

🕒 Создано: 10.02.2026 в 14:33

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:47

Санкт-Петербург, 1-я Васильевского острова линия, 4

976 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-я Васильевского острова линия, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

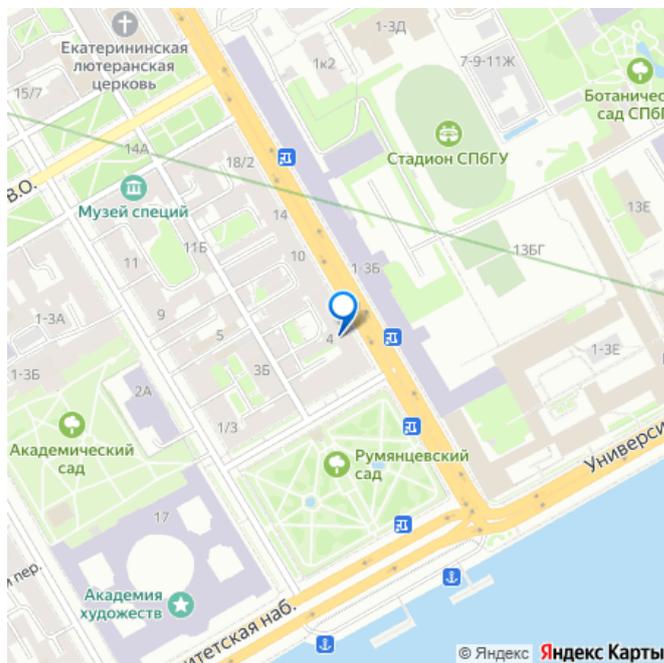
Код лота: 62С46С9-4001-8028-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Василеостровском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в здании 1873 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах (платная). Интенсивность транспортных и пешеходных потоков

<https://spb.move.ru/objects/9289603976>

Вера Смирнова, Российский аукционный дом

79811735315

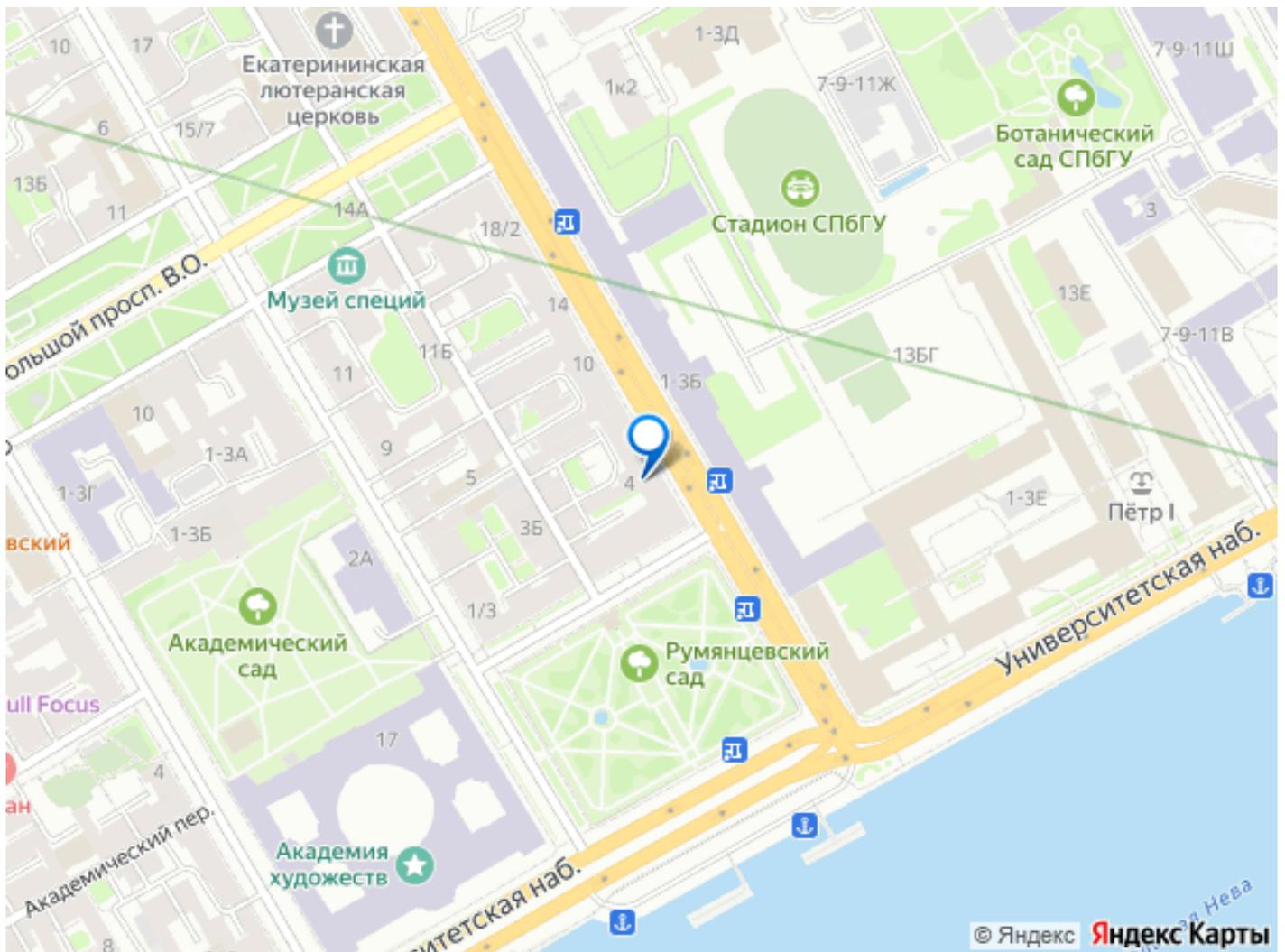
для заметок



непосредственно возле объекта средняя.
Транспортная доступность отличная.
Ближайшая станция метро
«Василеостровская» расположена на
расстоянии 1км. Помещение находится в
удовлетворительном состоянии. В настоящее
время помещение не используется.
Визуально перепланировки не выявлены.
Площадь помещения: 7 кв. м Этаж: 1 Высота:
3, 40 м Окна: отсутствуют Вход: Отдельный
вход со двора Коммуникации: Визуально
выявлены элементы элементы
электроснабжения. Требуется заключение
договоров с балансодержателями сетей!
Возможное использование: кладовка, салон
бытовых услуг Помещение реализуется с
торгов по приватизации по поручению
Комитета по управлению городским
имуществом Правительства Санкт-
Петербурга. Торги проводятся на
электронной площадке Lot-Online. Просмотр
помещения осуществляется в период приема
заявок на участие в торгах и только в
рабочее время. Заявку на организацию
осмотра необходимо подавать заранее.
[https://catalog.lot-online.ru/index.
php?dispatch=products.
view&product_id=1592894](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1592894)







Move.ru - вся недвижимость России