

Создано: 02.09.2025 в 12:40

Обновлено: 11.04.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9284654726>

Наталья Жаркова, Домината

79817853778

Санкт-Петербург, Советский бульвар, 7к1

10 970 000 ₹

Санкт-Петербург, Советский бульвар, 7к1

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Офис

Общая площадь

72.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

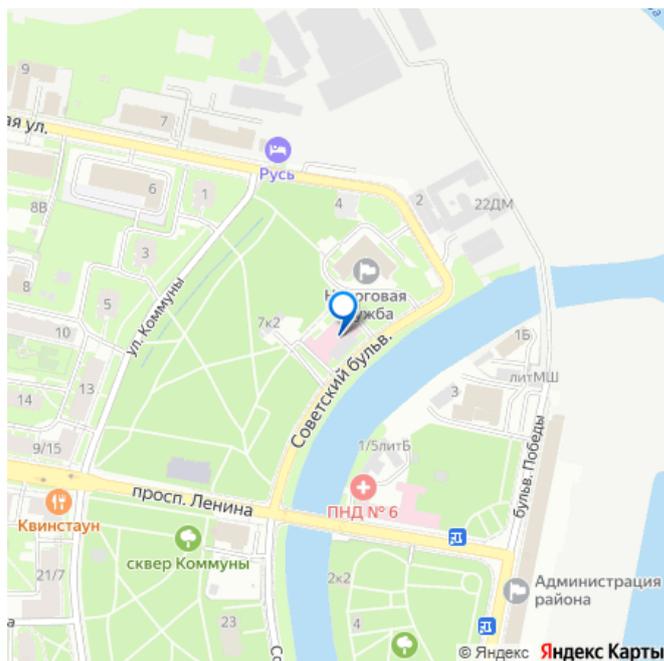
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Напрямую от собственника, предлагается к продаже уютный офис площадью 72,8 кв. м., расположенного на первом этаже трёхэтажного, красивого, исторического, кирпичного, полностью нежилого административного здания (отдельный подъезд, свой без ключевой доступ 24/7, СКД, всего 5 помещений в подъезде, все офисного назначения). Помещение светлое и опрятное, летом не жарко, состоит из двух просторных кабинетов 28 и 21 кв. м., оборудованного кухонного пространства и двух отдельных с/у. В помещении выполнен свежий

для заметок



современный ремонт в стиле лофт, живописный вид из окон на канал и небольшой сквер располагает к плодотворной работе. Отлично подойдет для организации сферы услуг, офиса компании или юридической фирмы, апартamentов. Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения, центральное отопление, холодная вода, горячая вода-бойлер, центральная канализация, оптоволокно от Ростелеком, есть приятный бонус в виде оборудованных мест для хранения ~ 10 кв. м. над потолком (антресоли с лестницами Fakro.) В настоящий момент сдано в аренду под ателье. Звоните, расскажу подробнее, организую просмотр.

