

Создано: 11.06.2024 в 16:46

Обновлено: 09.02.2026 в 05:55

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 118аУ**

96 710 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 118аУ

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

509 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

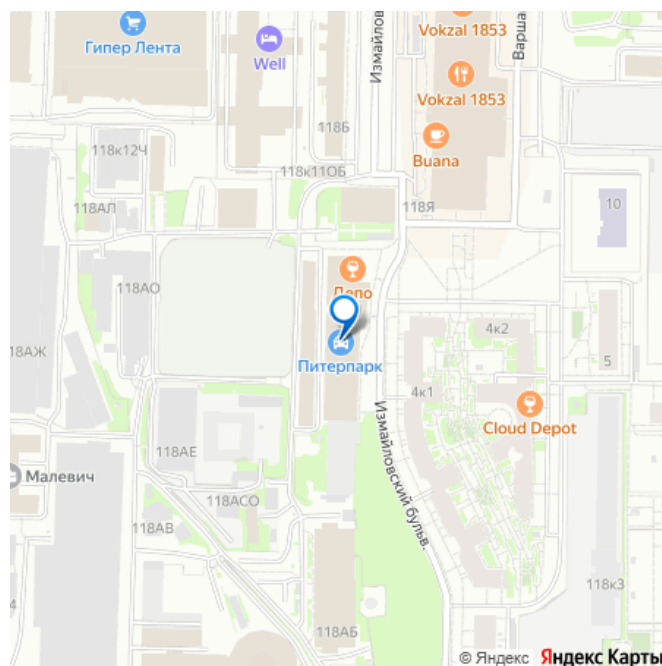
Код объекта: 7576 Адмиралтейский район, наб. Обводного канала д.118 АУ Продажа помещений на первом и втором этаже Бизнес Пространства - Продается 1, 2 этаж - Общая площадь от 195 м2 - В каждом помещении отдельный вход и окно для разгрузки - Высота потолков от 4 до 9 м - Мощность от 30 КВт. - Свободная парковка Полностью отремонтированное и восстановленное здание. Построенное из Императорского кирпича, с панорамным остекление и витражной крышей. В непосредственной близости от здания, находится Вокзал 1853, с крупнейшим Фудмолем в Европе, напротив

<https://spb.move.ru/objects/9255516815>

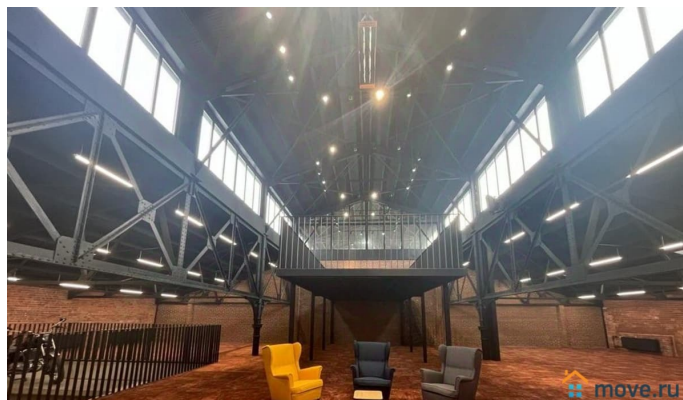
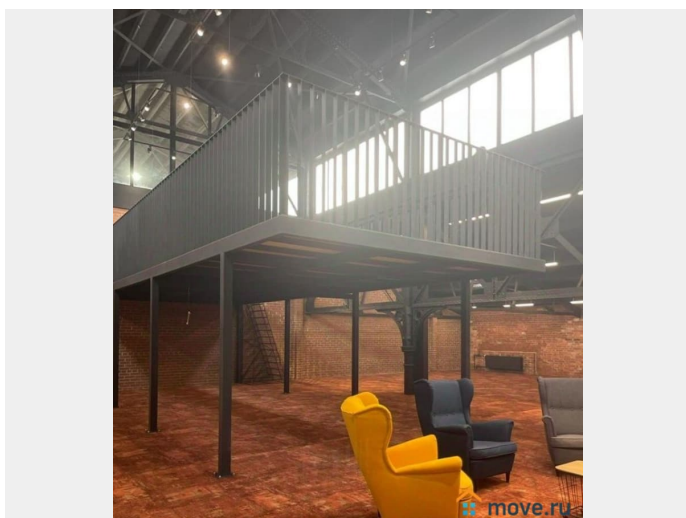
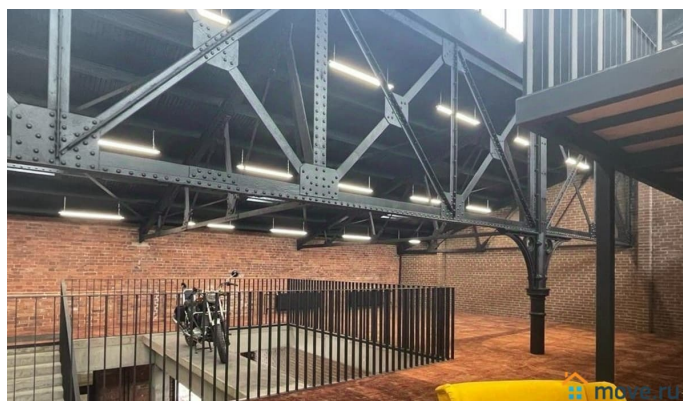
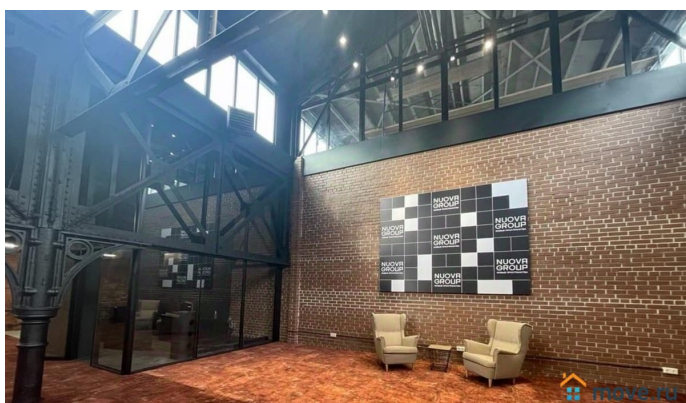
**Ольга Агафонова, Торговый дом
недвижимости**

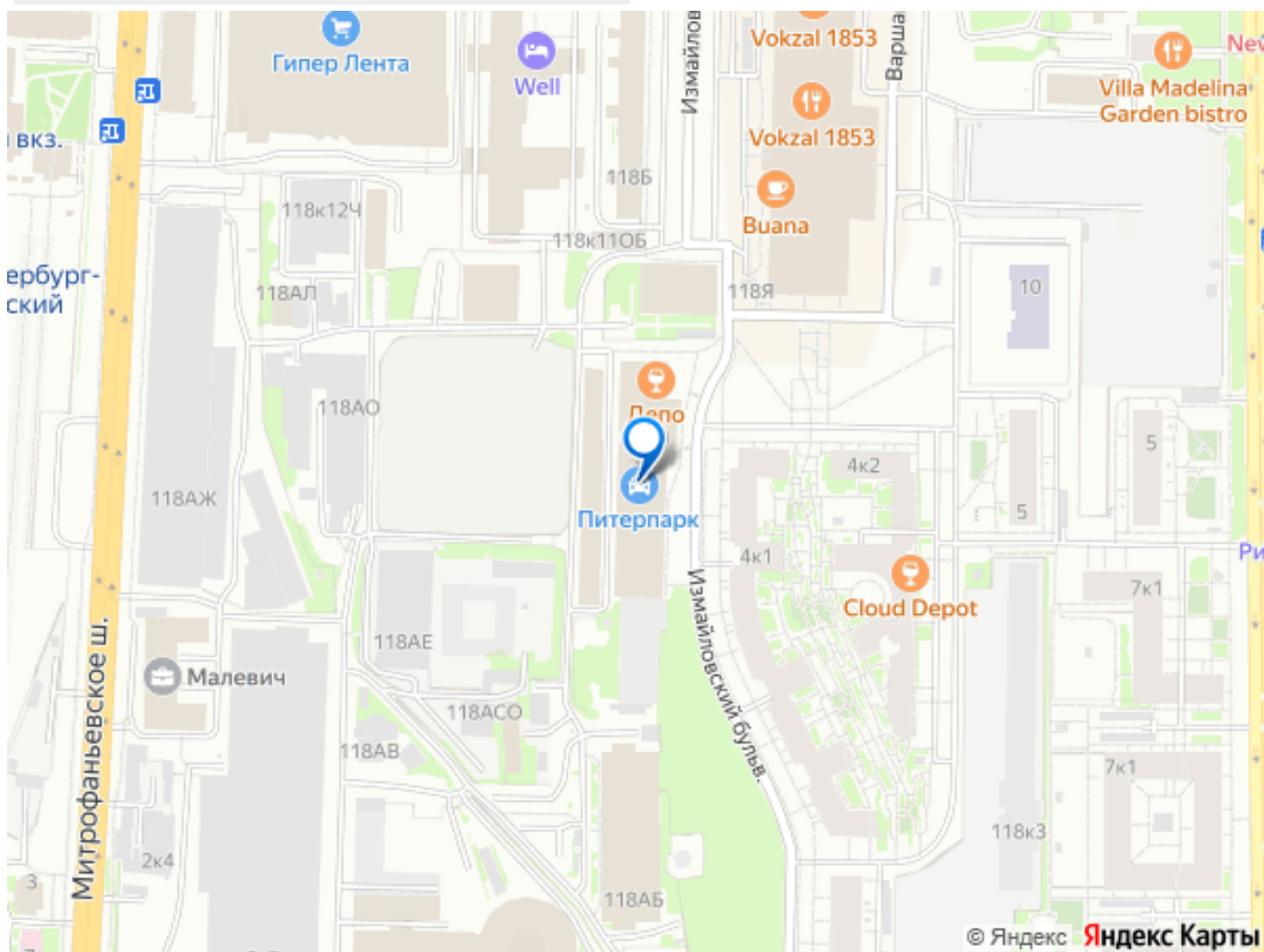
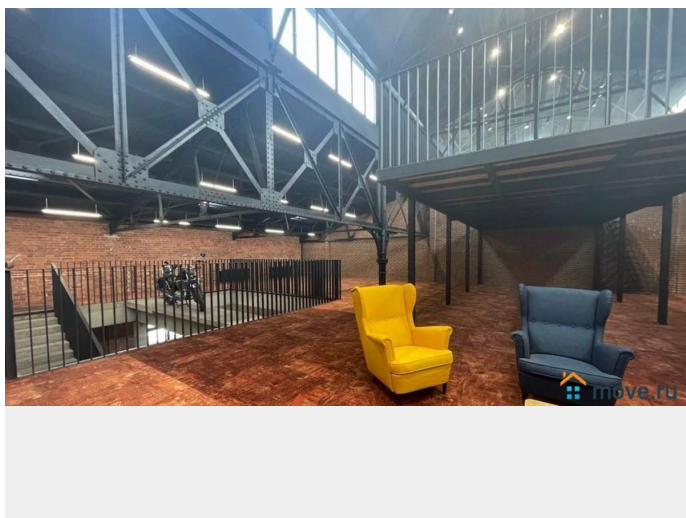
**79117673764, 7911847
4632**

для заметок



располагается ЖК Галактика, с постоянно растущим количеством жителей, детские сады школы, рядом с Балтийским вокзалом и станцией метро. Помещение в стиле Лофт, большинство из них продается с арендатором. Стоимость продажи от 190 000 руб./за м2.





Move.ru - вся недвижимость России