

Создано: 17.08.2025 в 01:07

Обновлено: 24.02.2026 в 12:44

Санкт-Петербург, улица Даля, 10Б

25 474 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Даля, 10Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Даля](#)

Офис

Общая площадь

66.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

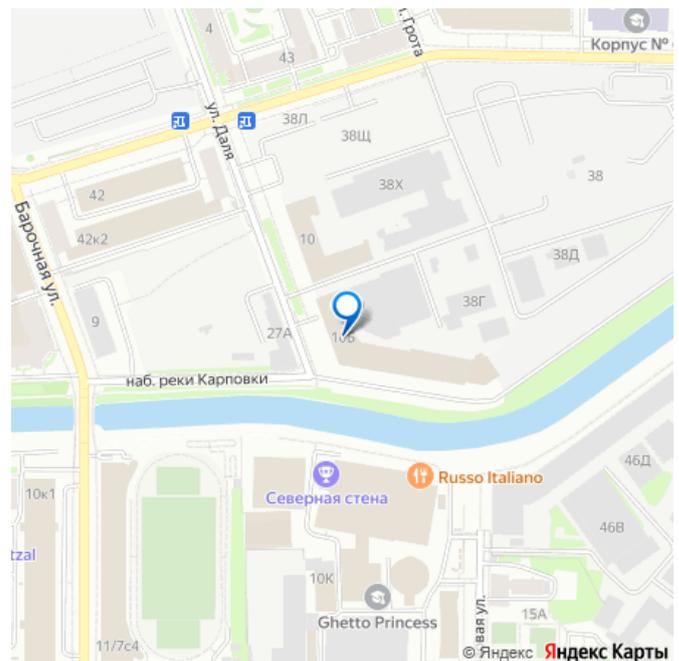
Авеню на Карповке - многофункциональный комплекс, где сочетаются престижная локация, архитектурный стиль и широкий выбор помещений под различные форматы бизнеса. Сдача всего объекта — I квартал 2027 г. 1 корпус — готовность II 2026 г. 1 корпус — офисы и стрит-ритейл. Возможна покупка или аренда. 2 корпус — 1 этаж: стрит-ритейл. 2-5 этажи: помещения под офисы и бизнес; 6 этаж: юниты с террасами; 3 корпус — 2-4 этажи: представительские офисы; 5-8 этажи: возможны решения с эксклюзивными форматами. В 3 корпусе -

<https://spb.move.ru/objects/9284214707>

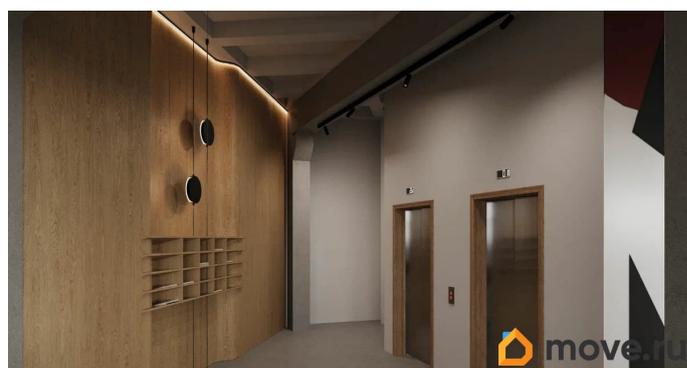
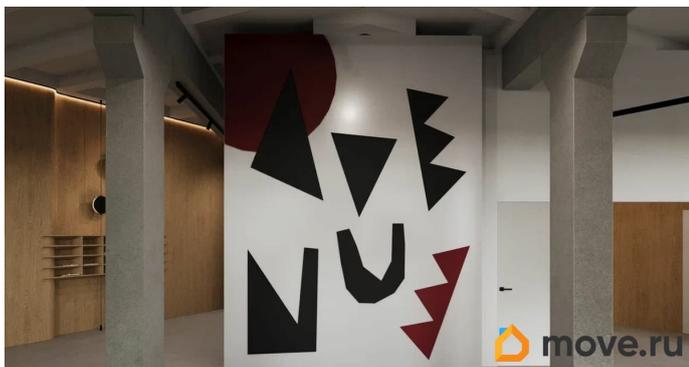
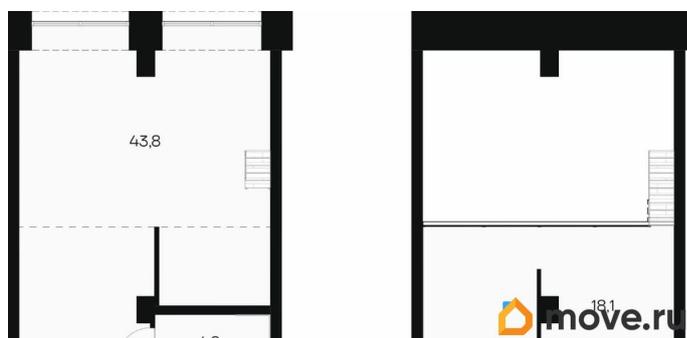
Агент

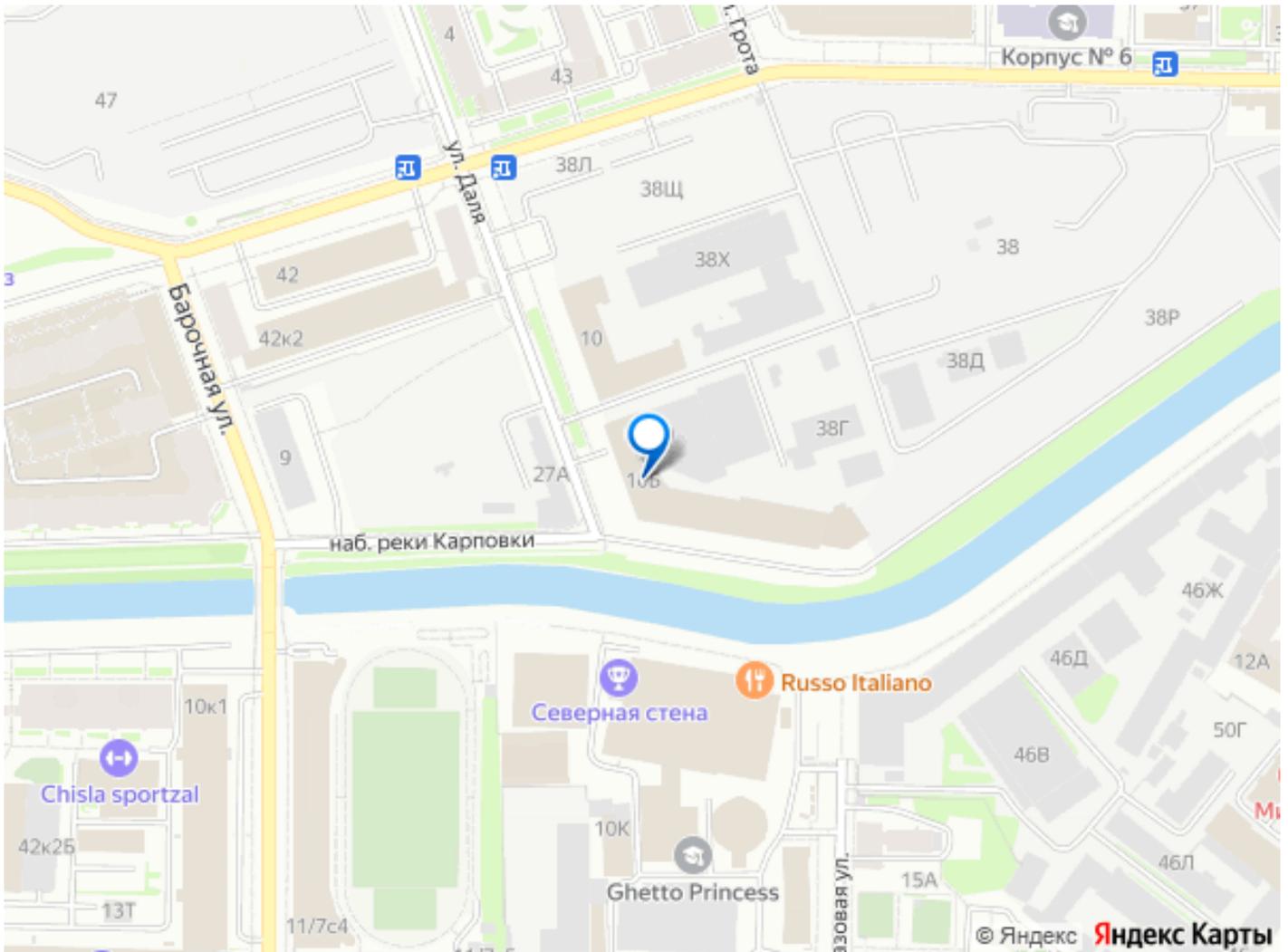
**79119318439,7911276
4242**

для заметок



автономные этажи с индивидуальной системой вентиляции и кондиционирования. Индивидуальный подход. гибкие планировочные решения. Возможность объединения офисов! Все помещения передаются под чистовую отделку. Панорамные окна и высокие потолки. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Локация Петроградский район, набережная Карповки — культурный центр и деловая активность в одном месте. Рядом метро Чкаловская и Петроградская, выезд на ЗСД и в центр города. Высокий пешеходный и транспортный трафик — гарант стабильной арендной доходности. Преимущество для инвесторов — рост стоимости объекта на этапе строительства и стабильный спрос на аренду. Стоимость указана с учетом скидки 15% при полной оплате. По всем вопросам обращайтесь в отдел продаж.





Move.ru - вся недвижимость России