

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:36

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 09:53

**Element, Element**

**79118485007**

**Санкт-Петербург, Левашовский проспект,  
13**

**38 564 114 ₺**

Санкт-Петербург, Левашовский проспект, 13

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Левашовский](#)

## Офис

Общая площадь

55.89 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение 3.16.22 в проекте «ЭЛЕМЕНТ Прайм». Первый бизнес-центр класса Прайм в Санкт-Петербурге: 214 ФЗ; Расположен на Левашовском проспекте, в сердце Петроградской стороны, 10 минут от м. Чкаловская; Панорамные виды на Крестовский остров и акваторию Невы; 3 гибких пространства: гранд, классик, бутик под разные задачи бизнеса - от корпоративных штаб-квартир до автономных офисов; Атриум с двухсветным дизайнерским лобби высотой 33 метра; Закрытый

для заметок



внутренний двор с ландшафтной архитектурой; Технологичное панорамное остекление без перемычек; Автолаунж на 187 машиномест;





