

🕒 Создано: 10.03.2026 в 13:01

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:20

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 48**

**1 159 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 48

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

**Офис**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

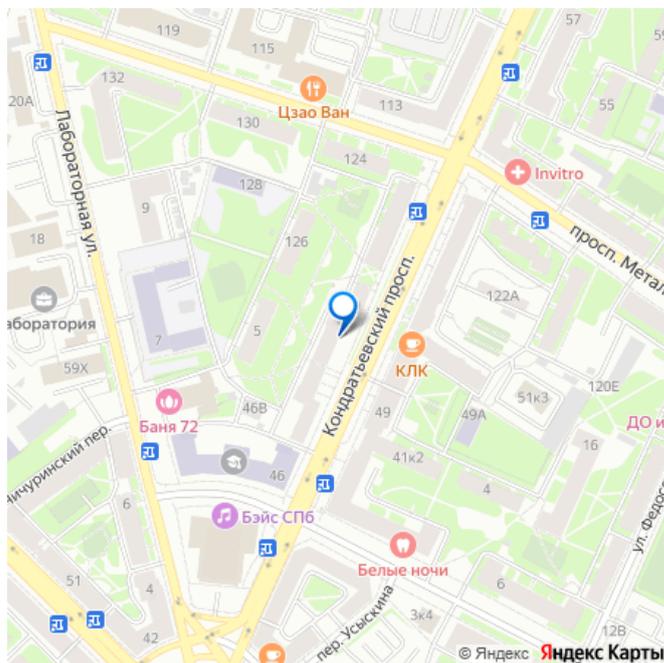
Код лота: 62С46С9-4001-8164-1. Реализуется на торгах. Реализуется помещение в рамках приватизации имущества города Санкт-Петербурга. Адрес: г. Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. , д. 48, лит. А, часть пом. 6-Н. Помещение находится на праве общей долевой собственности (доля 218/670). Санкт-Петербургу принадлежат 2 комнаты 8, 5 кв. м и 9, 9 кв. м; места общего пользования (10, 4 кв. м) принадлежат на праве общей долевой собственности в соответствии с долями. Общая площадь помещения 6-Н: 67 кв. м.

<https://spb.move.ru/objects/9291495180>

**Анастасия Кириллова, Российский  
аукционный дом**

**79893418589**

для заметок



Кадастровый номер: 78:10:0005172:1372.  
Этаж: 1 (всего 6 этажей). Вход: 1 общий со двора. Состояние отделки помещений: требуется проведение ремонтных работ.  
Инженерные коммуникации: электроснабжение, теплоснабжение. В МОП: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация. Помещение расположено в Калининском районе Санкт-Петербурга у площади Калинина. Ближайшие станции метро «Выборгская» и «Площадь Ленина» с Финляндским вокзалом расположены в 2, 5 3 км. В минуте ходьбы от помещения расположены остановки общественного транспорта. Помещение возможно использовать после проведения ремонтных работ в качестве офисного помещения. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1596541](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1596541)



