

Создано: 21.01.2026 в 16:40

Обновлено: 13.02.2026 в 10:29

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
153**

16 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 153

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

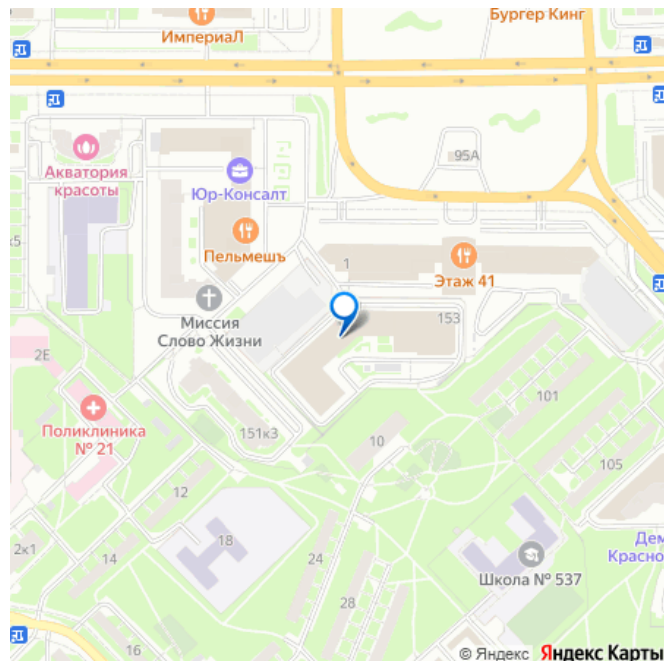
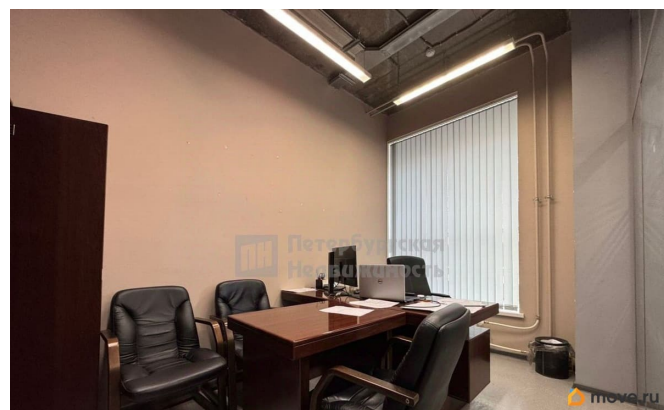
Продаётся офис 75 м² на 8 этаже в бизнес-центре SetlCenter (класс B+) Локация: Московский район, Ленинский пр-т, д. 153, 9 этаж Бизнес-центр: Современное здание (2015 г.), 11 этажей, охраняемая территория, 2 входа, 8 лифтов Парковка: Наземная и подземная (299 мест) дополнительно к офису можно рассмотреть покупку парковочных мест. Пространство: Свободная планировка (качественный ремонт) Оптимальная площадь для комфортной работы Несколько санузлов на этаже Инфраструктура БЦ: Кафе

<https://spb.move.ru/objects/9288202078>

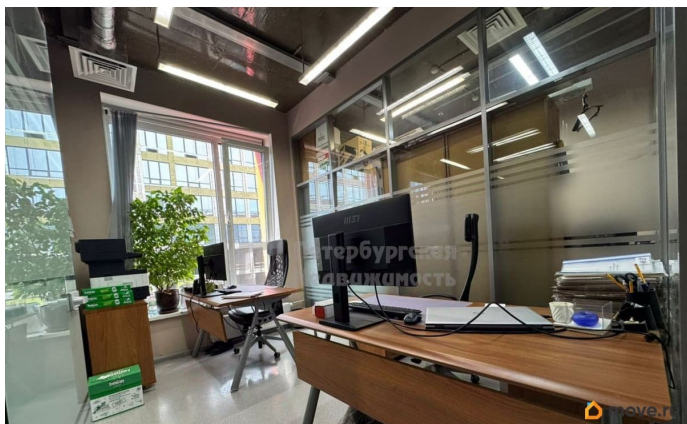
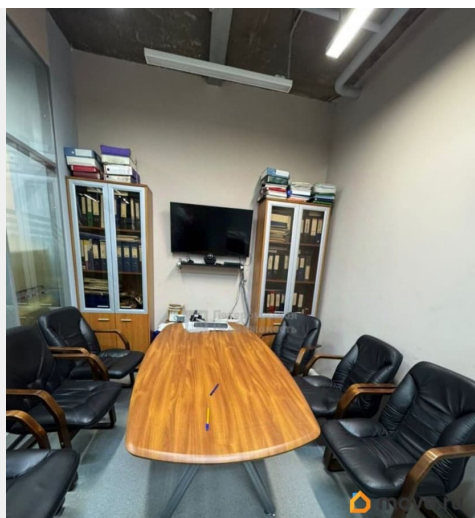
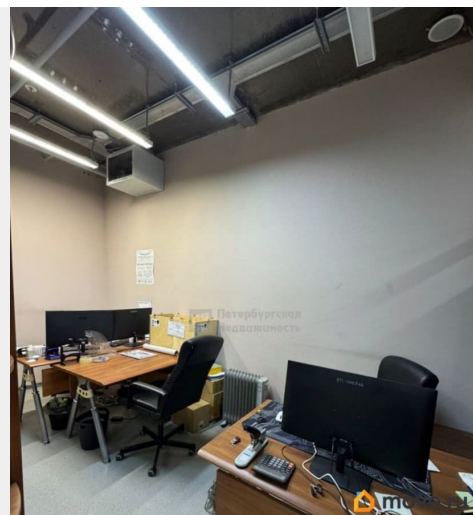
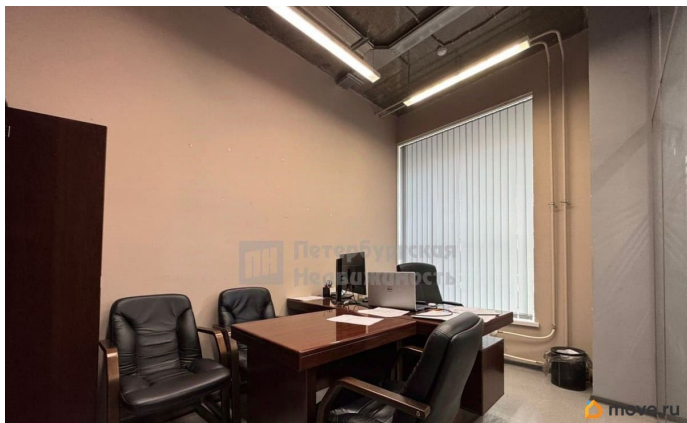
**Алексей Фомичев, Петербургская
Недвижимость - Коммерческие
помещения**

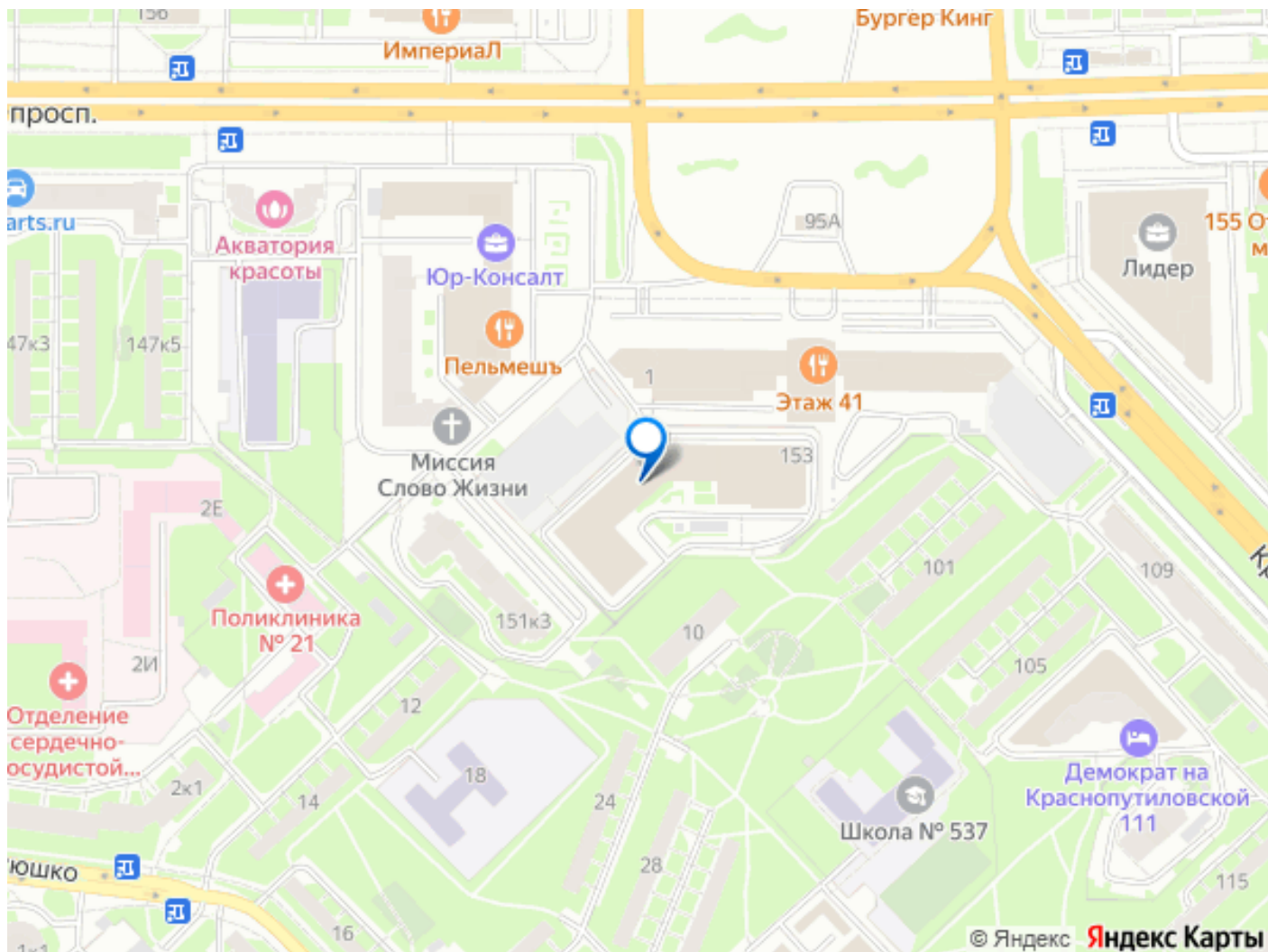
79893444154

для заметок



и рестораны для бизнес-ланчей и встреч
Нотариальные и юридические услуги в
шаговой доступности IT-компании, банки,
медцентры, салоны красоты Фитнес-студии и
массажные кабинеты для поддержания
баланса Рядом: Клиники, банки, магазины,
кондитерская, фитнес-клуб. Идеальное
решение для вашего бизнеса! Арт. 112894279





Move.ru - вся недвижимость России