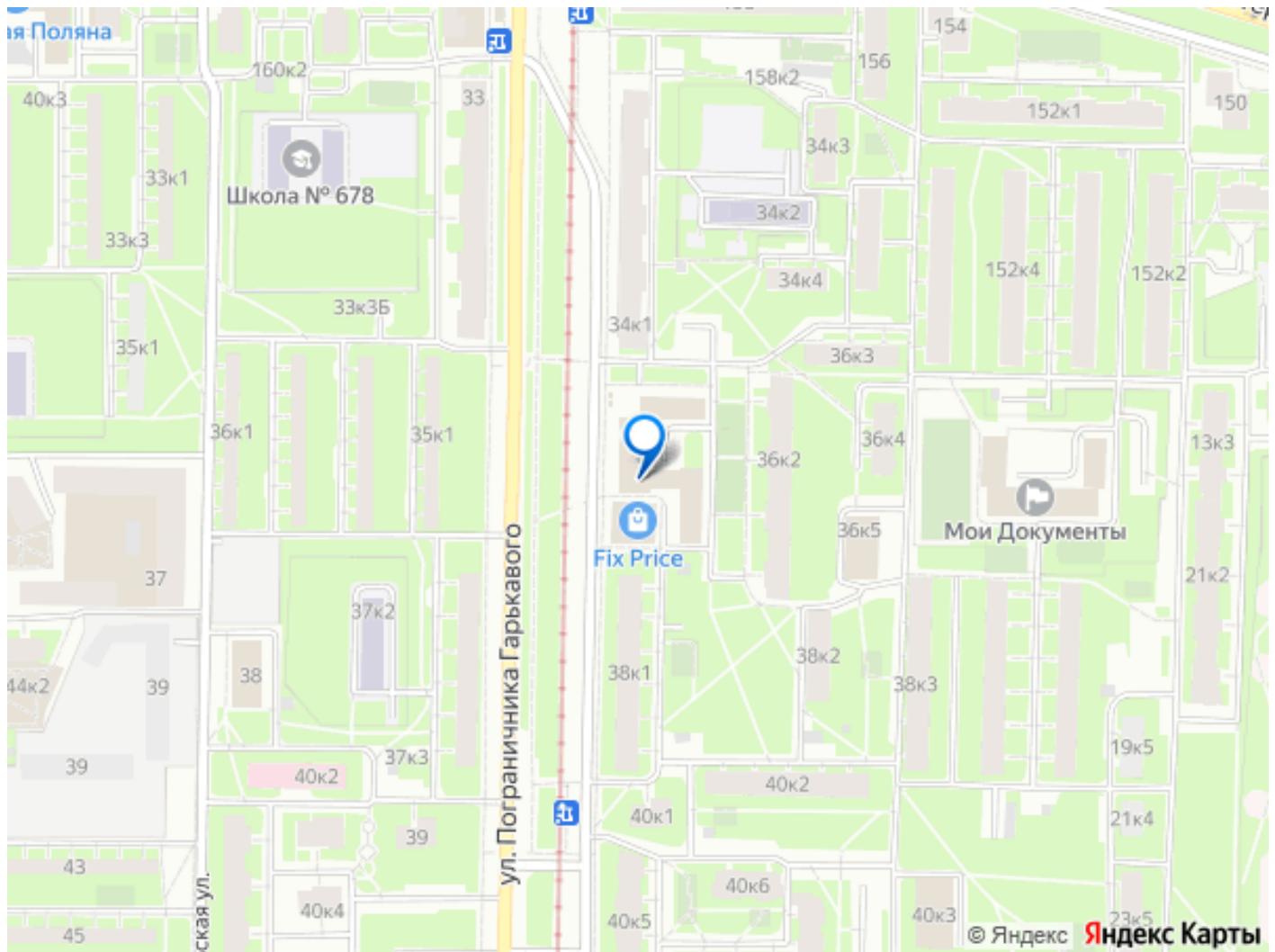
для заметок

Доступ в помещение осуществляется через общий вход со двора. Подъезд к помещению свободный. Парковка свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах. Окружение помещения составляет жилая застройка с включением коммерческих объектов. В ближайшем окружении расположены продуктовые магазины «Магнит», «Пятерочка», «Дикси», спортивная школа Красносельского района, участковый пункт полиции, детские сады, школа, подростковый клуб «Ракета» и пр. Технические характеристики: Из инженерных коммуникаций в помещении присутствует: электроснабжение, теплоснабжение, канализация. Текущее использование: не используется Состояние: нормальное Кадастровый номер: 78:40:0008480:10409 Этаж: подвал Высота пол потолок: 1, 75 м Входы: 1 общий со двора Транспортная доступность: Станция метро «Проспект Ветеранов» - 6, 6 км Ближайшая остановка общественного транспорта 300 м (5 минут пешком) Оптимальное использование помещения: в качестве помещения производственно-складского назначения

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1582743](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1582743)







Move.ru - вся недвижимость России