

Создано: 10.03.2025 в 00:55

Обновлено: 08.02.2026 в 12:09

**Санкт-Петербург, Большой Казачий  
переулок, 4**

**15 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Казачий переулок, 4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Большой Казачий переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

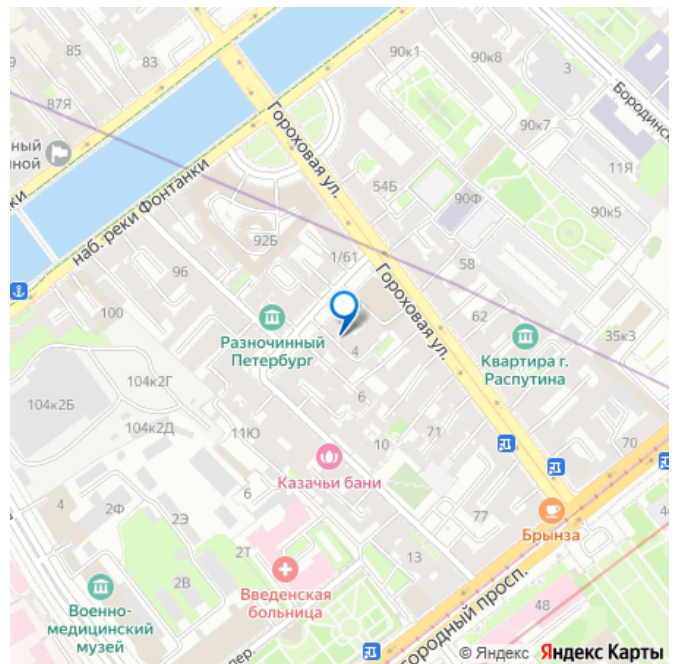
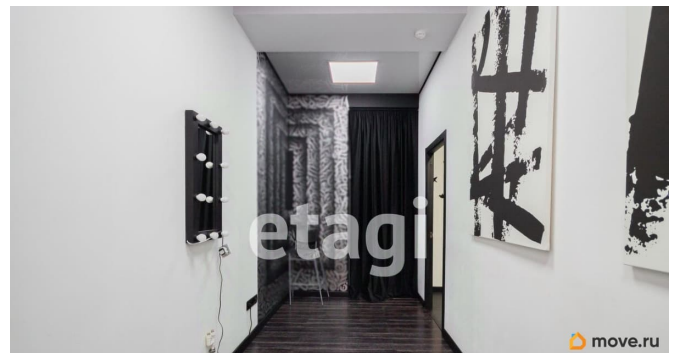
Вы полюбите это удобство! Максимум 7 минут пешком до 4 станций разных веток метро! Продается офисное помещение с арендатором салон красоты в историческом центре Санкт-Петербурга. Помещение идеально подойдет под творческие студии, салон красоты, офис юридической компании и др. Нежилое помещение, свободной планировки, имеет вход как со двора так и с улицы. Дом 1914 года постройки. В 2004 произведен ремонт кровли, в 2014 капитальный ремонт электроснабжения и

<https://spb.move.ru/objects/9278502759>

**Роман Юрьевич Ражев, Этажи Санкт-Петербург**

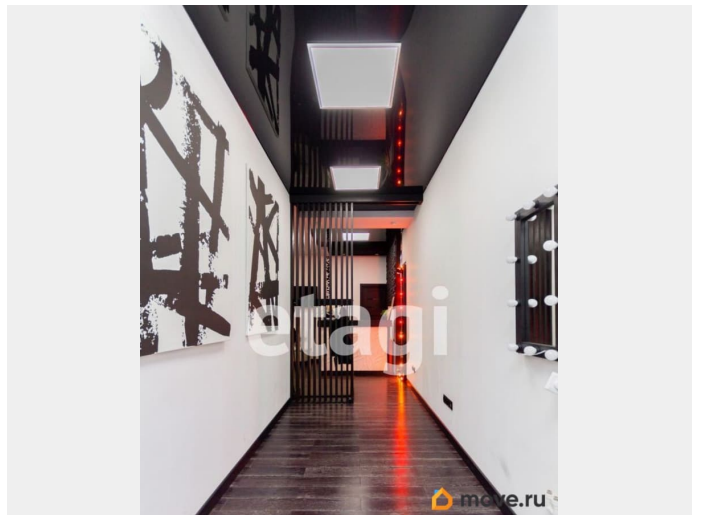
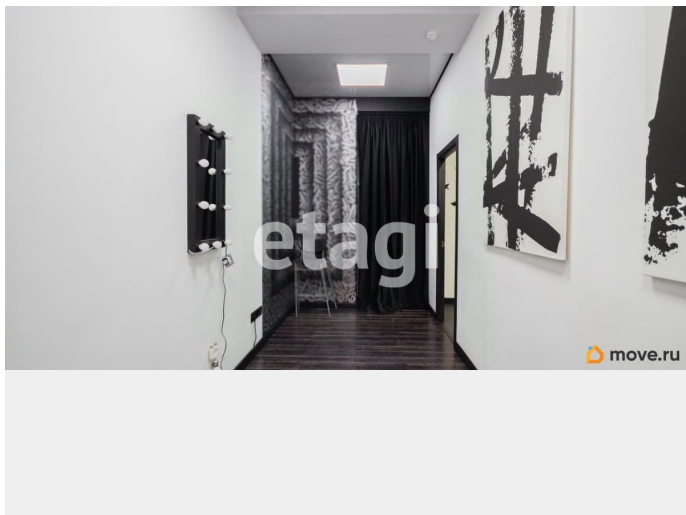
**79817206687**

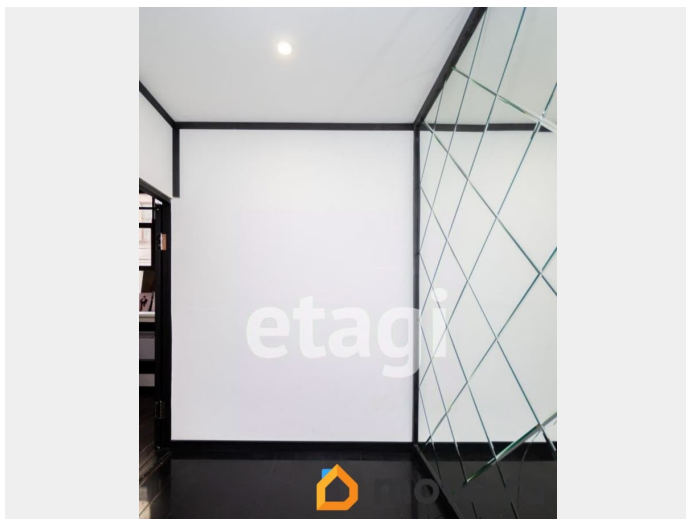
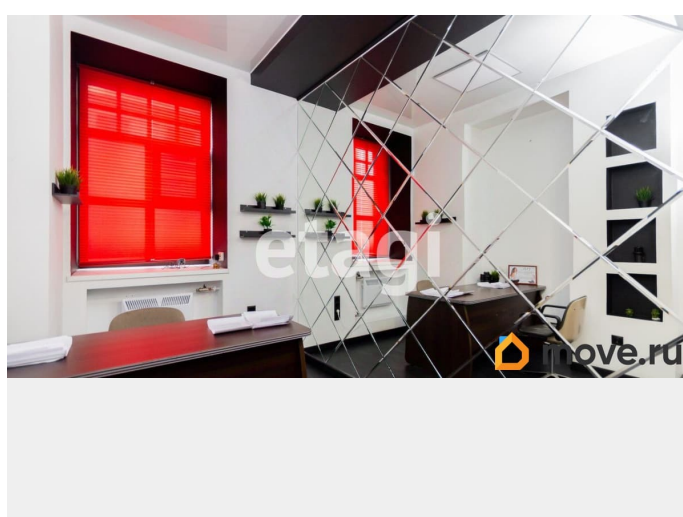
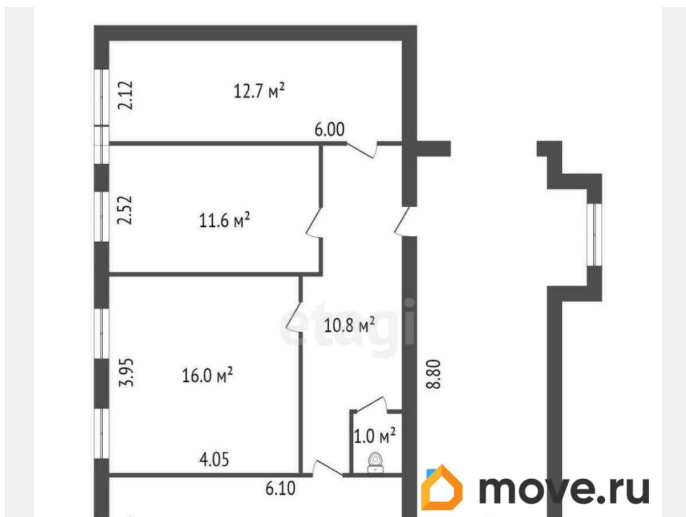
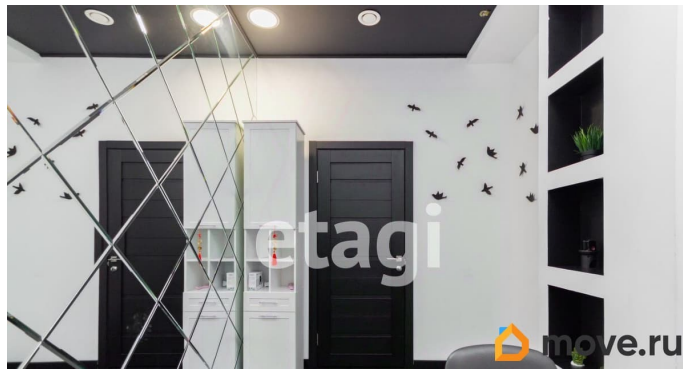
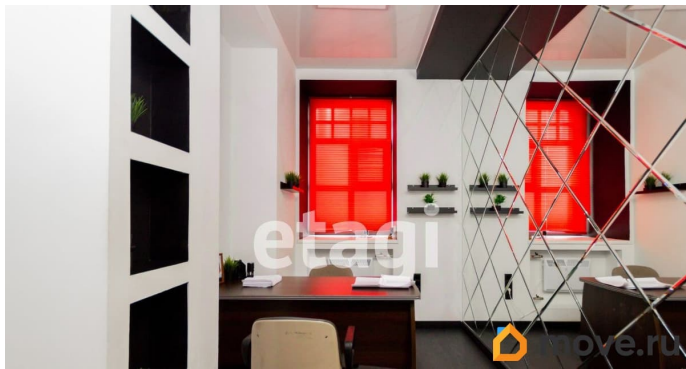
для заметок

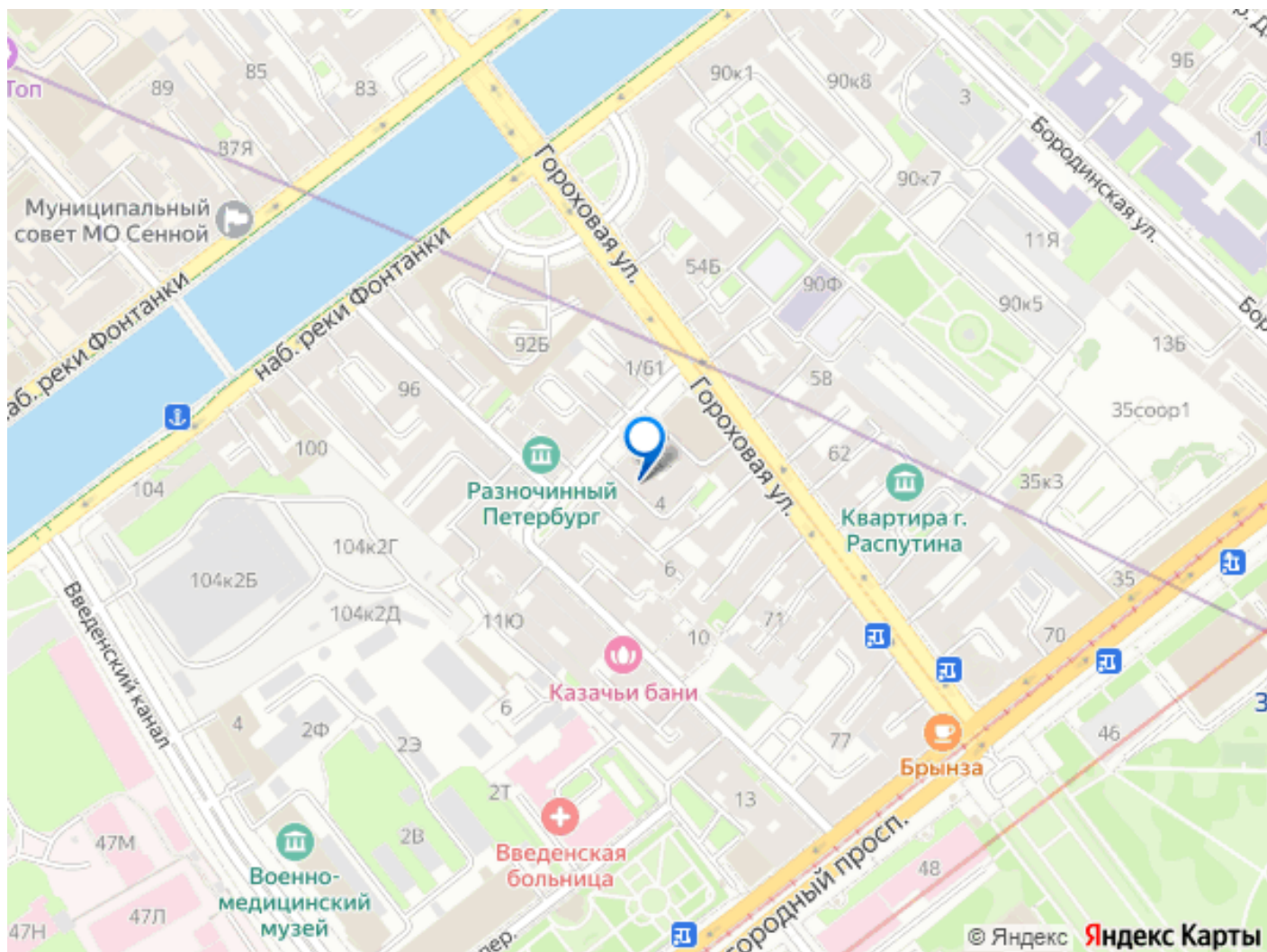


фасадной части здания. Выполнен капитальный ремонт: новые окна, новая электрика, новые трубы, хорошая сантехника, стены отштукатурены и окрашены/поклеены обои, новые межкомнатные и входные двери, керамогранит на полу. Расположено в самом сердце нашего города, в окружении исторических улиц, по которым гуляли известные люди, пили кофе поэты и актеры. В 5 минутах ходьбы находится станция метро Пушкинская/Сенная/Звенигородская. Метро «Сенная площадь» - 7 минут пешком. Также в пешей доступности набережная канала Грибоедова, набережная реки Фонтанки и Юсуповский сад. Меня зовут Роман, я риэлтор агентства недвижимости «Этажи».

Звоните/пишите, отвечу на все интересующие Вас вопросы и с удовольствием организую просмотр. Код пользователя: 84057 Номер в базе: 2191670







Move.ru - вся недвижимость России