

Создано: 08.12.2025 в 15:10

Обновлено: 12.01.2026 в 11:57

<https://spb.move.ru/objects/9287280062>

Вера Смирнова, Российский
аукционный дом
79811735315

Санкт-Петербург, Купчинская улица,
23к1в

5 244 000 ₽

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 23к1в

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)

Офис

Общая площадь

60.6 м²



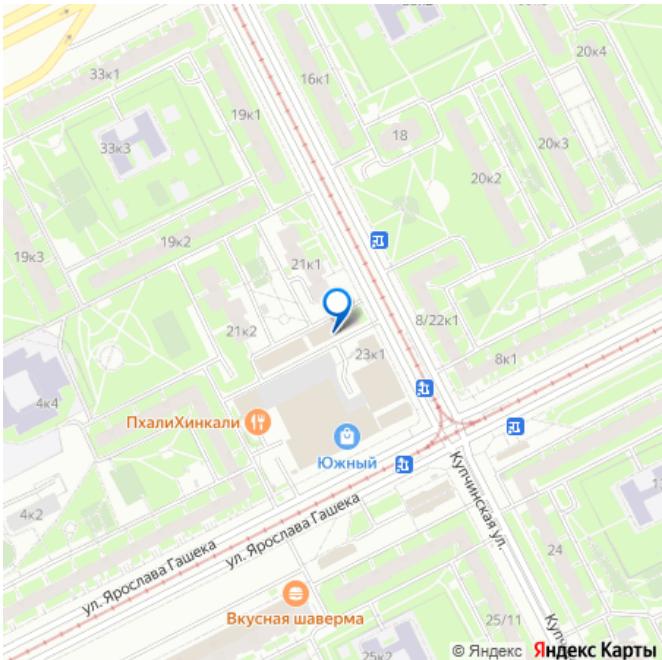
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

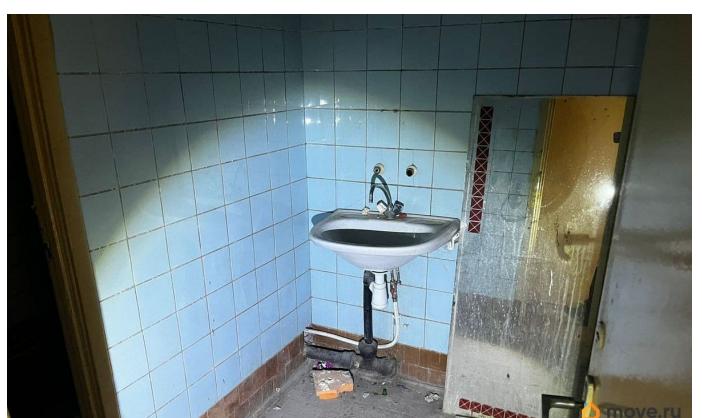
[Коммерческая недвижимость](#)



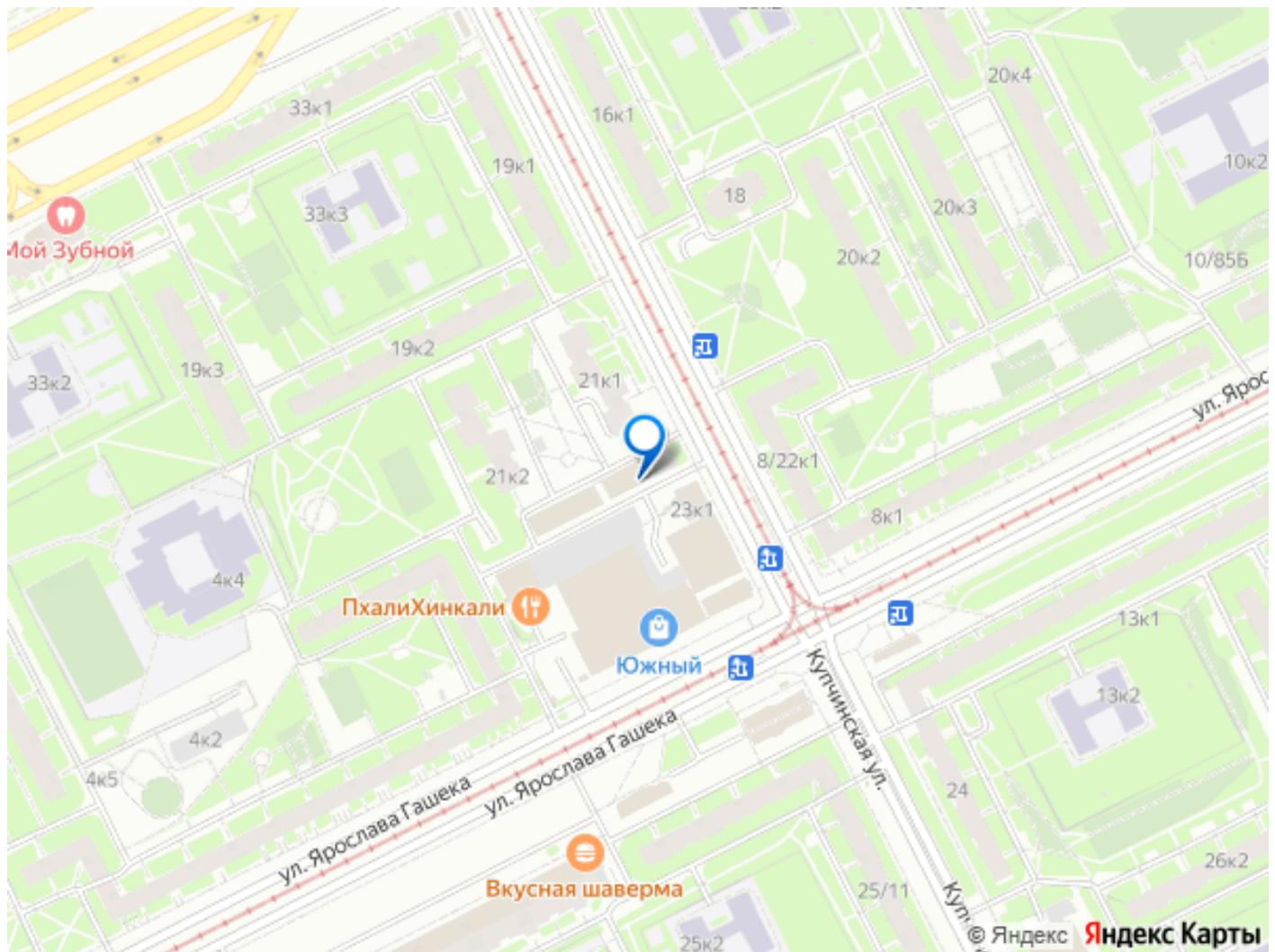
Описание

Код лота: 62C46C9-4001-7743-1. Реализуется на торгах. Помещение свободного назначения во Фрунзенском районе на Купчинской улице Общая площадь: 60, 6 кв. м Собственность. Продается помещение свободного назначения, расположенное на первой линии домов по Купчинской улице в 2-х этажном нежилом здании. Пешеходный и автомобильный траффики по Купчинской улице средние. Доступ в помещение осуществляется через отдельный вход со двора. Подъезд к помещению свободный.

Парковка свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах. Окружение помещения составляет жилая застройка с включением коммерческих объектов. Технические характеристики: Из инженерных коммуникаций в помещении присутствует: электроснабжение, канализация, отопление, водоснабжение. Текущее использование: не используется Состояние: удовлетворительное Кадастровый номер: 78:13:0007432:3489 Этаж: 1 Высота пол потолок: 3, 00 м Входы: 1 отдельный со двора Окна: есть Транспортная доступность: Станция метро «Купчино» - 1, 04 км Ближайшая остановка общественного транспорта 250 м (3 минуты пешком) Оптимальное использование помещения: в качестве помещения свободного назначения https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1585451







Move.ru - вся недвижимость России