

🕒 Создано: 27.03.2026 в 10:51

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:28

**Дмитрий Дымченко, PROFIT PREMIUM**  
**79819394146**

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Смоленки, 33**

**16 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, 33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

83.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

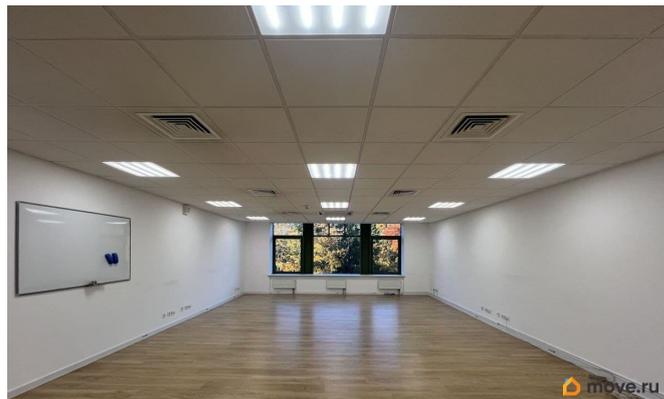
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

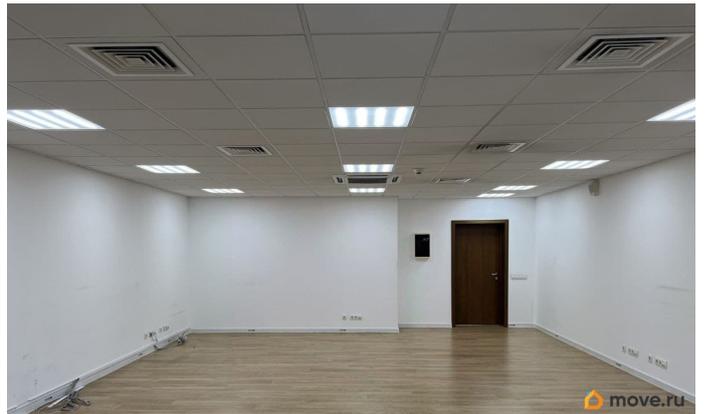
## Описание

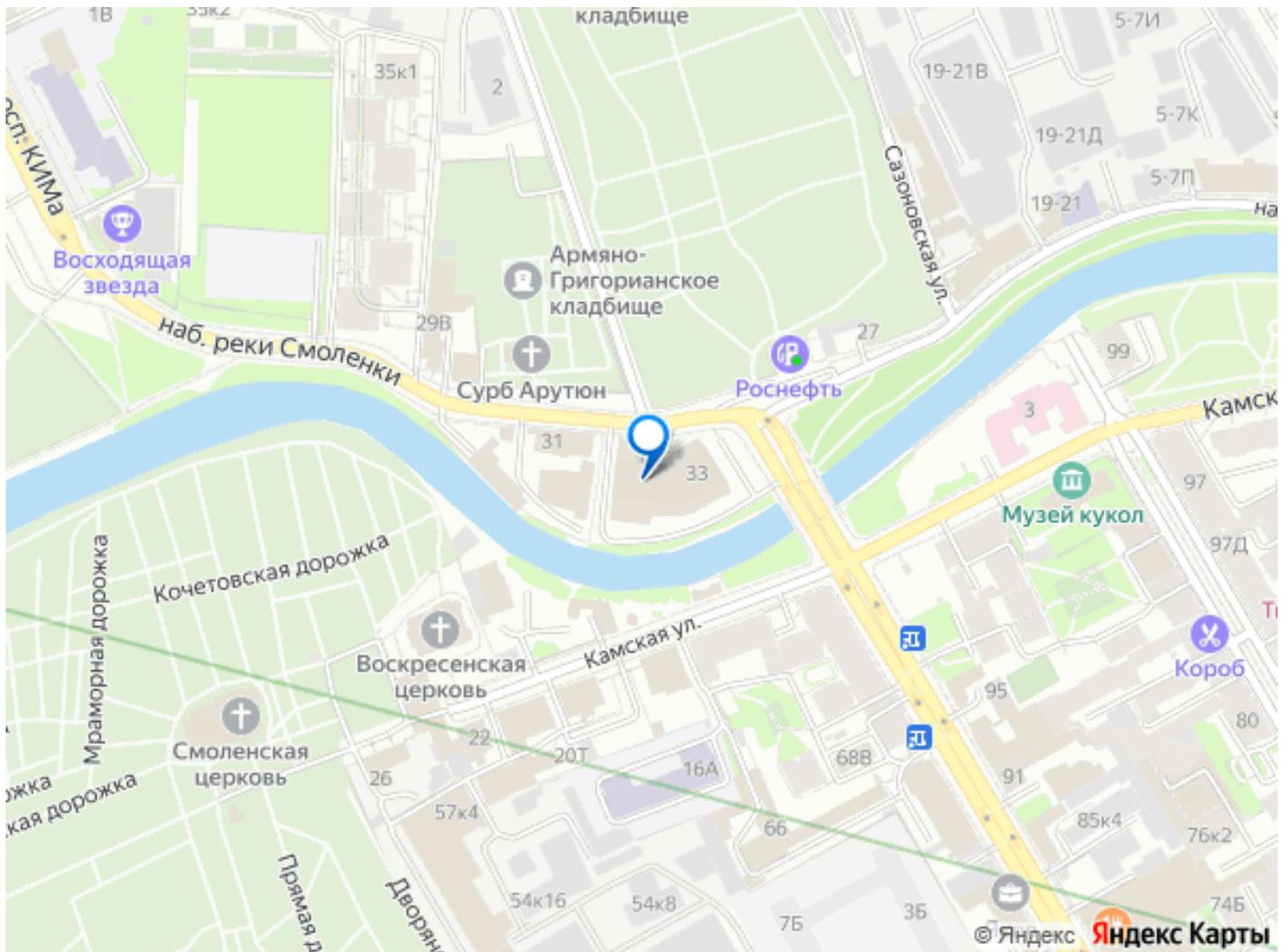
Продажа офиса в бизнес центре на набережной реки Смоленки 33 в Василеостровском районе. Хорошая транспортная доступность до места как на автомобиле, так и пешком. До ближайшей станции метро Приморская 15 минут пешком. Бизнес-центр класса В построен в 2009 году известным застройщиком «Эталон». Общая площадь бизнес-центра 16 699 м<sup>2</sup>, всего в нем 7 этажей и подземный паркинг (возможно арендовать). В бизнес-центре есть своя столовая. Гостевая парковка вдоль здания бизнес-центра. Вход общий с ресепшеном и охраной на входе. Помещение

для заметок



расположено на 4-м этаже, свободной планировки, площадь 83,9 м2, свободная правильная планировка. В офисе единое большое панорамное окно. Высота потолков 3,04 м. Прямая продажа. Объект без обременений, в собственности одного физ лица.





Move.ru - вся недвижимость России