

Создано: 30.05.2024 в 01:58

Обновлено: 12.12.2025 в 05:48

<https://spb.move.ru/objects/9254075355>

Алла Болотина, АРИН

79812268161

**Ленинградская область, Лужский район,
Луга, улица Тоси Петровой, 12**

25 000 000 ₽

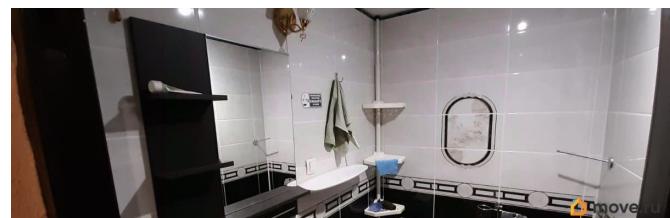
Ленинградская область, Лужский район, Луга, улица Тоси
Петровой, 12

Улица

[улица Тоси Петровой](#)

Шоссе

[Киевское](#)



Офис

Общая площадь

600 м²

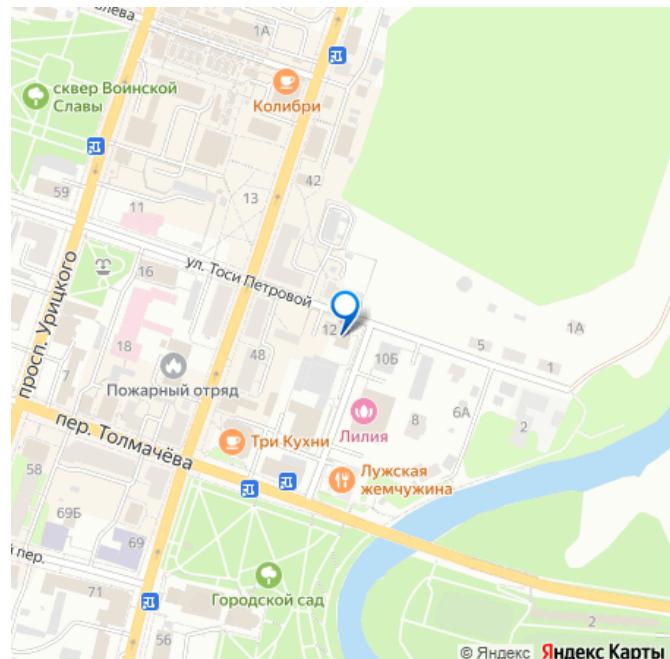
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

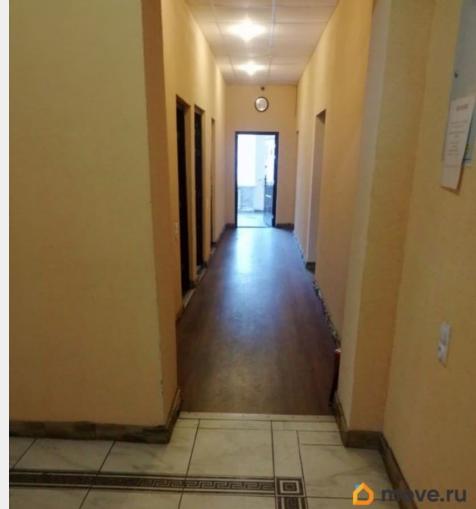


Описание

Арт. 39779078 В г.Луга, в самом центре, на ул. Тоси Петровой, продается отдельно стоящее здание 600 метров. (собственность более 5 лет. 1 хозяин), Земля под зданием и вокруг - в собственности (15соток). Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Два отдельных входа с улицы и со двора.

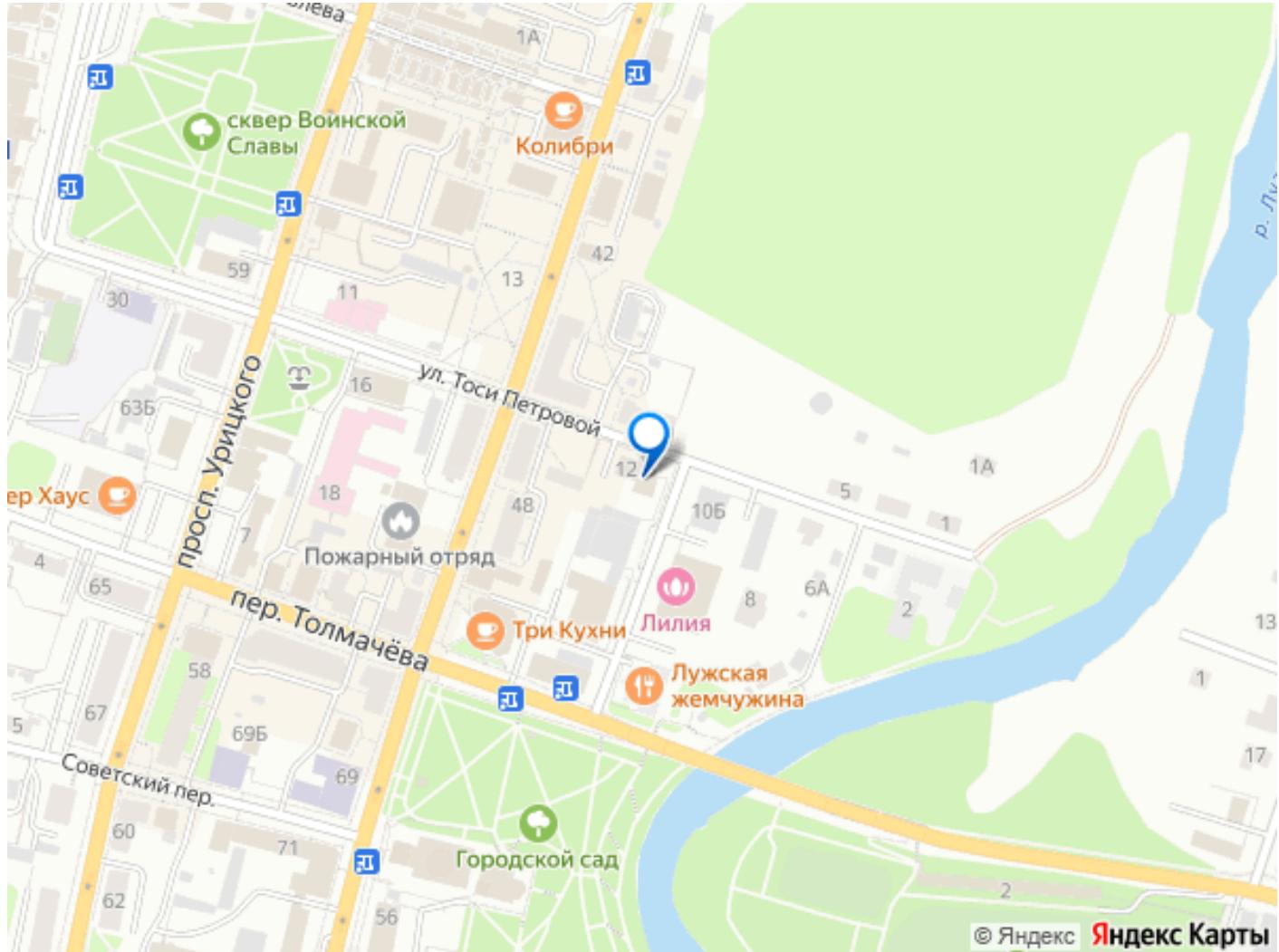
Помещение в хорошем состоянии. Все коммуникации: телефонные линии, интернет, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение. Все

офисы сданы в долгосрочную аренду. Своя парковка. Фасад здания подготовлено под окраску. Готовый, прибыльный, налаженный бизнес . И вишенка на торте...3 этаж (еще 300 метров!) в подарок! Высота в коньке 5 метров. Есть разрешение от городской архитектуры на реконструкцию чердачного помещения в мансарду.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России