

Создано: 15.12.2025 в 10:40

Обновлено: 17.12.2025 в 13:54

<https://spb.move.ru/objects/9287429823>

**Hollander, Hollander**

**79111681936**

**Санкт-Петербург, Боровая улица, 45**

**17 856 300 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

**Офис**

Общая площадь

54.11 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

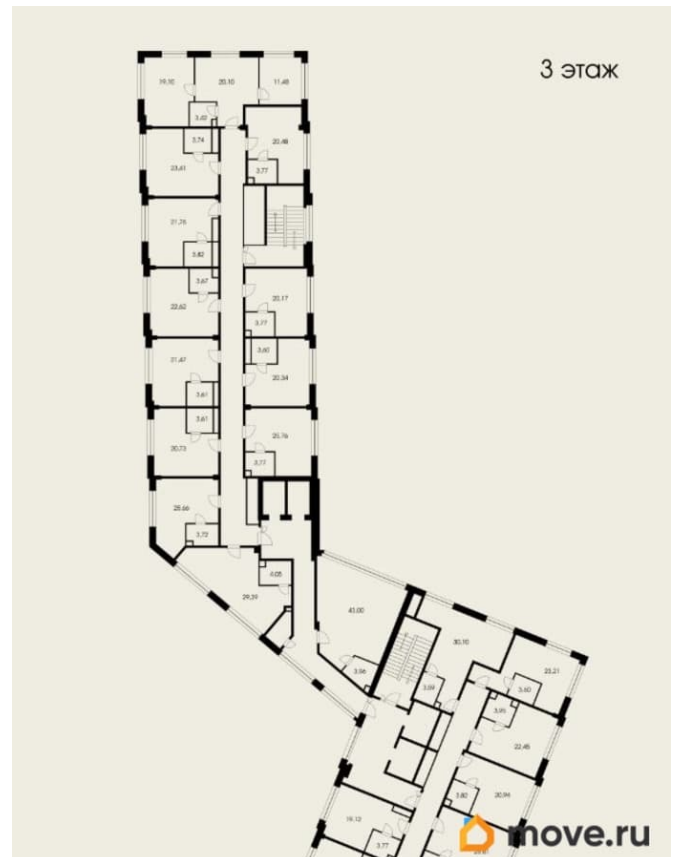
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисы в бизнес-центре «Холландер» - в центре Санкт-Петербурга, рядом с метро «Обводный канал». Новый бизнес-центр предлагает офисы площадью от 25 до 300 м<sup>2</sup> с возможностью объединения и террасами на верхних этажах. Здание оснащено современной инженерией, системой безопасности, просторным лобби, кафе и магазинами. Объект расположен в районе с ограниченным предложением качественных офисных помещений, в 5 минутах от метро и рядом с основными транспортными магистралями. Предусмотрены подземный

для заметок



паркинг на 60 машиномест и 89 мест для велосипедов. «Холландер» - это редкая возможность приобрести ликвидную коммерческую недвижимость с высоким потенциалом доходности. Сдача - IV квартал 2026 года. Старт продаж открыт.

