

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 13:27

**Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 23Б**

**854 000 ₽**

Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 23Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

5.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

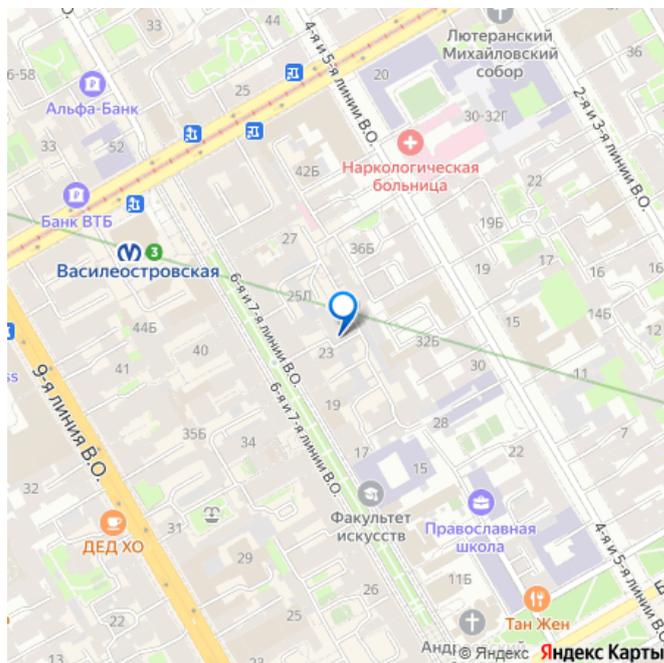
Код лота: 62С46С9-4001-8253-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Василеостровском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в шестиэтажном здании 1917 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах (платная). Интенсивность транспортных и

<https://spb.move.ru/objects/9289918937>

**Вера Смирнова, Российский аукционный дом**

**79811735315**

для заметок



пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность отличная. Ближайшая станция метро «Василеостровская» расположена на расстоянии 220 м. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется.

Визуально перепланировки не выявлены.

Площадь помещения: 5, 6 кв. м Этаж: 1

Высота: 2, 8 м Окна: отсутствуют Вход:

Отдельный вход со двора Коммуникации:

отсутствуют Возможное использование:

кладовка Помещение реализуется с торгов по

приватизации по поручению Комитета по

управлению городским имуществом

Правительства Санкт-Петербурга. Торги

проводятся на электронной площадке Lot-

Online. Просмотр помещения осуществляется

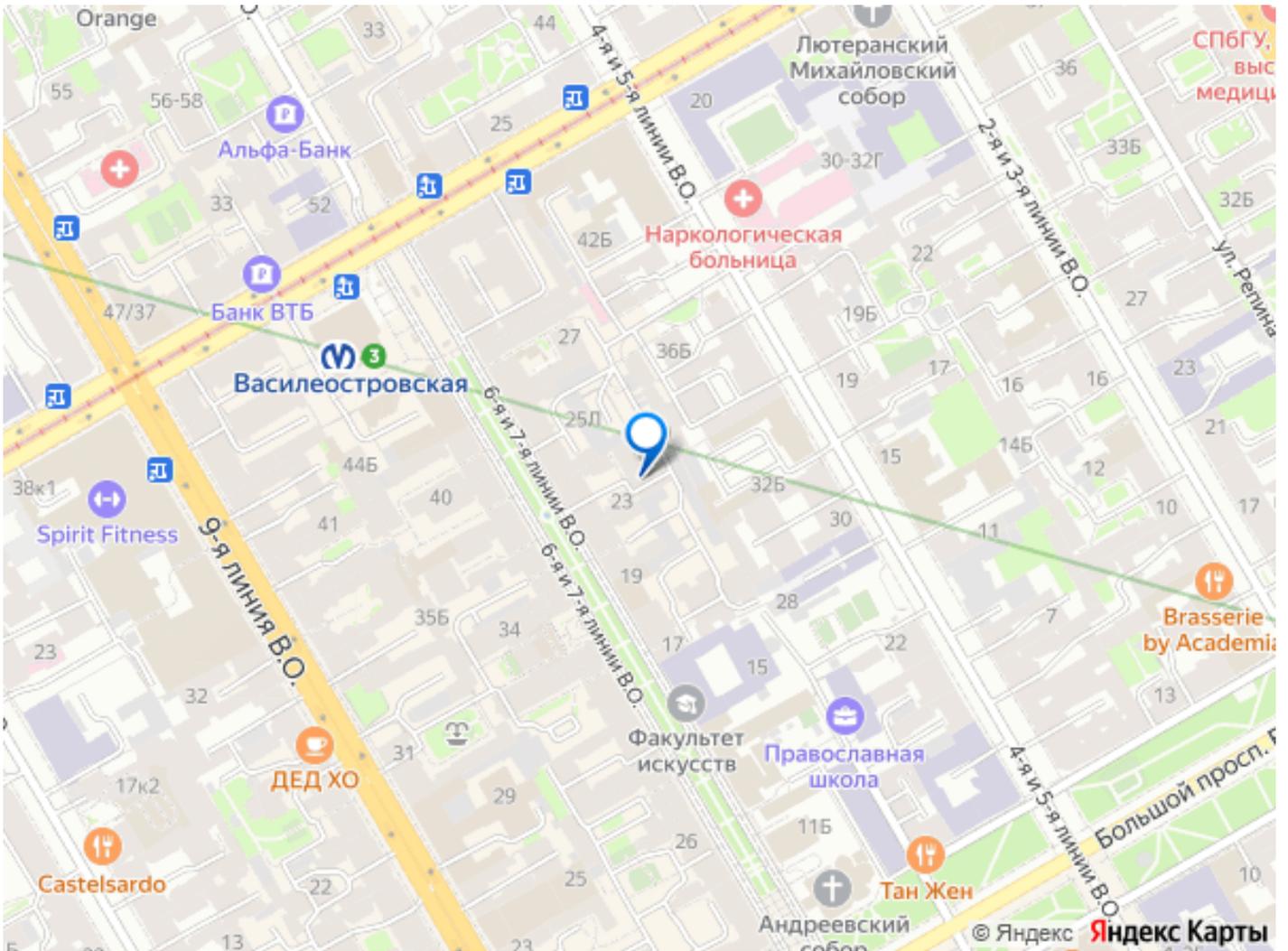
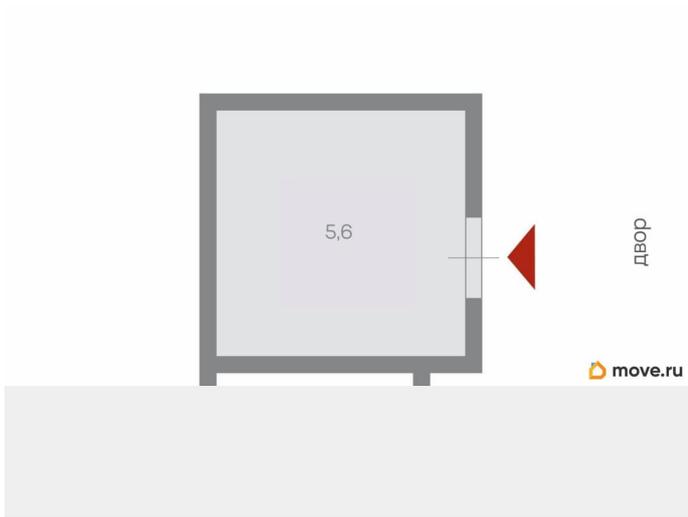
в период приема заявок на участие в торгах и

только в рабочее время. Заявку на

организацию осмотра необходимо подавать

заранее. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1598477](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1598477)





Move.ru - вся недвижимость России