

🕒 Создано: 29.01.2026 в 14:35

Обновлено: 24.02.2026 в 12:15

**Санкт-Петербург, 7-я Васильевского
острова линия, 8Б**

927 200 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 8Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

7.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

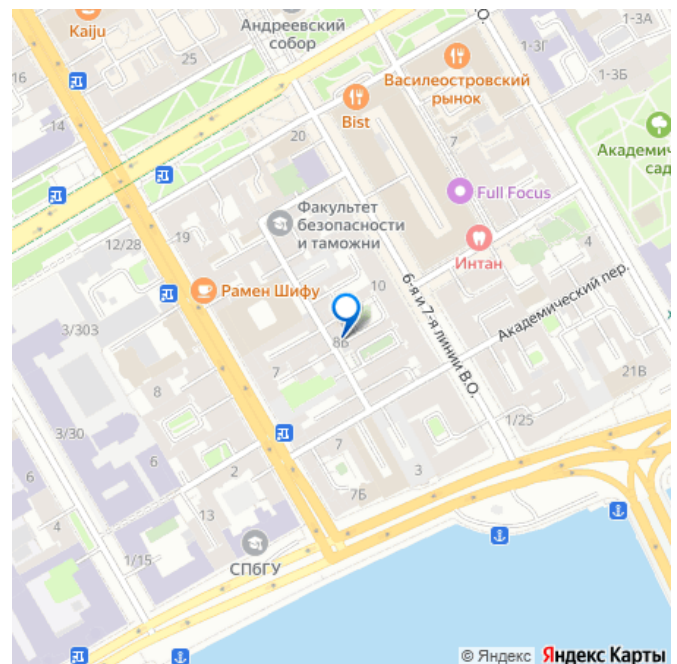
Описание

Код лота: 62C46C9-4001-7993-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Василеостровском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в трехэтажном здании 1917 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах (платная). Интенсивность транспортных и

<https://spb.move.ru/objects/9288542342>

**Вера Смирнова, Российский
аукционный дом**
79811735315

для заметок



пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность отличная. Ближайшая станция метро «Василеостровская» расположена на расстоянии 780 м. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется.

Визуально перепланировки не выявлены.

Площадь помещения: 7, 2 кв. м Этаж:

цокольный Высота: 2, 3 м (заглубление 1, 2 м)

Окна: отсутствуют Вход: 1 отдельный со

двора Коммуникации: Визуально выявлены

элементы электроснабжения, отопления.

Требуется заключение договоров с

балансодержателями сетей! Возможное

использование: кладовка Помещение

реализуется с торгов по приватизации по

поручению Комитета по управлению

городским имуществом Правительства Санкт-

Петербурга. Торги проводятся на

электронной площадке Lot-Online. Просмотр

помещения осуществляется в период приема

заявок на участие в торгах и только в

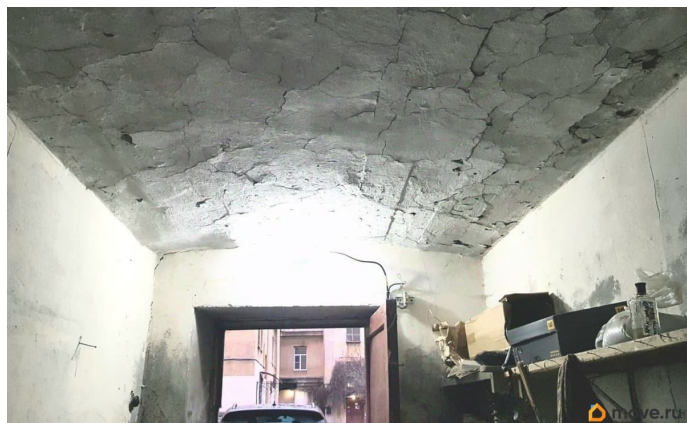
рабочее время. Заявку на организацию

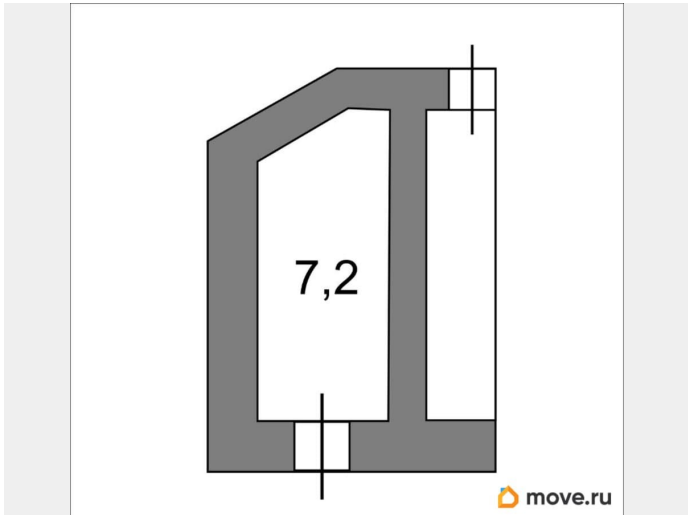
осмотра необходимо подавать заранее.

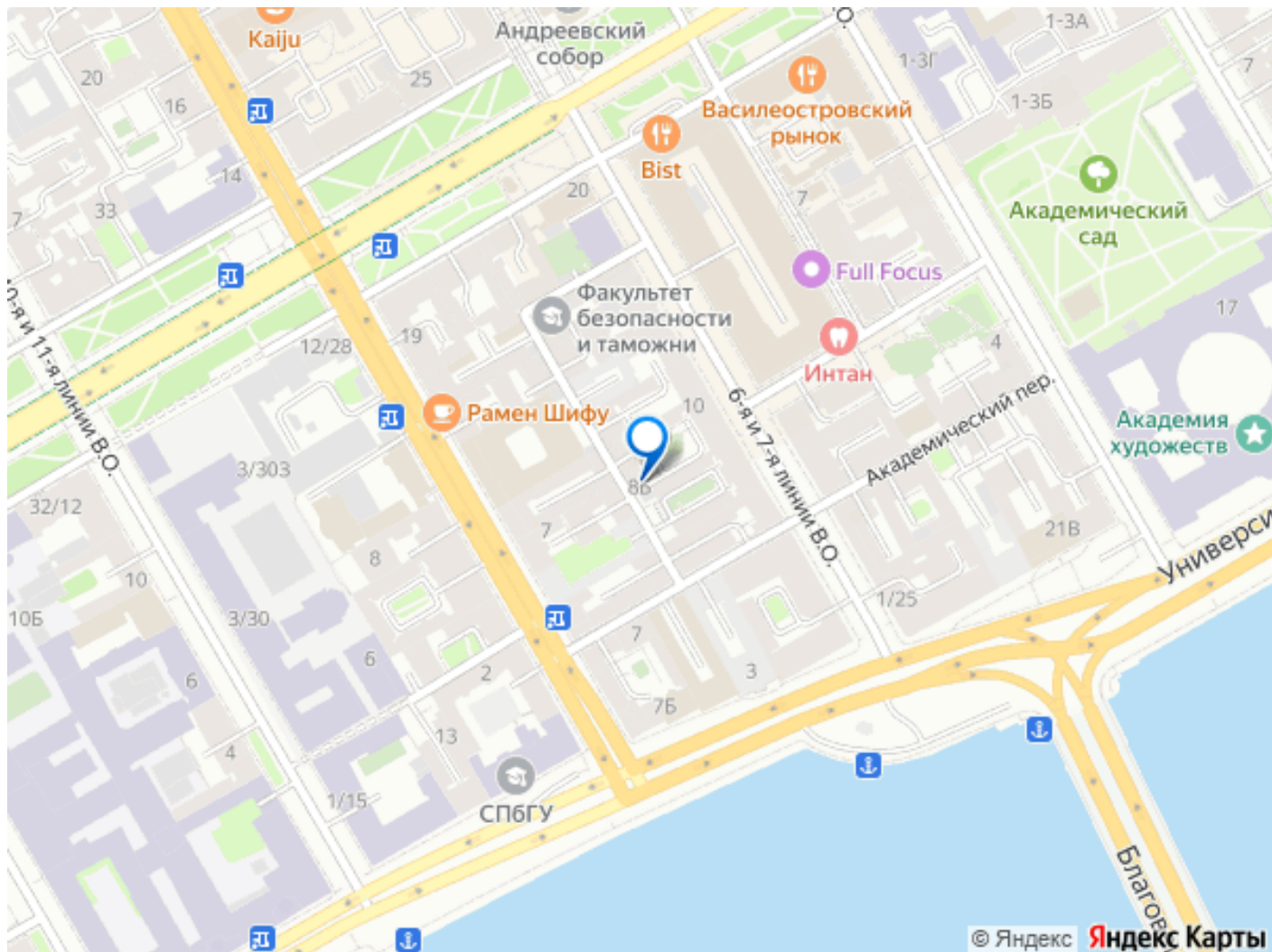
[https://catalog.lot-online.ru/index.](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1590951)

[php?dispatch=products.](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1590951)

[view&product_id=1590951](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1590951)







Move.ru - вся недвижимость России