

Создано: 29.05.2025 в 17:35

Обновлено: 03.12.2025 в 03:36

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица,  
9-13

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 9-13

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица 8-я Советская](#)

**Офис**

Общая площадь

75.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код лота: 62C46C9-4001-7607-1. Реализуется на торгах. Общая характеристика: Адрес: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская ул. , д. 9-13, лит. А, пом. 4-Н Общая площадь: 75, 2 кв. м Кадастровый номер: 78:31:0001423:2472 Вид права: собственность Санкт-Петербурга.

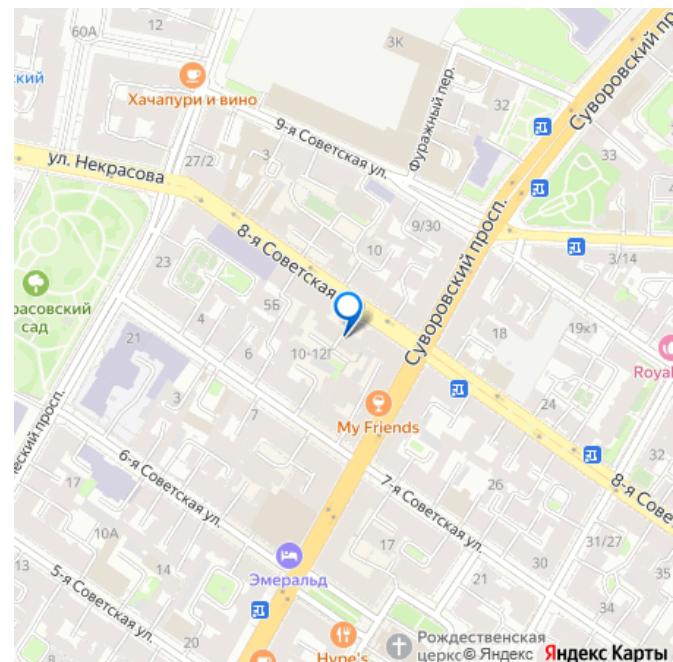
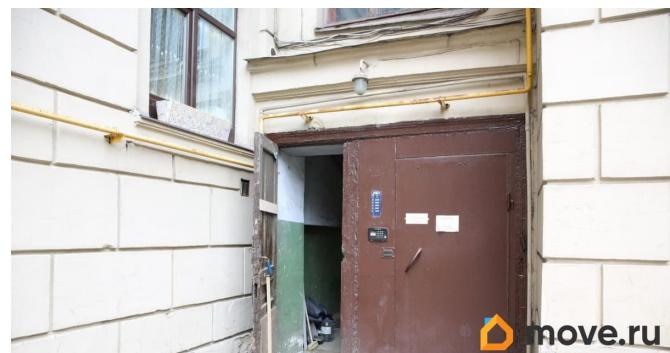
Этаж: подвал (всего 7 этажей). Высота потолков: 2, 57 м. Вход: общий с улицы. Окна: отсутствуют. Год постройки: 1938 г. Наличие коммуникаций: электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление. В помещении проходят транзитные трубы с

<https://spb.move.ru/objects/9280332229>

Анастасия Кириллова, Российский аукционный дом

**79893418589**

для заметок



запорной арматурой. В помещении имеются несогласованные перепланировки.

Местоположение и транспортная доступность: Здание расположено в исторической центральной части г. Санкт-Петербурга вблизи крупной магистрали города Суворовского проспекта. В пешей доступности от помещения находятся несколько станций метро: ст. м «Площадь Восстания» - 1, 2 км; ст. м «Чернышевская» - 1, 45 км. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Перспективы развития Объекта: Помещение возможно использовать в качестве складского помещения. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1582671](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1582671)





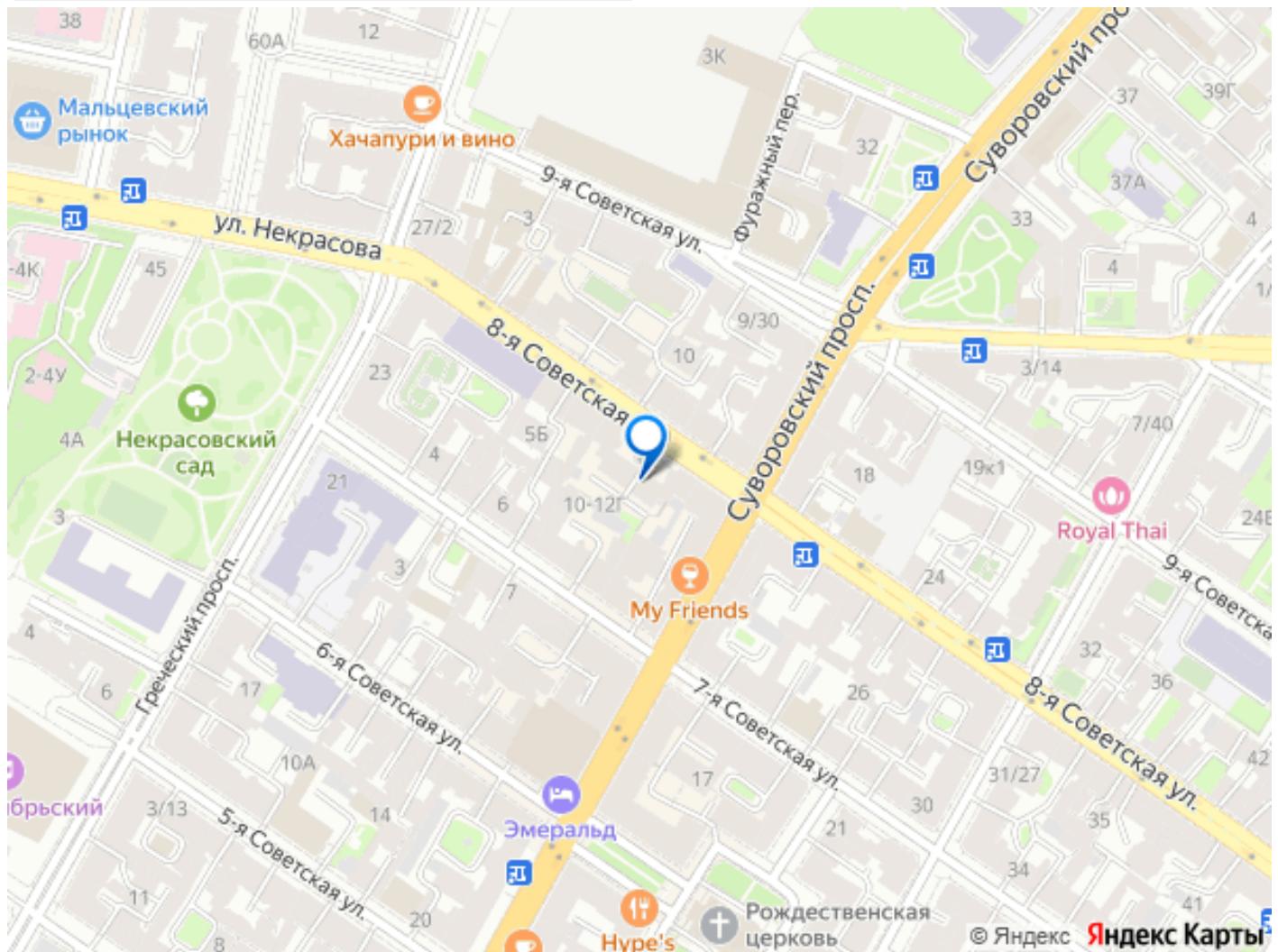
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

