

Создано: 10.02.2026 в 14:33

Обновлено: 11.02.2026 в 01:37

Санкт-Петербург, 1-я Васильевского острова линия, 4

976 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-я Васильевского острова линия, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения в Василеостровском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в здании 1873 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки.

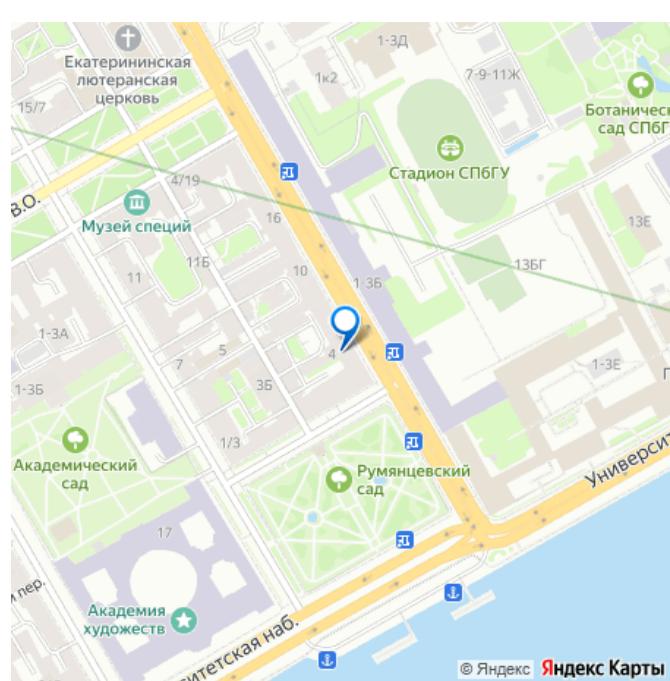
Плотность застройки высокая.

Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутrikвартальных проездах (платная). Интенсивность транспортных и пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность

<https://spb.move.ru/objects/9289603976>

Вера Смирнова, Российский
аукционный дом
79811735315

для заметок



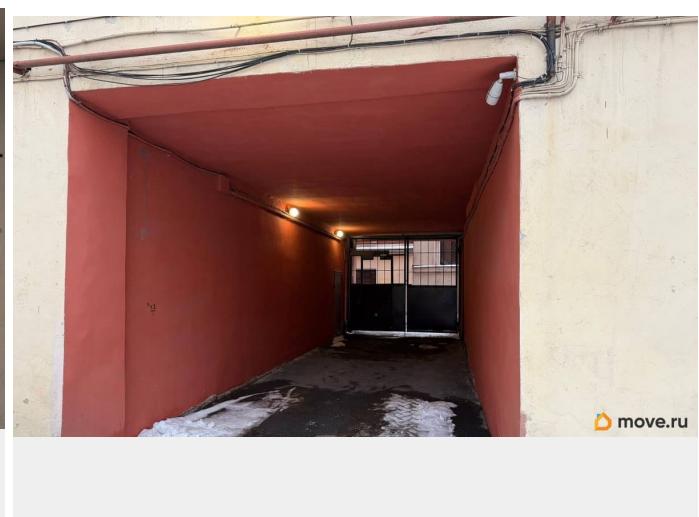
© Яндекс Карты

отличная. Ближайшая станция метро «Василеостровская» расположена на расстоянии 1км. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется. Визуально перепланировки не выявлены.

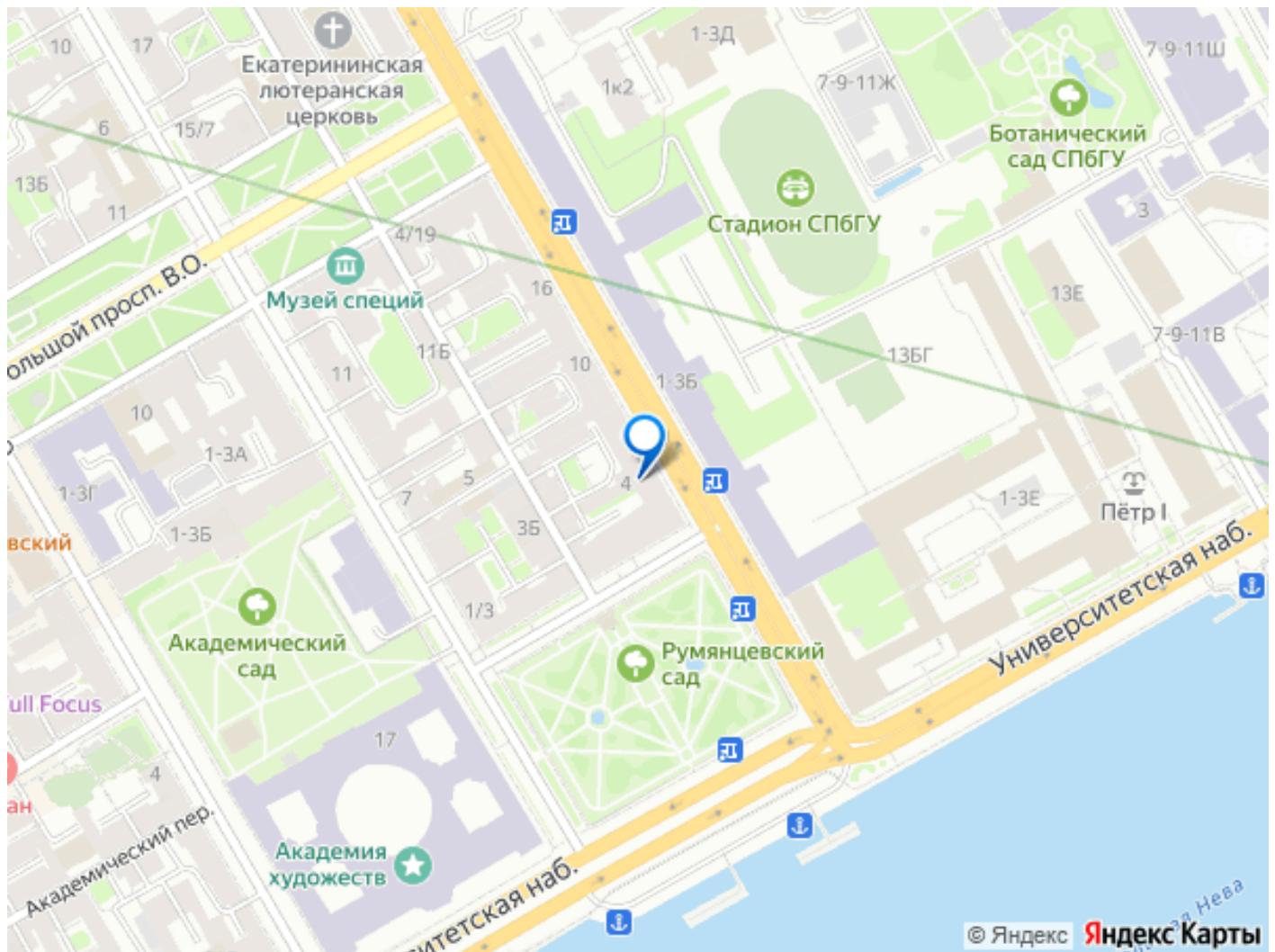
Площадь помещения: 7 кв. м Этаж: 1 Высота: 3, 40 м Окна: отсутствуют Вход: Отдельный вход со двора Коммуникации: Визуально выявлены элементы элементы электроснабжения. Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей!

Возможное использование: кладовка, салон бытовых услуг Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке Lot-Online. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее.

https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1592894







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России