

Создано: 02.09.2025 в 12:40

Обновлено: 07.02.2026 в 02:08

<https://spb.move.ru/objects/9284654726>

Наталия Жаркова, Домината

79817853778**Санкт-Петербург, Советский бульвар, 7к1****10 970 000 ₽**

Санкт-Петербург, Советский бульвар, 7к1

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Офис

Общая площадь

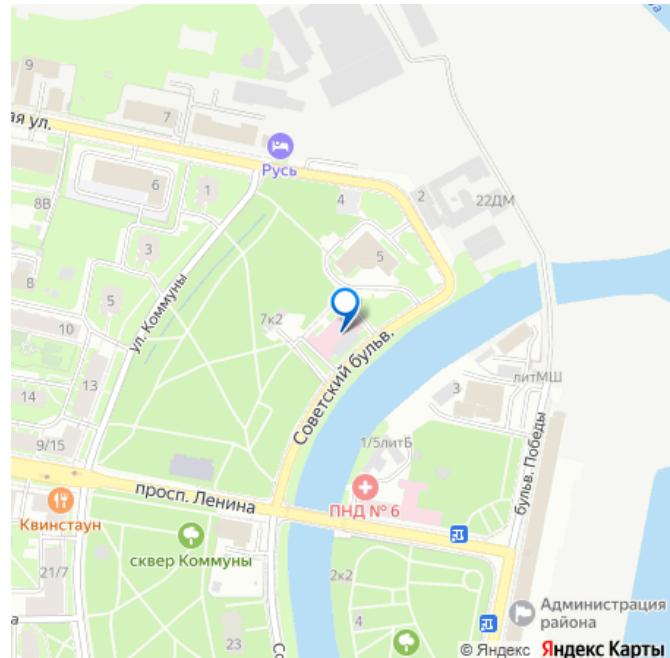
72.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Напрямую от собственника, предлагается к продаже уютный офис площадью 72,8 кв. м., расположенного на первом этаже трёхэтажного, красивого, исторического, кирпичного, полностью нежилого административного здания (отдельный подъезд, свой без ключевой доступ 24/7, СКД, всего 5 помещений в подъезде, все офисного назначения). Помещение светлое и опрятное, летом не жарко, состоит из двух просторных кабинетов 28 и 21 кв. м., оборудованного кухонного пространства и двух отдельных с/у. В помещении выполнен свежий

современный ремонт в стиле лофт,
живописный вид из окон на канал и
небольшой сквер располагает к
плодотворной работе. Отлично подойдет для
организации сферы услуг, офиса компании
или юридической фирмы, апартаментов.
Электрическая мощность 15 кВт с
возможностью увеличения, центральное
отопление, холодная вода, горячая вода-
бойлер, центральная канализация,
оптоволокно от Ростелеком, есть приятный
бонус в виде оборудованных мест для
хранения ~ 10 кв. м. над потолком
(антресоли с лестницами Fakro.) В настоящий
момент сдано в аренду под ателье. Звоните,
расскажу подробнее, организую просмотр.

