

🕒 Создано: 27.03.2026 в 11:05

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 02:09

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,
19**

1 220 000 ₹

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

Офис

Общая площадь

7.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

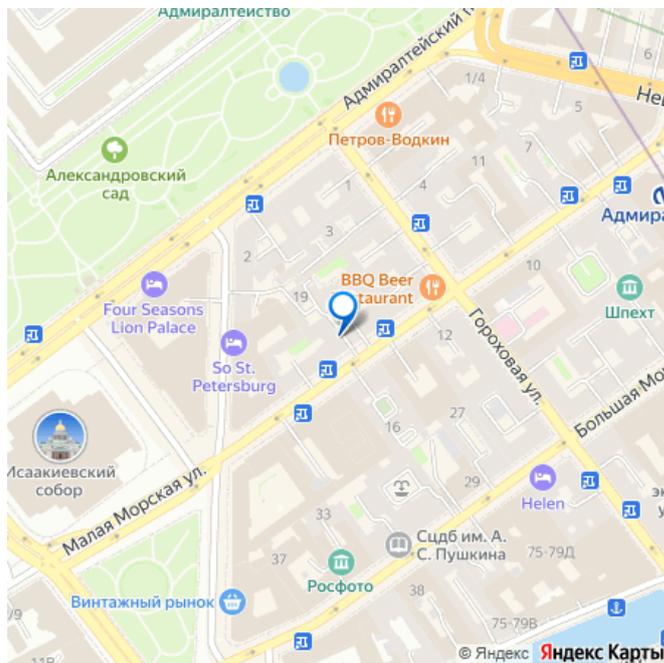
Описание

Код лота: 62С46С9-4001-8265-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в семиэтажном здании 1905 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших

<https://spb.move.ru/objects/9292774617>

**Вера Смирнова, Российский
аукционный дом**
79811735315

для заметок



улицах и внутриквартальных проездах (платная). Интенсивность транспортных и пешеходных потоков непосредственно возле объекта высокая. Транспортная доступность отличная. Ближайшая станция метро «Адмиралтейская» расположена на расстоянии 380 м. Помещение находится в удовлетворительном состоянии . В настоящее время помещение не используется.

Визуально перепланировки не выявлены .

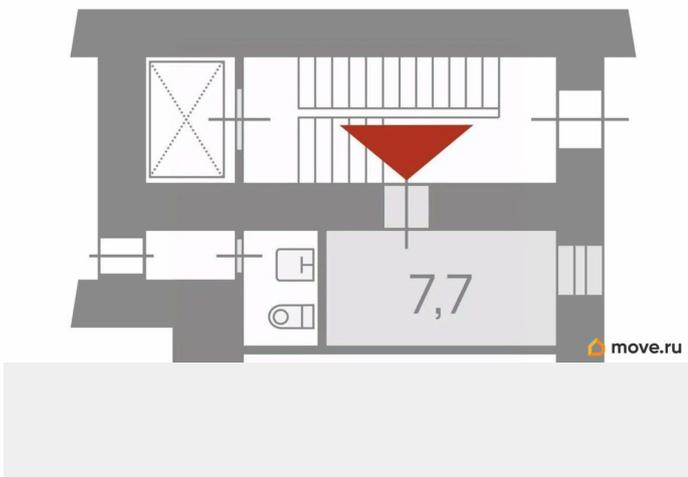
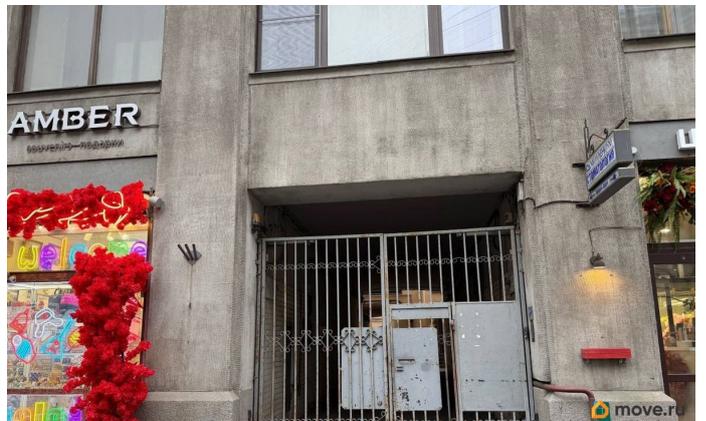
Кадастровый номер: 78:32:0001094:1509

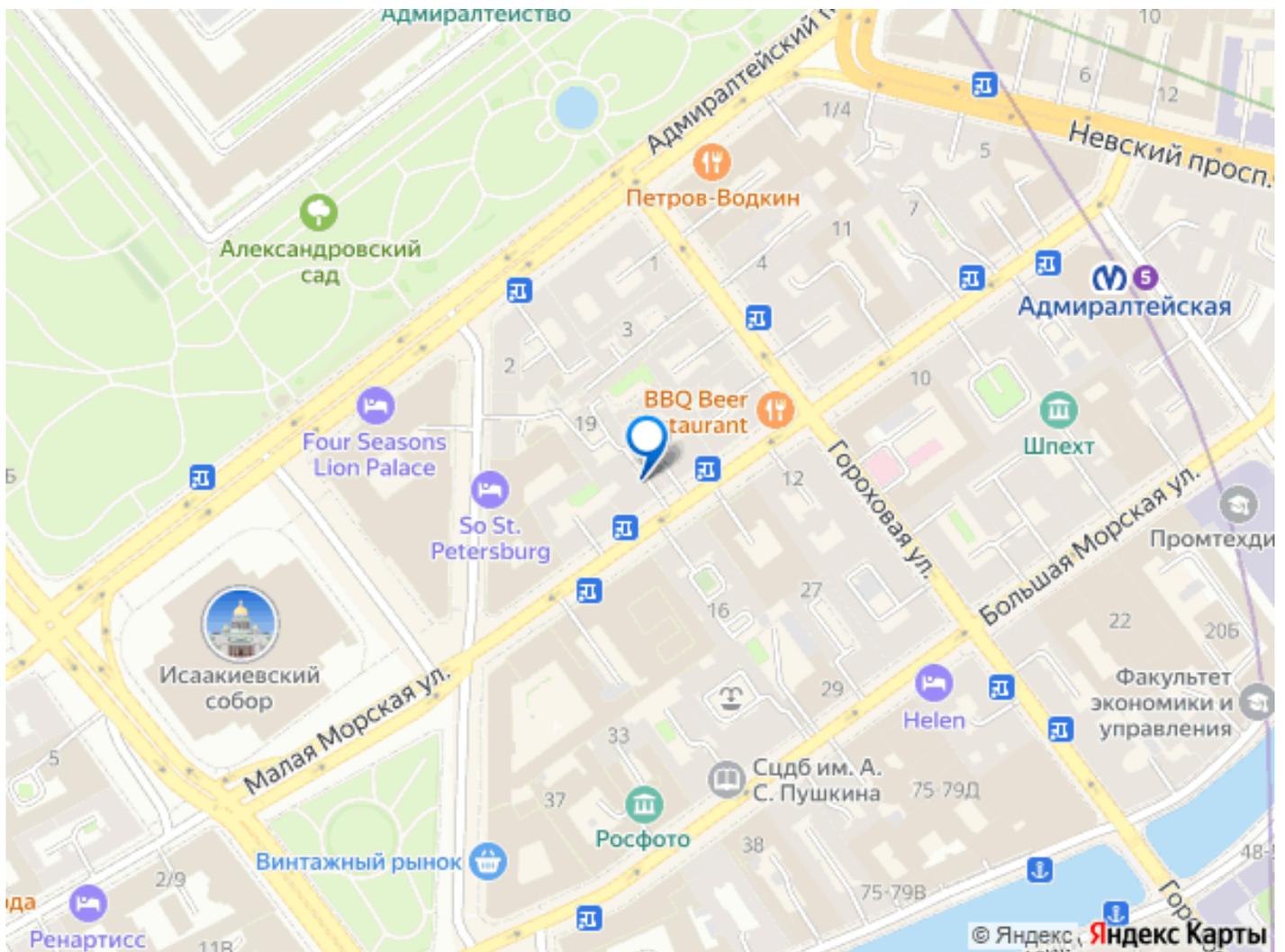
Площадь помещения: 7, 7 кв. м Этаж: 1

Высота: 2, 84 м Окна: есть Вход: Общий со

двора Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения, отопления.

Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! Возможное использование: ПВЗ/постамат, мастерская /ремонт обуви, часов, ключей, творческая мастерская, склад Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке ЭТП РАД Lot-online. ru. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1598761





Move.ru - вся недвижимость России