

🕒 Создано: 18.03.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:18

**Санкт-Петербург, 8-я Советская улица,
9-13**

5 833 333 ₺

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 9-13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 8-я Советская](#)

Офис

Общая площадь

75.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

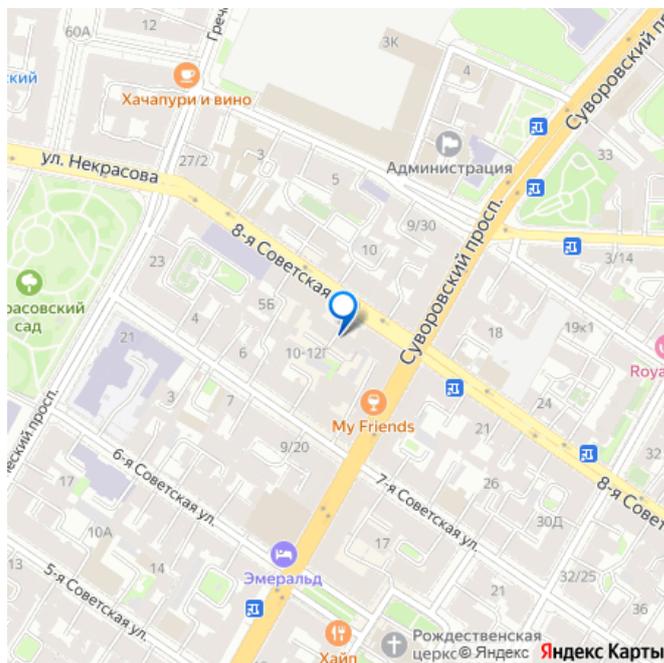
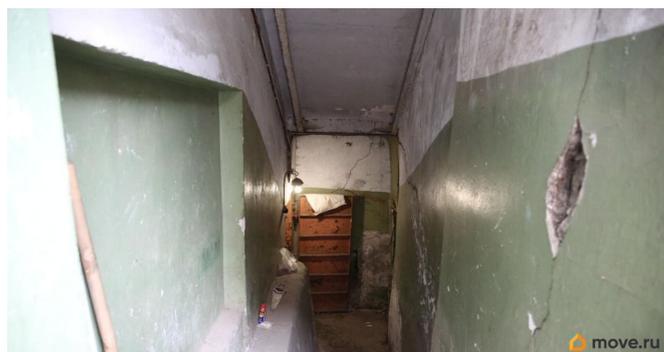
Код лота: 62С46С9-4001-8202-1. Реализуется на торгах. Общая характеристика: Адрес: г. Санкт-Петербург, 8-я Советская ул. , д. 9-13, лит. А, пом. 4-Н Общая площадь: 75, 2 кв. м Кадастровый номер: 78:31:0001423:2472 Вид права: собственность Санкт-Петербурга. Этаж: подвал (всего 7 этажей). Высота потолков: 2, 57 м. Вход: общий с улицы. Окна: отсутствуют. Год постройки: 1938 г. Наличие коммуникаций: электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление. В помещении проходят транзитные трубы с

<https://spb.move.ru/objects/9292054685>

**Анастасия Кириллова, Российский
аукционный дом**

79893418589

для заметок



запорной арматурой. В помещении имеются несогласованные перепланировки.

Местоположение и транспортная доступность: Здание расположено в исторической центральной части г. Санкт-Петербурга вблизи крупной магистрали города Суворовского проспекта. В пешей доступности от помещения находятся несколько станций метро: ст. м «Площадь Восстания» - 1, 2 км; ст. м «Чернышевская» - 1, 45 км. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Перспективы развития Объекта: Помещение возможно использовать в качестве складского помещения. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1597689

