

Создано: 23.01.2026 в 15:39

Обновлено: 21.02.2026 в 19:10

<https://spb.move.ru/objects/9288255959>

Владимир Хлебников, РАД

79111678046

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
56Б**

15 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 56Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

82.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

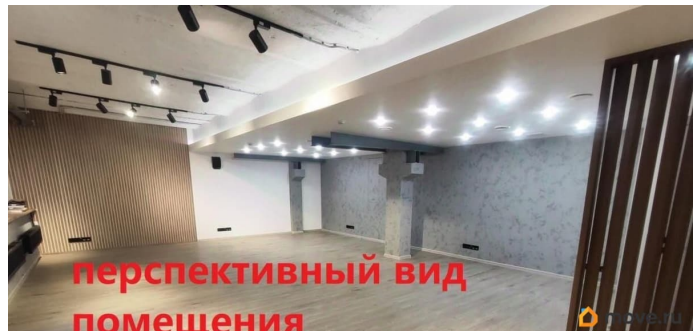
Описание

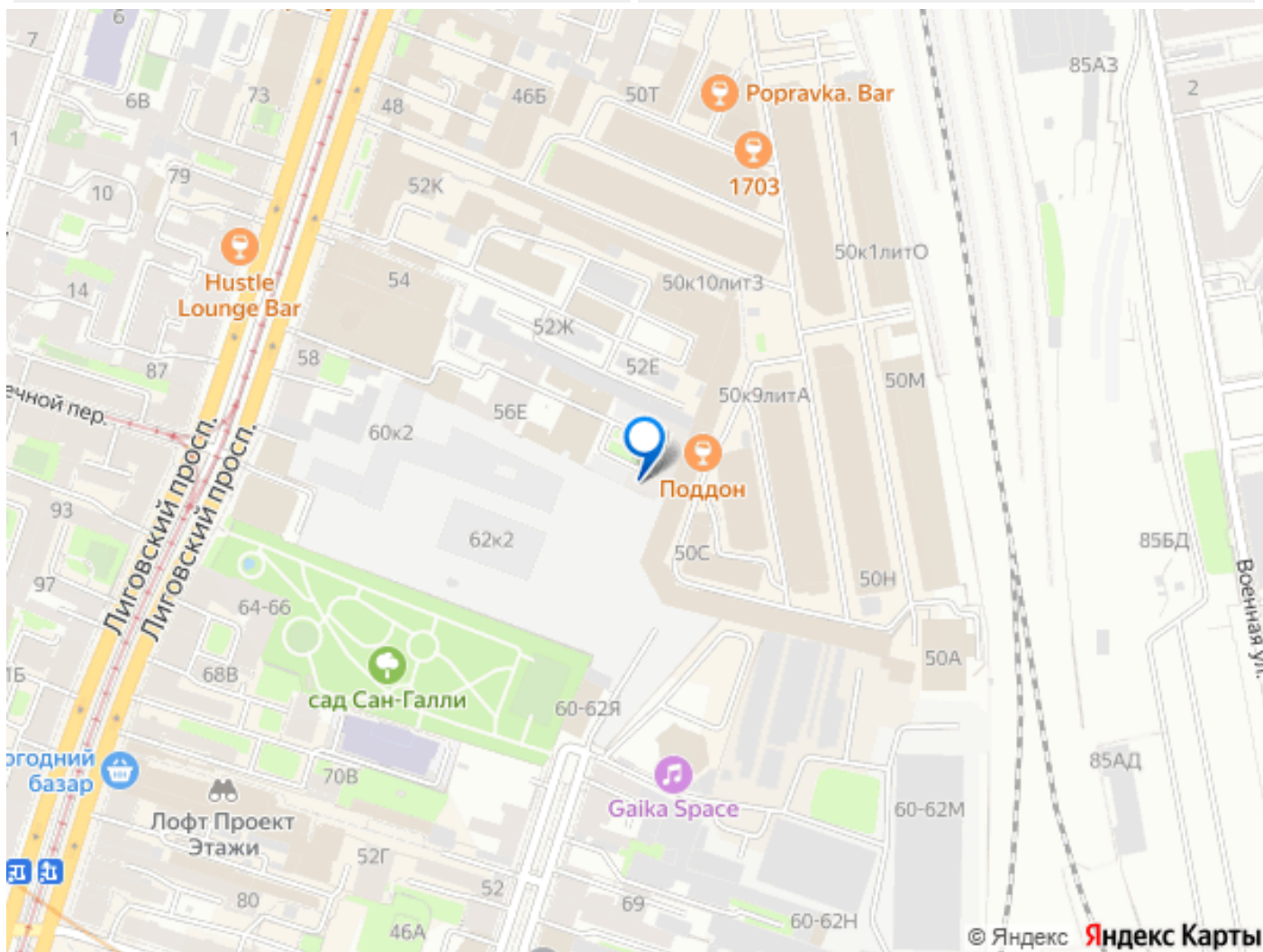
Код лота: РАД-441038. Реализуется на торгах.
Продается нежилое коммерческое
помещение площадью 82, 7 кв. м. в новом
жилом комплексе UNO статусный апарт-отель
на Лиговском 56Б, в здании бывшего
доходного дома 1901 года. Помещение
расположено на цокольном этаже, имеет
отдельный выход во двор комплекса, где
расположены зоны отдыха и постоянный
уличный поток. Апарт-отель UNO это
платежеспособная молодая аудитория,
которая готова пользоваться услугами апарт-

для заметок



отеля и его сервисами. Лиговский проспект исторически был одной из главных магистралей, по которой въезжали в Санкт-Петербург столицу Империи. Сегодня Лиговский это отели и бутики, памятники архитектуры и креативные пространства, модные рестораны и лабиринты аутентичных дворов с атмосферными парадными. Пешком: 5 минут м. «Лиговский проспект» 7 минут м. «Площадь Восстания» 8 минут Московский вокзал 10 минут Невский проспект На машине: 10 минут Витебский вокзал 15 минут Балтийский вокзал https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1590553





Move.ru - вся недвижимость России