

Создано: 17.08.2025 в 10:02

Обновлено: 16.02.2026 в 13:31

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

9 790 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Офис

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

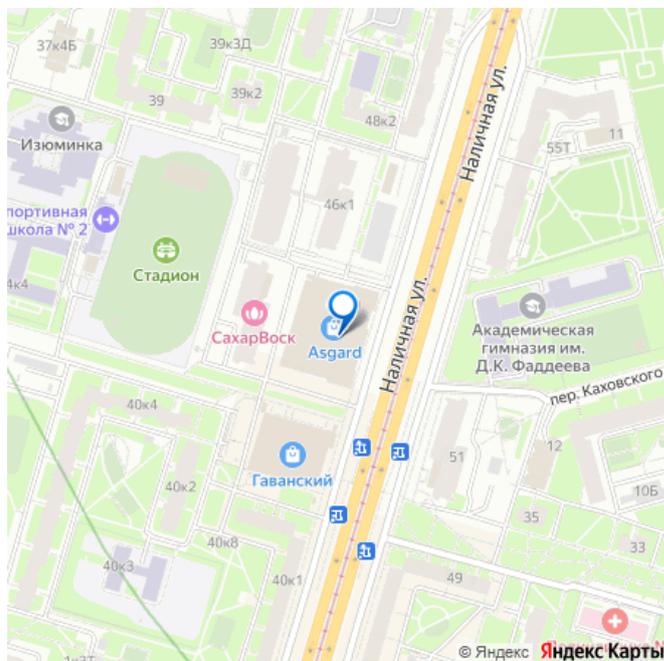
Офис в новом БЦ Асгард (класс Б+). Новый ремонт. Арендные ставки в данном БЦ от 2500 кв.м. Два входа, через ресепшн БЦ и с отдельной лестницы с торца здания. Возможна согласованная по проекту застройщика установка дополнительного остекления(4 окна с установкой под ключ 260.000 руб.м за все вместе с работой). Для аналитики ценообразования указан график себестоимости строительства (для застройщика)за кв метр .

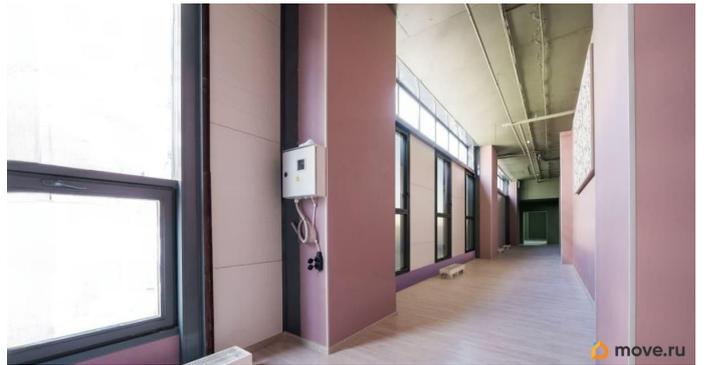
<https://spb.move.ru/objects/9286439775>

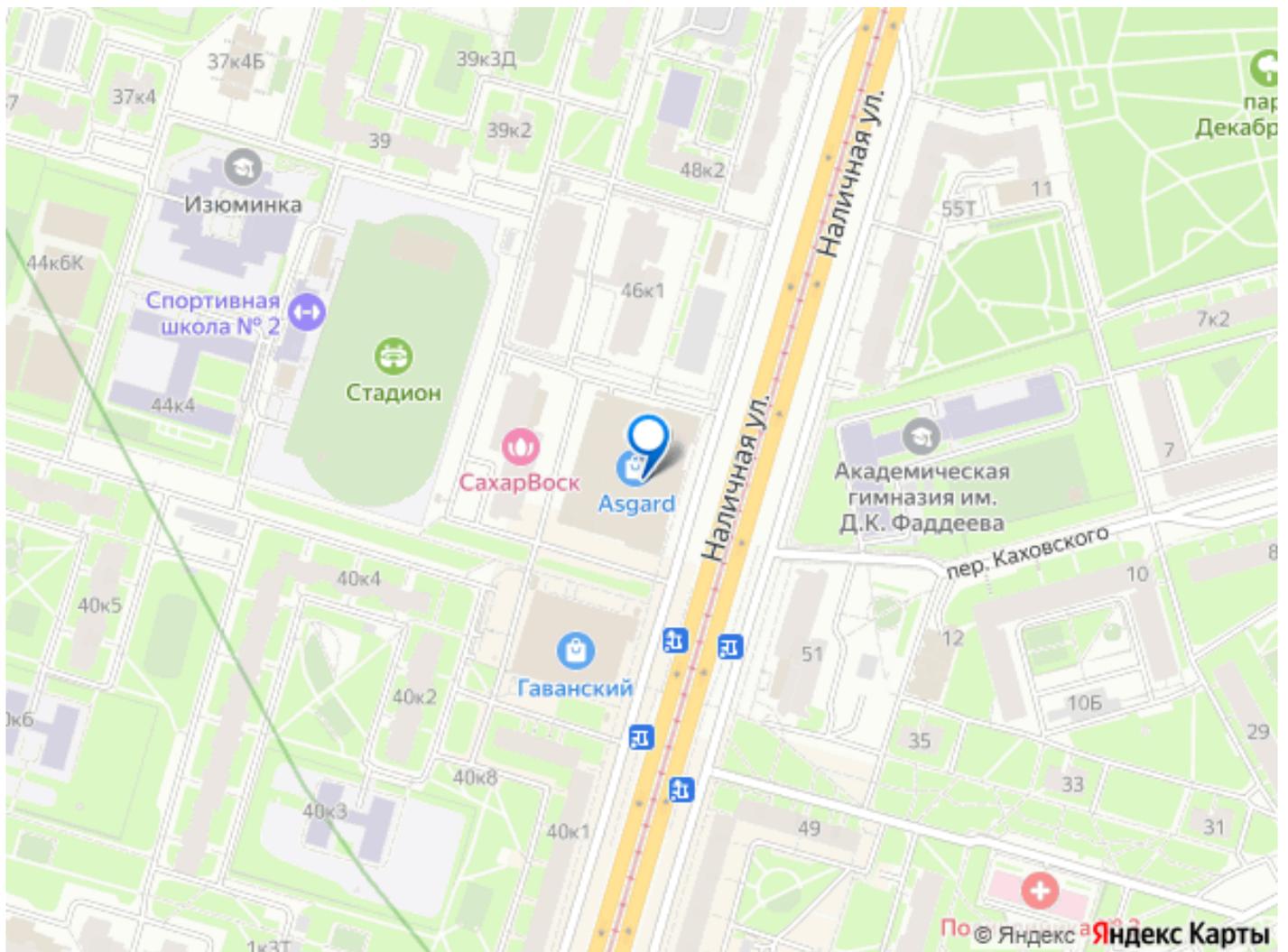
Агент

79118375124

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России