

🕒 Создано: 27.02.2026 в 08:59

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 10:20

**Агент**

**79817954628**

**Санкт-Петербург, Литейный проспект, 40**

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 40

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Офис

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

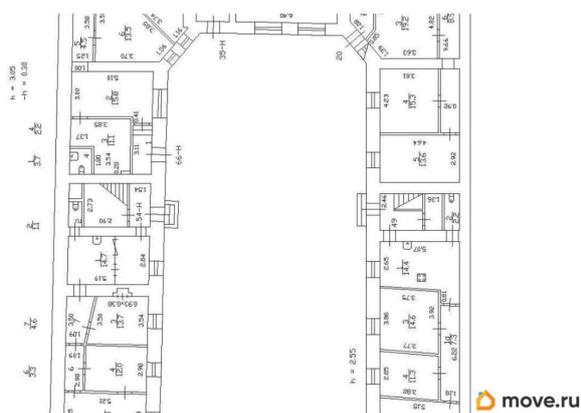
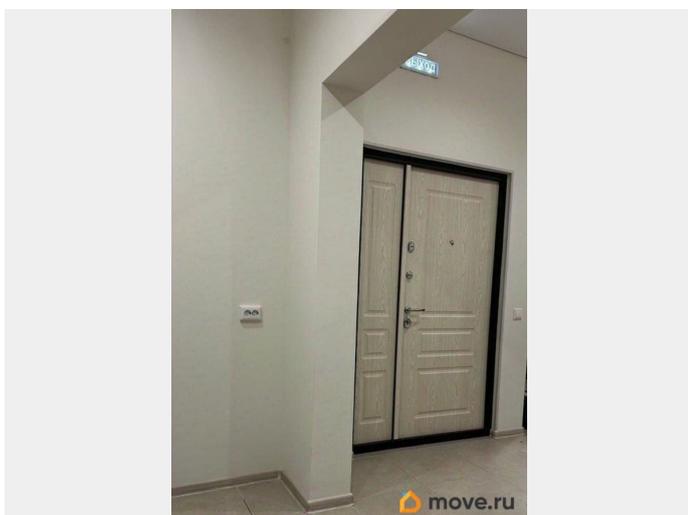
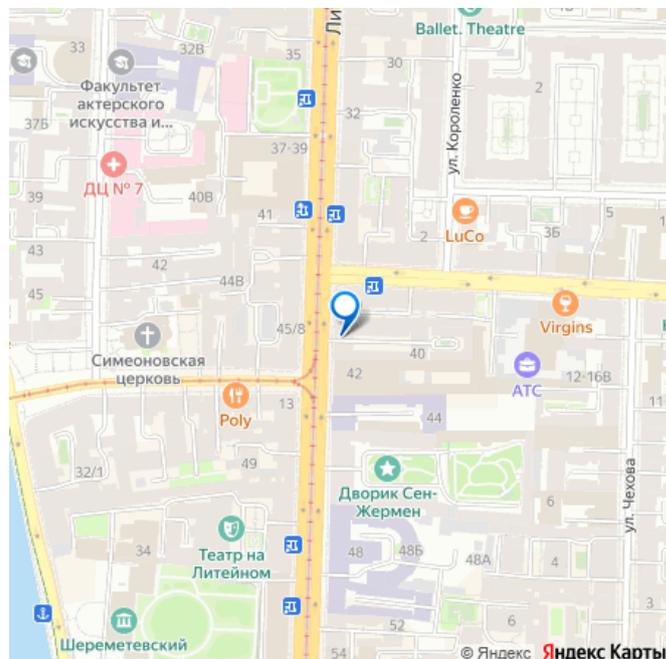
## Описание

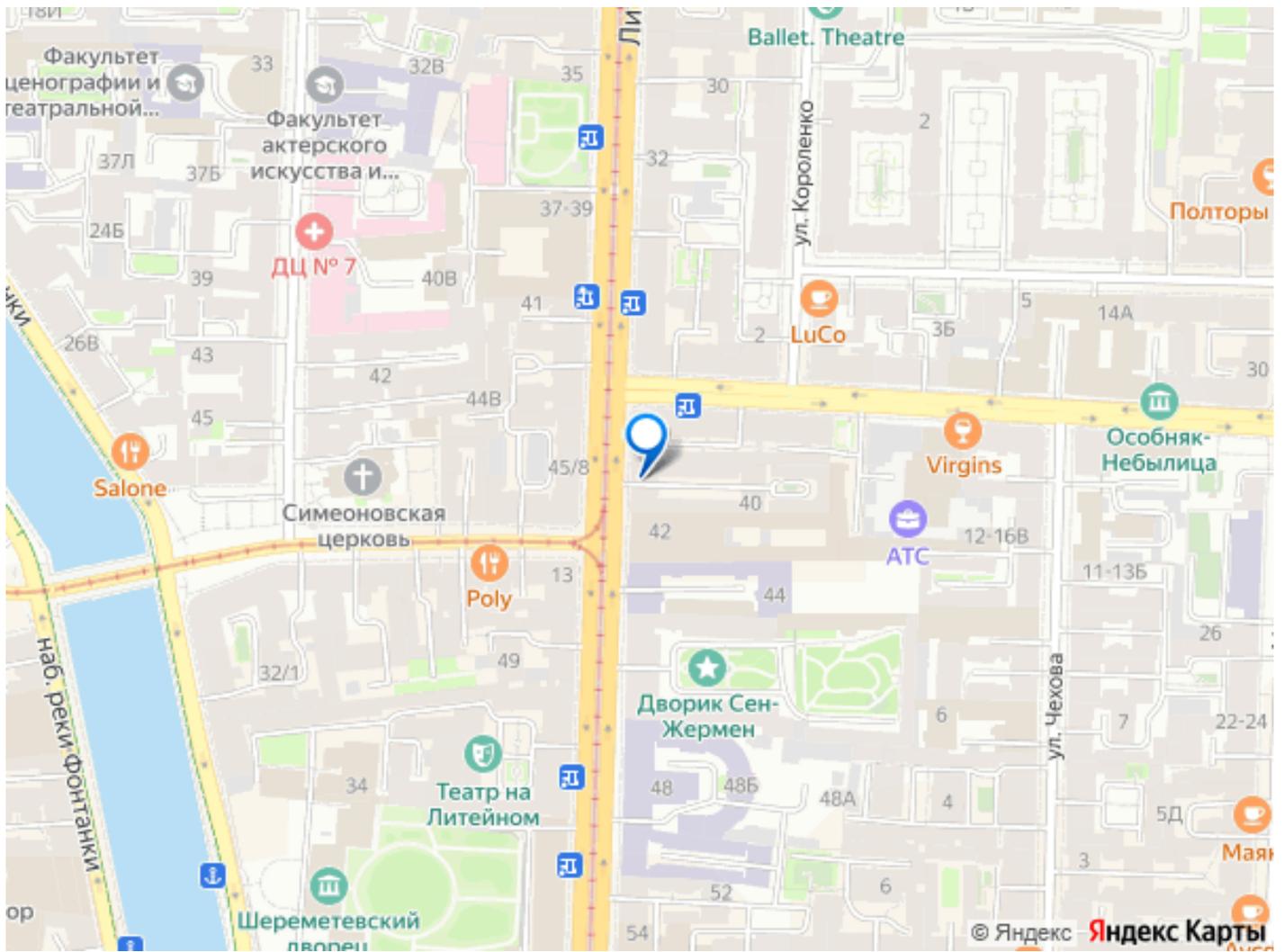
Продам помещение свободного назначения. Сделай свой бизнес престижным. Адрес: Пр. Литейный 40. Основные характеристики: Площадь - 65,08 м<sup>2</sup>. 1-этаж. 4 просторных кабинета: 1) 14,7 кв.м. 2) 13,7 кв.м. 3) 12,0 кв.м. 4) 16,4 кв.м. Вентиляция - Приточно-вытяжная система вентиляции. Теплый пол. Под ПВЗ, Зоосалон, обучающий центр, Мини-отель, Хостел, кладовку, коворкинг, салон красоты, студию танцев, студию растяжки, офис, интернет-магазин, ремонт бытовой техники, массаж, йога, производство, ателье,

для заметок



мастерскую, склад, сферу услуг и др. Литейный проспект, 40, расположен в Санкт-Петербурге и является частью района с богатой историей и развитой инфраструктурой. Рассмотрим основные характеристики этой локации для постоянного проживания:





Move.ru - вся недвижимость России